



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 28 marca 2014 r.

Poz. 1807

OGŁOSZENIE NR 1/2014 BURMISTRZA MIASTA TARNOWSKIE GÓRY

z dnia 25 marca 2014 r.

w sprawie zestawienia za rok 2013 danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze Gminy Tarnowskie Góry

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 150) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873)

**Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry
ogłasza:**

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2013, położonych na obszarze Gminy Tarnowskie Góry, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

2. Udostępnienie w/w zestawień danych następuje również na stronie internetowej Urzędu Miasta Tarnowskie Góry.

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz CZECH

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 rok**II półrocze**

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	
poniżej 40 m ²	A		6,50		15,00		10,87 12,85		9,13 11,68		
	B		5,80 6,50								
	C		5,50 7,70								
40 m ² do 60 m ²	A		6,00 9,70		16,00		9,90 13,11		10,67 12,33		
	B		6,15 10,00								
	C		4,50 6,50								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		9,42		17,00		11,70		10,87 10,93		
	B		7,00								
	C										
powyżej 80 m ²	A		9,00		19,00						
	B										
	C		5,50								

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek