

**UCHWAŁA NR XII/274/2011
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15, art.40 ust.2 pkt 3 oraz art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.), art.1 ust.1, art.4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005r. Nr 175, poz.1459, z 2007 r. Nr 191, poz.1371, z 2009 r. Nr 206, poz.1590, z 2010 r. Nr 21, poz.109), art. 68 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 i z 2011 r. Nr 129, poz.732) oraz art.2 ustawy z 2011r. Nr 187, poz.1110 o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw.

Rada Miejska

p o s t a n a w i a

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielanie przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej osobom fizycznym, będącym w dniu 13 października 2005 r. użytkownikami wieczystymi nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała oraz ich następcom prawnym bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w wysokości:

- 1) 40% - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało do 20 lat
- 2) 50% - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało od 21 do 30 lat
- 3) 60% - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało powyżej 30 lat

§ 2. Bonifikaty, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały udziela się na wniosek użytkowników wieczystych, którzy spełniają jednocześnie następujące warunki:

- 1) legitymują się prawem użytkowania wieczystego działki zabudowanej na cele mieszkaniowe
- 2) złożą deklarację jednorazowej odpłatności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
- 3) nie posiadają, na dzień wydania stosownej decyzji żadnych zaległości finansowych względem Miasta

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ryszard Batycki