



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 2 kwietnia 2015 r.

Poz. 1998

OGŁOSZENIE NR 1/2015 BURMISTRZA MIASTA MYSZKOWA

z dnia 26 marca 2015 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego, położonych na obszarze gminy lub jej części

Na podstawie art.4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. - Dz.U. z 2014r., poz. 150) w związku z §3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007, Nr 250, poz. 1873) oraz art.13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. - Dz.U. z 2011r., Nr 197, poz. 1072 z późn.zm.) Burmistrz Miasta Myszkowa ogłasza:

- 1) Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2014, położonych na obszarze Gminy Myszków, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.
- 2) Zestawienie wymienione w pkt 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2014 roku oraz okres drugiego półrocza 2014 roku.

Burmistrz Miasta Myszkowa

Włodzimierz Żak

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/2015

Burmistrza Miasta Myszkowa

z dnia 26 marca 2015 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 r.
położonych na obszarze gminy Myszków**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**.. 2) ...					1) 3,40		1) 1,66 2) 8,55		1) 6,75 2) 8,75
	B					1) 8,79 2) 8,82	1) 3,10 2) 7,09		1) 3,55 2) 6,06		
	C		1) 3,44 2) 4,12								
40 m ² do 60 m ²	A					1) 5,46 2) 8,82			1) 1,73 2) 8,55		1) 6,75 2) 8,75
	B					1)3,10 2)5,40			1) 3,57 2) 7,04		
	C		1) 3,44 2) 4,12		4,12						

powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1) 3,40		1) 1,88 2) 7,88		1) 4,75 2) 8,75
	B								1) 3,55 2) 5,97		
	C										
powyżej 80 m ²	A								1) 1,98 2) 8,55		1) 6,75 2) 8,75
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** 2) ...					1) 4,48 2) 10,00		1) 1,66 2) 8,22		1) 6,75 2) 8,75
	B					1) 5,85 2) 8,82	1) 4,23 2) 8,82		1) 5,18 2) 9,91		
	C		1) 3,44 2) 4,12								
40 m ² do 60 m ²	A					1) 5,76 2) 8,41		1) 1,73 2) 8,25		1) 6,75 2) 8,75	
	B					1) 3,10 2) 11,00		1) 5,18 2) 8,82			

	C		1) 3,44 2) 4,12		4,12						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1)3,40		1) 1,83 2) 7,88		1) 6,75 2) 8,75
	B								1) 3,62 2) 5,97		
	C										
powyżej 80 m ²	A								1) 1,98 2) 8,55		1) 6,75 2) 8,75
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek