



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 12 lutego 2016 r.

Poz. 1097

OGŁOSZENIE NR LOK.7113.0001.2016 BURMISTRZA PSZCZYNY

z dnia 10 lutego 2016 r.

o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2015 rok położonych na obszarze gminy Pszczyna

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) **informuję o stawkach czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2015 rok położonych na obszarze gminy Pszczyna.**

BURMISTRZ

Dariusz Skrobol

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B		1)**7,45 2) 9,32		1)**7,25 2) 7,75						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B		7,50		1)**7,35 2) 7,75		4,60				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B		7,50		1)**7,00 2) 7,50		4,60				
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B		7,50		1)**7,50 2) 8,00						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek