

**Uchwała Nr XIII/253/2011
Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia 17 listopada 2011 r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXIX/1147/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 listopada 2010 roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków, w których wykonano remont elewacji lub dachu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art.41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r., Dz. U. Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami), art.7 ust. 3 i art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 95 poz.613 z późn. zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

§ 1.

W uchwale Nr XXXIX/1147/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 listopada 2010 roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków, w których wykonano remont elewacji lub dachu wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 ust. 7 sformułowanie „zajętych na” zamienia się na „związanych z”.

2. W § 2 ust. 8 sformułowanie „zajętych na” zamienia się na „związanych z”.

3. W § 2 ust. 9 otrzymuje brzmienie: „W przypadku nieruchomości związanych w części z prowadzeniem działalności gospodarczej zwolnienie określone w ust. 7 dotyczy tylko tej części powierzchni nieruchomości, jaka nie jest związana z prowadzeniem działalności gospodarczej. Do pozostałej części nieruchomości zastosowanie ma zwolnienie, o którym mowa w ust. 8.

4. W § 2 dodać ust. 10 o treści: „W przypadku, gdy w trakcie korzystania ze zwolnienia z podatku, zmieni się sposób wykorzystania nieruchomości kwota zwolnienia i okres korzystania ze zwolnienia, które zostały ustalone w oparciu o wniosek podatnika nie ulegają zmianie”.

5. W § 3 ust.1 otrzymuje brzmienie: „Warunkiem skorzystania z prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych w uchwale jest złożenie do organu podatkowego tj. Prezydenta Miasta Gliwice wniosku dotyczącego konkretnej nieruchomości wraz z wymaganymi załącznikami, z którym należy wystąpić nie wcześniej niż od 1 stycznia roku podatkowego, w którym po raz pierwszy przysługuje prawo do zwolnienia a nie później niż do 31 stycznia tego roku. Wniosek należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały”.

6. W § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Złożenie wniosku po terminie przewidzianym w ust. 1 powoduje utratę prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości”.

7. W § 4 ust.1 pkt. 2) otrzymuje brzmienie: „deklaracji na podatek od nieruchomości, bądź korekty informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z wymaganymi załącznikami, w tym zawierającymi dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości”.

8. W § 4 ust. 1 pkt. 5) otrzymuje brzmienie: „informację zbiorczą o wysokości poniesionych nakładów wraz z kopiami faktur i rachunków poświadczających poniesione wydatki na zakup materiałów wykorzystanych do przeprowadzenia remontu elewacji lub dachu lub poświadczających inne nakłady poniesione w związku z remontem elewacji lub dachu (np. koszty usług budowlanych, koszty termomodernizacji budynku- tj. docieplenia ścian zewnętrznych budynku i stropu, koszty wykonania projektów budowlanych, dokumentacji powykonawczej oraz innej dokumentacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami). Oryginały faktur i rachunków należy przedłożyć do wglądu.”.

9. W § 5 dodać ust. 4 o treści: „W przypadku zbycia nieruchomości lub jej części objętej zwolnieniem prawo do wykorzystania pozostałej części zwolnienia nie przechodzi na nabywcę nieruchomości lub jej części”.

§ 2.

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Gliwicach

Zbigniew Wygoda