

**INFORMACJA NR BK-GN.1.2011
BURMISTRZA MIASTA CZELADŹ**

z dnia 21 marca 2011 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok położonych na obszarze GMINY CZELADŹ

a) I półrocze												
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-70		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m2	A	1)**....	-	-	-	-	-	-	-	4,52	-	-
		2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	3,16	3,30	3,16	4,10	3,42	3,32	-	3,75	-	-	
		4,40	4,00	4,00		4,00	4,10					
	C	2,83	-	3,16	-	-	-	-	-	-	-	-
		3,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	4,52	-	-	
	B	3,16	3,30	3,16	3,36	3,42	3,36	-	3,75	-	-	
		4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,50					
	C	2,86	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	
		3,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	powyżej 60 m2 do 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	4,52	-	-
B		3,16	4,00	3,16	-	3,42	3,32	-	3,75	-	-	
		4,20		4,00		4,50						
C		-	-	3,16	-	-	-	-	-	-	-	
powyżej 80 m2		A	-	-	-	-	-	-	-	4,52	-	-
		B	3,16	3,90	3,16	4,10	3,42	-	-	3,75	-	-
	4,40		4,00									
	C	-	-	-	-	-	4,20	-	-	-	-	

b) II półrocze												
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-70		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m2	A	1)**....	-	-	-	-	-	-	-	4,52	-	-
		2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	3,16	3,30	3,16	4,10	4,00	3,85	-	3,75	-	-	
		4,60	4,40	4,50	4,50	4,50	4,50					
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	40 m2 do 60 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	4,52	-	-
B		3,16	3,30	3,16	4,00	4,00	3,85	-	3,75	-	-	
		4,60	4,50	4,50	4,50	4,50	4,95					

	C	3,16	-	-	-	-	4,50	-	-	-	-
powyżej 60 m2 do 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	4,52	-	-
	B	3,16	4,40	3,16	-	4,00	3,85	-	3,75	-	-
		4,80		4,40		4,50	4,95				
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	4,52	-	-
	B	3,16	4,40	3,16	4,50	4,00	3,85	-	3,75	-	-
		4,60				4,50					
C	-	-	-	-	-	-	4,60	-	-	-	-
A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)											
B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)											
C- standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)											
* - budynek wymaga remontu											
1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej ilości stawek											
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej ilości stawek											

Burmistrz Miasta Czeladź

mgr Teresa Kosmala