



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 17 marca 2015 r.

Poz. 1584

**OGŁOSZENIE NR 1/2015  
BURMISTRZA GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY**

z dnia 12 marca 2015 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2014 r. położonych na obszarze Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 150) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części ( Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz.1873 ),

**ogłasza się;**

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2014 r. położonych na obszarze Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Gminy i Miasta

**mgr Wiesław Janiszewski**



## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) **.. 2)....							9,00		
	B	7,59	4,50	7,03			3,54				
	C			7,54							
40 m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A								4,20 9,50		
	B	3,75	3,50	4,37	9,00		3,54				
	C		4,50	5,98							
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								4,20 9,50		
	B		3,50		5,30						
	C		4,50								
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C		3,50								

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek