



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 3 kwietnia 2024 r.

Poz. 3381

UCHWAŁA NR LXXIV/547/2024 RADY MIASTA I GMINY WYSOKA

z dnia 20 marca 2024 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic: Dworcowej, Kościuszki, Akacjowej - strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wysoka uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic: Dworcowej, Kościuszki, Akacjowej – strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej, po stwierdzeniu że nie narusza ona ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysoka, zatwierdzonym uchwałą Nr XLIX/366/2022 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 30 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysoka.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – będący częścią graficzną uchwały, opracowany w skali 1:1000, zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic: Dworcowej, Kościuszki, Akacjowej – strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej”;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy Wysoka o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic: Dworcowej, Kościuszki, Akacjowej – strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy Wysoka o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic: Dworcowej, Kościuszki, Akacjowej – strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 – dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne.

§ 3. W uchwale Rady Miasta i Gminy Wysoka Nr L/371/2022 z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic: Dworcowej, Kościuszki, Akacjowej – strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 lipca 2022 r., poz. 5430, zmienia się załącznik nr 1.1, który zastępuje się załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, wymienionym w § 2 pkt 1 uchwały.

§ 4. Pozostałe ustalenia uchwały Rady Miasta i Gminy Wysoka Nr L/371/2022 z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic: Dworcowej, Kościuszki, Akacjowej – strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 lipca 2022 r., poz. 5430, pozostają bez zmian.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy
(-) Stanisław Grzybowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr LXXIV/547/2024
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 20 marca 2024 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr LXXIV/547/2024
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 20 marca 2024 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA I GMINY WYSOKA
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSOKA W REJONIE ULIC:
DWORCOWEJ, KOŚCIUSZKI, AKACJOWEJ – STRONA POŁUDNIOWA, STRZELECKIEJ, ŚW.
WALENTEGO I KOŚCIELNEJ**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), Rada Miasta i Gminy Wysoka, rozstrzyga co następuje:

Przedmiotowy projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 24 stycznia 2024 r. do 14 lutego 2024 r. Dyskusję publiczną wyznaczono w dniu 7 lutego 2024 r., uwagi przyjmowano do 28 lutego 2024 r. W ustawowym terminie nie wpłynęły uwagi.

W związku z powyższym, Rada Miasta i Gminy Wysoka postanawia o odstąpieniu od merytorycznego rozstrzygnięcia.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr LXXIV/547/2024
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 20 marca 2024 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA I GMINY WYSOKA O SPOSOBIE REALIZACJI,
ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSOKA W REJONIE ULIC: DWORCOWEJ, KOŚCIUSZKI,
AKACJOWEJ – STRONA POŁUDNIOWA, STRZELECKIEJ, ŚW. WALENTEGO I KOŚCIELNEJ,
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI
O FINANSACH PUBLICZNYCH.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), Rada Miasta i Gminy Wysoka, w oparciu o obowiązujące przepisy oraz ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rozstrzyga co następuje:

§ 1. Na terenie opracowania nie przewiduje się nowych inwestycji związanych z budową infrastruktury technicznej, do realizacji których gmina byłaby zobowiązana, a których nie przewidziano w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr L/371/2022 z dnia 23 czerwca 2022 r. Przedmiotowa zmiana planu jest porządkową korektą części uchwały.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr LXXIV/547/2024
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 20 marca 2024 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę