



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 24 marca 2016 r.

Poz. 1833

## OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA JAWORZNA

z dnia 22 marca 2016 r.

### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2015 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873).

#### ogłaszam

1) dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2015 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A		1) 8,87 2) 11,84				1) 10,07 2) 17,74		1) 9,17 2) 17,02		
	B	15,85			11,05				1) 10,35 2) 13,88		
	C			1) 8,73 2) 13,12							
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 9,17 2) 12,44		1) 10,47 2) 16,48		
	B	7,93	8,73						1) 8,97 2) 13,55		
	C			1) 8,73 2) 10,50							
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		8,79		14,41				1) 9,90 2) 12,65		
	B	8,73			9,50				6,00		
	C			8,73							
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		8,73								
	C			7,62							

2) dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2015 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A		1) 8,87 2) 12,50					1) 10,48 2) 17,32		1) 9,17 2) 17,10	
	B	15,85			11,05					1) 9,95 2) 13,88	
	C			1) 8,73 2) 13,12							
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A							1) 9,17 2) 12,44		1) 10,41 2) 16,37	
	B	7,93	8,73							1) 9,32 2) 15,00	
	C			1) 8,73 2) 10,50							
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		8,87		14,41					1) 9,90 2) 12,59	
	B	8,73			9,50					6,00	
	C			8,73							
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		8,73								
	C			7,62							

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

PREZYDENT MIASTA JAWORZNA

**PAWEŁ SILBERT**