



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 31 grudnia 2012 r.

Poz. 6106

### UCHWAŁA NR 241/XIII/2012 RADY MIEJSKIEJ W KŁOBUCKU

z dnia 8 listopada 2012 r.

#### **w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) **Rada Miejska w Kłobucku uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Uchwała niniejsza reguluje zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck.

**§ 2.** Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o ustawie bez bliższego jej określenia, oznacza to ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn.zm.).

**§ 3. 1.** Mieszkaniowy zasób Gminy Kłobuck tworzą lokale określone w art. 2 ust.1 pkt 10 ustawy.

2. W mieszkaniowym zasobie Gminy wyodrębnia się następujące rodzaje lokali: mieszkalne, zamienne, socjalne i pomieszczenia tymczasowe określone w art. 2 ust. 1 pkt 4, 5, 5a, 6 ustawy.

3. Za dochód w rozumieniu niniejszej uchwały uważa się dochód obliczany według przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 71, poz. 734 z późn.zm.).

**§ 4. 1. 1** O najem lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy mogą się ubiegać osoby:

- 1) pełnoletnie,
- 2) nie posiadające tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, nie będące współwłaścicielami lub właścicielami lokalu bądź właścicielami lub współwłaścicielami budynku mieszkalnego,
- 3) zamieszkujące w lokalach, w których na członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 5 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej,
- 4) zamieszkujące na terenie Gminy Kłobuck przez okres nie krótszy niż 3 lata z zamiarem stałego pobytu,
- 5) których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przydział mieszkania nie przekracza 150% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 100% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym.

2. Warunki wymienione w ust. 1 muszą być spełnione łącznie.

3. Weryfikacja kryteriów określonych w ust. 1 osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu odbywa się przy sporządzaniu projektu listy na najem lokalu określonej w § 14 ust. 1 i przed wydaniem skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu.

4. Weryfikacja kryteriów określonych w ust.1 może w uzasadnionych przypadkach nastąpić również w innym czasie tak z inicjatywy Gminy jak i na wniosek osoby ubiegającej się o zawarcie umowy najmu lokalu.

5. Osoby wezwane do przedłożenia zaświadczeń o wysokości uzyskiwanych dochodów przed przydziałem mieszkania, którym dochód przekroczy obowiązujące kryterium dochodowe lub które nie dostarczą wymaganych dokumentów we wskazanym terminie podlegają skreśleniu z listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck.

6. Odmowa zawarcia umowy najmu oferowanego lokalu mieszkalnego przez osobę oczekującą na przydział mieszkania skutkuje przesunięciem na koniec listy, a kolejna odmowa skreśleniem z listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck.

**§ 5. 1.** Obniżki czynszu naliczonego według obowiązujących stawek mogą być udzielane najemcom lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck w przypadku, jeżeli stawka czynszu za zajmowany lokal odpowiadać będzie co najmniej 3,5% wartości odtworzeniowej lokalu w skali roku.

2. Obniżki czynszu udzielane będą najemcom, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie jest wyższy niż 70% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym do wysokości 50% obniżki czynszu i 50% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym do wysokości 70% obniżki czynszu.

3. Obniżki czynszu przyznawane będą na okres 12 miesięcy z możliwością przedłużenia na kolejne okresy w przypadku, gdy niski dochód to uzasadnia.

4. Najemca ubiegający się o obniżkę czynszu obowiązany jest przedłożyć zaświadczenie o wysokości uzyskiwanych dochodów członków gospodarstwa domowego za okres pełnych 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia kompletnego wniosku.

5. W przypadku gdy najemca lokalu przedłoży zaświadczenie o wysokości dochodu niezgodne z prawdą, wówczas obowiązany jest zwrócić 200% kwoty nienależnie otrzymanego obniżenia czynszu.

6. Obniżki czynszu nie udziela się najemcom kierowanym do zawarcia umowy najmu za czynsz wolny, ustalony w drodze przetargu.

**§ 6. 1.** Pierwszeństwo do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy na czas nieoznaczony przysługuje osobie, która:

- 1) utraciła mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru,
- 2) podlega przekwaterowaniu z lokalu mieszkalnego znajdującego się w mieszkaniowym zasobie Gminy Kłobuck do lokalu zamiennego w związku z koniecznością przeprowadzenia remontu kapitalnego, modernizacji bądź wyburzenia budynku,
- 3) opuszcza Dom Dziecka, w związku z uzyskaniem pełnoletności, jeżeli przed umieszczeniem w placówce zamieszkiwała na terenie Gminy Kłobuck, a wniosek o zawarcie umowy najmu **lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck złożony został** w trakcie pobytu w placówce.

2. W przypadku osób, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2 do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego nie jest wymagane spełnienie przesłanek, o których mowa w 4 ust. 1, pkt 1,3-5.

3. W przypadku osób, o których mowa w ust. 1 pkt 3 do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego nie jest wymagane spełnienie przesłanek, o których mowa w § 4 ust.1 pkt 3 i 4.

**§ 7.** Umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony mogą być zawierane z osobami:

- 1) zakwalifikowanymi i umieszczonymi na liście osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck, o której jest mowa w § 14 ust. 1 ze względu na trudne warunki mieszkaniowe oraz materialne opisane w § 4 ust. 1,
- 2) uznanymi przez Burmistrza Kłobucka za niezbędne dla miasta z uwagi na rodzaj wykonywanej pracy zawodowej lub posiadane kwalifikacje, a także gdy przemawiają za tym względy społeczne.

**§ 8. 1.** Najemcy lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, z którymi umowa najmu zawarta została na czas nieoznaczony, mogą dokonywać w oparciu o zgodnie złożone wnioski zamiany zajmowanych lokali, jak również zamiany na lokale w innych zasobach.

2. Zamiana lokali mieszkalnych, o których mowa w ust. 1 wymaga pisemnej zgody właściciela lokalu.

3. Jeżeli przedmiotem zamiany mieszkania jest dom jednorodzinny, lokal stanowiący odrębną własność lub spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, właściciel zobowiązany jest do przeniesienia posiadanej własności w formie aktu notarialnego na najemcę. Dotychczasowy właściciel staje się najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

4. W pierwszej kolejności o zamianę zajmowanego lokalu na inny lokal mieszkalny mogą się ubiegać najemcy:

- 1) uzasadniający konieczność poprawy dotychczasowych warunków mieszkaniowych względami zdrowotnymi,
- 2) zamieszkujący w lokalu, który po opróżnieniu będzie podlegał najmowi jako lokal socjalny,
- 3) wnioskujący o zamianę na lokal mniejszy od dotychczas zajmowanego.

5. O zamianę lokalu mieszkalnego na lokal o większej powierzchni mieszkalnej bądź lepszym standardzie mogą się ubiegać osoby, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku jest wyższy od obowiązującego w danym czasie dochodu kwalifikującego osobę do otrzymania dodatku mieszkaniowego. Przy zamianie lokalu mieszkalnego na mniejszy bądź o niższym standardzie kryterium dochodowe nie jest badane.

6. Zamiana lokalu mieszkalnego może zostać dokonana tylko wtedy, gdy Gmina Kłobuck posiada warunki do jej realizacji.

7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamiana lokalu może zostać dokonana najemcy zajmującemu dotychczas lokal socjalny na inny lokal socjalny.

8. Osoby, z którymi nie zawarto nowej umowy najmu lokalu socjalnego z powodu przekroczenia kryterium dochodowego mogą ubiegać się o zamianę lokalu dotychczas zajmowanego na lokal mieszkalny /docelowy/, jeżeli osoby te nie naruszają regulaminu porządku domowego, regulują na bieżąco czynsz najmu lub odszkodowanie oraz opłaty związane z dotychczas zajmowanym lokalem przez okres co najmniej 18 miesięcy i spełniają warunek określony w § 4 ust. 1 pkt 5, pomimo utraty tytułu prawnego.

**§ 9. 1.** Pierwszeństwo do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck przysługuje osobom, które:

- 1) utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru,
- 2) podlegają przekwaterowaniu z lokalu socjalnego mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck do lokalu zamiennego w związku z koniecznością przeprowadzenia remontu kapitalnego, modernizacji bądź wyburzenia budynku,
- 3) nabyły prawo do lokalu socjalnego na podstawie prawomocnego wyroku sądowego,
- 4) opuszczają dom dziecka w związku z uzyskaniem pełnoletności, jeżeli przed umieszczeniem w placówce zamieszkiwały na terenie Gminy Kłobuck, a wniosek o skierowanie do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck złożony został w trakcie pobytu w placówce.

2. W przypadku osób o których mowa w ust. 1 pkt 1-2 do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego nie jest wymagane spełnianie przesłanek, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 1, 3-5.

3. W przypadku osób o których mowa w ust. 1 pkt 4 do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego nie jest wymagane spełnianie przesłanek, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 3 i 4.

**§ 10. 1.** O najem lokalu socjalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck mogą się ubiegać osoby:

- 1) pełnoletnie,
- 2) nie posiadające tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, nie będące właścicielami lub współwłaścicielami lokalu i lub właścicielami bądź współwłaścicielami budynku mieszkalnego,

- 3) **zamieszkujące w lokalach, w których na jedną osobę przypada mniej niż 5m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej,**
- 4) zamieszkujące na terenie Gminy Kłobuck przez okres nie krótszy niż 3 lata z zamiarem stałego pobytu,
- 5) których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przydział mieszkania nie przekracza 75% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 50 % tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym.

2. Warunki wymienione w ust. 1 muszą być spełnione łącznie. Umowę najmu lokalu socjalnego zawiera się na okres 1 roku. Jeżeli najemca spełnia warunki określone w ust. 1 pkt 5, nie narusza regulaminu porządku domowego i co najmniej przez okres ostatnich 12 miesięcy opłaca na bieżąco czynsz najmu oraz opłaty związane z dotychczas zajmowanym lokalem, po okresie obowiązywania dotychczasowej umowy najmu lokalu socjalnego może zostać z nim zawarta nowa umowa.

3. W stosunku do osób ubiegających się o najem lokalu socjalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Kłobucka stosuje się odpowiednio przepisy § 4 ust. 3-5.

4. Umowa najmu lokalu socjalnego może być również przedłużona na następny rok, jeżeli najemca osiąga średni dochód na członka gospodarstwa domowego w okresie 3-ch miesięcy poprzedzających, nie przekraczający 150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 100% w gospodarstwie wieloosobowym, jeżeli nie ma wolnego lokalu w mieszkaniowym zasobie Gminy.

**§ 11.** Wolne lokale o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup> oddawane będą w najem za zapłatę czynszu ustalonego w drodze przetargu.

**§ 12.** W celu zapewnienia kontroli społecznej w zakresie wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy i wyboru osób, z którymi zawierane będą umowy najmu lokali, Burmistrz Kłobucka powołuje Społeczną Komisję Mieszkaniową przy Burmistrzu Kłobucka do wydawania opinii w tych sprawach.

**§ 13.** 1. Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały składa się w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej w Kłobucku.

2. We wniosku wnioskodawca zobowiązany jest podać:

- dane meldunkowe potwierdzone przez organ meldunkowy
- dane o zajmowanym obecnie mieszkaniu, potwierdzone przez właściciela lub zarządcę lokalu, budynku
- udokumentowane dane o dochodach rodziny za okres ostatnich 3-ch miesięcy w formie zaświadczeń z zakładów pracy o dochodach lub oświadczeń o dochodach, decyzji o dotacji, zasiłkach i innych stosowanych dokumentów w przypadku innych źródeł dochodów.

3. Osoby zakwalifikowane do najmu lokali mieszkalnych i socjalnych, oczekujące na zawarcie umowy, zobowiązane są do aktualizacji złożonego wniosku najmu, o dochodach poprzez złożenie w Zarządzie Dróg i Gospodarki Komunalnej stosownych dokumentów o dochodach w terminie do końca I kwartału każdego roku oraz zmianie sytuacji mieszkaniowej.

**§ 14.** 1. Ustalenie osób spełniających kryteria na najem lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Kłobuck następuje w formie listy.

2. Lista osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck sporządzana jest w sposób jawny przy udziale Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

3. Projekt listy do zawarcia umowy najmu podawany jest do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 1 miesiąca na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

4. Projekt listy do zawarcia umowy najmu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck zawiera informacje o możliwości składania uwag i zastrzeżeń.

5. Listę do zawarcia umowy najmu lokali z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck zatwierdza Burmistrz Kłobucka i podaje ją do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kłobucku.

**§ 15.** Przepisów § 14 nie stosuje się do osób wymienionych w § 6, § 7 pkt 2, § 8, § 9, § 11 niniejszej uchwały.

§ 16. Z dniem wejścia w życie uchwały traci moc uchwała Nr VIII/68/2001 Rady Miejskiej w Kłobucku z dnia 8.11.2001 r. w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2001 r. nr 90, poz. 2421 z późn.zm.

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłobucka.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kłobucku

**inż. Józef Batóg**

Załącznik do Uchwały Nr 241/XIII/2012

Rady Miejskiej w Kłobucku

z dnia 8 listopada 2012 r.

..... Data wpływu .....

(nazwisko, imię)

..... Nr rejestru .....

(adres zamieszkania)

**WNIOSEK O NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO**

Proszę o nawiązanie umowy o odpłatne używanie lokalu mieszkalnego (socjalnego) z mieszkaniowego zasobu gminy dla niżej wymienionych osób / w pierwszej kolejności należy wymienić członków rodziny ubiegających się o najem lokalu, a w następnej kolejności osoby współzamieszkujące z podaniem, kto jest głównym najemcą (właścicielem zajmowanego lokalu).

Lp.	Nazwisko i imię	Stosunek do wnioskodawcy	Rok urodzenia	Źródło utrzymania
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

.....  
 (podpis i pieczęć biura  
 meldunkowego-potwierdzenie  
 dotyczy wyłącznie meldunku)

**Uzasadnienie:** .....

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

**OPIS WARUNKÓW MIESZKANIOWYCH**

**I.** Zajmowany lokal mieszkalny jest lokalem komunalnym, służbowym, zakładowym, spółdzielczym, własnościowym, innym\*.

Lokal mieszkalny:

- 1) położony jest w budynku mieszkalnym, niemieszkalnym, przeznaczonym do rozbiórki  
(z uwagi na stan techniczny, pod inwestycję)\*
- 2) składa się z ..... pokoi o powierzchni każdego pokoju),  
p. I ..... m<sup>2</sup>, p. II ..... m<sup>2</sup>, p. III ..... m<sup>2</sup>, p. IV ..... m<sup>2</sup> oraz kuchni o pow.  
..... m<sup>2</sup>.
- 3) obejmuje powierzchnię użytkową: ..... m<sup>2</sup>.

**II.** Lokal mieszkalny zajmowany jest:

- 1) samodzielnie,
- 2) wspólnie\*

**III.** Kuchnia używana jest samodzielnie, wspólnie

**IV.** Lokal mieszkalny położony jest na parterze, ..... piętrze i jest wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania.

.....  
(podpis wnioskodawcy)

Potwierdzam zgodność danych dotyczących warunków mieszkaniowych wnioskodawcy ubiegającego się o najem lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy.

.....  
(podpis i pieczęć zarządcy,  
właściciela lokalu, budynku)

#### **ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU**

Do wniosku należy dołączyć:

1. Oświadczenie o danych osobowych - załącznik nr 1 do wniosku
2. Oświadczenie o braku tytułu prawnego do innego lokalu - załącznik nr 2 do wniosku
3. Zaświadczenia o wysokości dochodów (członków gospodarstwa domowego) z zakładów pracy na druku stanowiącym załącznik niniejszego wniosku oraz inne stosowne dokumenty o wszystkich dochodach (decyzje o zasiłkach, zaświadczenia o pomocy z GOPS, alimenty, renta, emerytura).

#### **ADNOTACJE ZARZĄDCY LOKALU:**

Łączny dochód rodziny wnioskodawcy w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego wynosi ..... złotych.

1. Wstępne rozstrzygnięcie wniosku:

.....  
.....

Data .....

( podpis)

#### **OPINIA I UWAGI SPOŁECZNEJ KOMISJI MIESZKANIOWEJ:**

.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**ADNOTACJE O NAJMIE LOKALU MIESZKALNEGO**

1. Z Panem/nią ..... została nawiązana umowa o odpłatne używanie lokalu mieszkalnego nr ..... w budynku nr ..... przy ul. .... w Kłobucku składającego się z ..... izb o łącznej powierzchni użytkowej ..... m<sup>2</sup>.  
Umowę najmu sporządzono w dniu .....
2. Wniosek Pana/i ..... o najem lokalu mieszkalnego został załatwiony odmownie, o czym wnioskodawca został powiadomiony pismem z dnia .....  
o nr .....

(podpis)

Data .....



Załącznik Nr 1  
do Wniosku o najem

**OŚWIADCZENIE**

1. Uprowadzony (a), uprowadzeni o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam/potwierdzamy prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku i jednocześnie przyjmuję/emy do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu Karnego.

2. Zostałem poinformowany/a o:

tym, że złożenie wniosku wiąże się z gromadzeniem, przetwarzaniem oraz podawaniem do publicznej wiadomości danych umożliwiających zgodnie z art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn.zm.) oraz .....  
uchwały nr ..... Rady Miejskiej z dnia ..... w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kłobuck, kontrolę społeczną list, w tym:

- upublicznianie ich w następującym zakresie: imię, nazwisko, adres zamieszkania, w związku koniecznością podania do publicznej wiadomości listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu,
- występowania na moją rzecz do innych instytucji oraz realizacji zadań tego Wydziału.
- koniecznością wystąpienia w celu rozpatrzenia wniosku do właściwego ośrodka pomoc społecznej o wydanie opinii na temat sytuacji osobistej, rodzinnej, dochodowej i materialnej mojej oraz osób zgłoszonych przeze mnie do wspólnego zamieszkiwania.

Podpisy wszystkich pełnoletnich osób objętych wnioskiem.

.....	.....
Wnioskodawca	Małżonek wnioskodawcy
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

---

**Art.286.** § 1 Kodeksu karnego:"Kto, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzenia jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8".