

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze Miasta Gliwice

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) 2)					6,26 zł		8,10 zł 8,35 zł		8,30 zł 8,80 zł
	B		2,99 zł 4,27 zł		7,30 zł		4,06 zł 4,64 zł		5,68 zł 5,83 zł		
	C										
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł		5,95 zł 6,35 zł		8,30 zł 8,80 zł
	B		2,99 zł 4,27 zł		2,99 zł 4,28 zł		3,84 zł 4,64 zł		5,83 zł 6,12 zł		
	C										
60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł		8,10 zł 8,35 zł		8,30 zł 8,80 zł
	B		5,85 zł 5,95 zł		5,57 zł 5,79 zł		3,63 zł 4,61 zł				
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł				8,40 zł 8,80 zł
	B		3,97 zł 4,41 zł		2,99 zł 4,28 zł		4,28 zł 4,61 zł				
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) 2)					6,26 zł		9,10 zł 9,35 zł		9,30 zł 10,40 zł
	B		3,38 zł 4,05 zł				4,50 zł 4,64 zł		4,19 zł 4,50 zł		
	C										
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł		9,10 zł 9,35 zł		9,30 zł 10,40 zł
	B		3,38 zł 4,05 zł		3,38 zł 4,28 zł		4,05 zł 4,64 zł		4,50 zł 4,64 zł		
	C										
60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł		9,10 zł 9,35 zł		9,30 zł 10,40 zł
	B		4,41 zł		4,28 zł		4,09 zł 4,41 zł				
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A						6,26 zł				9,40 zł 9,80 zł
	B		4,16 zł 4,41 zł		3,38 zł 4,28 zł		4,28 zł 4,41 zł				
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

PREZYDENT MIASTA GLIWICE

**Zygmunt Frankiewicz**