



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 28 marca 2024 r.

Poz. 3310

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA KONINA

z dnia 21 marca 2024 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze gminy Konin

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze gminy Konin, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Prezydent Miasta Konina
(-) Piotr Korytkowski

b) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|-------|---------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------|---------------------|------------|----------------------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | | | | | | 1) 4,74 2) 10,46 | | 1) 4,80 2) 13,84 | | 1) 13,84 2) 14,83 |
| | B | | | | 7,83 | 1) 6,68 2) 8,80 | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | 17,60 | | 1) 5,50 2) 6,50 | | 1) 4,53 2) 13,84 | | 1) 13,84 2) 14,83 |
| | B | | | | 1) 7,09 2) 17,39 | | | | | | |
| | C | | | | | 6,68 | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | 1) 5,50 2) 6,00 | | 1) 3,73 2) 13,84 | | 14,83 |
| | B | | | | 1) 7,00 2) 16,70 | | | | | | |
| | C | | | | | 6,68 | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | 4,24 | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek