



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 31 marca 2014 r.

Poz. 1860

### **OGŁOSZENIE NR 1/2014 WÓJTA GMINY RUDZINIEC**

z dnia 28 marca 2014 r.

#### **w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych za 2013 rok**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz.266 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. Nr 250, poz. 1873)

#### **OGŁASZAM**

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 rok, położonych na obszarze Gminy Rudziniec, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.**

Wójt Gminy

**mgr Krzysztof Obrzut**



b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B	4,20	3,70				1)** 2,90 2) 3,70		1,50		
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B		3,70				1)** 1,40 2) 3,70		1,50		
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B	4,20	3,70				1)** 1,80 2) 3,70				
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		3,70								
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek