



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 16 marca 2015 r.

Poz. 1546

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ZABRZE

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 rok, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Zabrze

Prezydent Miasta Zabrze

Małgorzata Mańka-Szulik

Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia Nr 1
Prezydenta Miasta Zabrze
za I półrocze 2014 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2014 roku, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Zabrze.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	1) 4,96 2) 12,00	1) 4,95 2) 7,38	-----	1) 1,40 2) 7,38	-----	5,25	-----	-----	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
40 m ² do 60 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	1) 4,96 2) 7,54	1) 3,75 2) 7,38	-----	1) 1,40 2) 7,00	-----	1) 5,25 2) 7,38	-----	1) 6,44 2) 7,38	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	6,59	1) 5,00 2) 7,38	-----	1) 1,40 2) 6,44	-----	-----	-----	6,44	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
powyżej 80 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	-----	1) 5,00 2) 6,55	-----	1) 5,00 2) 8,00	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Załącznik Nr 2 do Ogłoszenia Nr 1
Prezydenta Miasta Zabrze
za II półrocze 2014 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2014 roku
położonych na obszarze Gminy Miejskiej Zabrze.**

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	-----	8,30	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	1) 6,00 2) 16,00	1) 4,95 2) 7,38	1) 6,20 2) 7,00	1) 3,75 2) 7,38	1) 6,20 2) 6,40	5,25	-----	-----	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
40 m ² do 60 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	1) 4,96 2) 17,00	1) 3,75 2) 7,38	1) 4,96 2) 7,20	1) 3,75 2) 7,00	6,20	1) 5,25 2) 7,38	-----	1) 6,44 2) 7,38	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	1) 6,00 2) 12,00	1) 5,00 2) 7,38	1) 6,20 2) 11,00	1) 5,00 2) 6,44	6,20	-----	-----	6,44	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
powyżej 80 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	1) 6,00 2) 9,40	1) 5,00 2) 7,38	6,20	1) 3,75 2) 8,00	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.