



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 28 marca 2014 r.

Poz. 1811

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA JAWORZNA

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

Zgodnie z art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 150) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873)

ogłaszam

1) dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2013 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|---------------------|--------------------|-------|-----------|----------------------|-----------|---------------------|---------|-------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 | | 1919-1945 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 | |
| | | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40m ² | A | | 1) 8,13 2) 22,54 | | | | 1) 10,46 2) 14,65 | | 1) 8,89 2) 14,88 | | |
| | B | 6,55 | | | 10,56 | | | | 1) 7,96 2) 14,02 | | |
| | C | | | 7,22 | | | | | | | |
| 40m ² do 60m ² | A | | | | | | 1) 8,55 2) 10,23 | | 1) 8,65 2) 16,47 | | |
| | B | 6,55 | 7,35 | | | | | | 1) 8,97 2) 12,81 | | |
| | C | | | 1) 7,22 2) 8,51 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|---|------|------|--------------------|------|-------|--|---------------------|--|--|
| powyżej 60m ² do 80m ² | A | | 8,49 | | | 13,77 | | 1) 9,01 2) 11,75 | | |
| | B | 6,89 | | | 7,22 | | | 5,30 | | |
| | C | | | 1) 7,22 2) 8,79 | | | | | | |
| powyżej 80m ² | A | | | | | | | | | |
| | B | | 7,47 | | | | | | | |
| | C | | | 6,30 | | | | | | |

2) dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2013 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|---------------------|---------------------|-------|-----------|----------------------|-----------|---------------------|---------|-------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 | | 1919-1945 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 | |
| | | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40m ² | A | | 1) 8,49 2) 22,54 | | | | 1) 10,04 2) 14,96 | | 1) 8,96 2) 14,96 | | |
| | B | 10,98 | | | 10,56 | | | | 1) 7,96 2) 14,02 | | |
| | C | | | 1) 7,22 2) 13,00 | | | | | | | |
| 40m ² do 60m ² | A | | | | | | 1) 8,55 2) 10,23 | | 1) 8,38 2) 16,62 | | |
| | B | 6,55 | 7,35 | | | | | | 1) 8,97 2) 12,81 | | |
| | C | | | 1) 7,22 2) 8,51 | | | | | | | |
| powyżej 60m ² do 80m ² | A | | 8,49 | | | | 13,77 | | 1) 9,01 2) 11,87 | | |
| | B | 7,22 | | | 7,22 | | | | 5,30 | | |
| | C | | | 1) 7,22 2) 8,79 | | | | | | | |
| powyżej 80m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | 7,47 | | | | | | | | |
| | C | | | 6,30 | | | | | | | |

- A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C- standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)
- 1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 - 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert