



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 21 marca 2024 r.

Poz. 3115

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR IR-III.4131.1.2024.5

WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 15 marca 2024 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)

orzekam

nieważność w całości uchwały Rady Miasta i Gminy Dolsk Nr LXI/437/24 z dnia 24 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Mszczyszczyn.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 24 stycznia 2024 r. Rada Miasta i Gminy Dolsk podjęła uchwałę Nr LXI/437/24 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Mszczyszczyn, zwaną dalej: uchwałą.

Jako podstawę prawną uchwały powołano art. 18 ust. 2 pkt. 5 art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688) i art. 20 ust. 1 oraz art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029).

Uchwała wraz z dokumentacją prac planistycznych została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu 19 lutego 2024 r.

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały w zakresie zgodności z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), zwaną dalej: ustawą, w zakresie trybu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stwierdzam następujące uchybienie:

Zgodnie z art. 17 pkt 14 ustawy burmistrz przedstawia radzie gminy projekt planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag wniesionych do tego projektu w wyniku jego wyłożenia do publicznego wglądu. W myśl art. 20 ust. 1 ustawy rada uchwała plan miejscowy rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych przez burmistrza. Rozstrzygnięcie to stanowi załącznik do uchwały w sprawie planu i jej integralną część.

Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu dwukrotnie. W pierwszym terminie wyznaczonym do składania uwag (do 5 listopada 2023 r.) złożono cztery uwagi, z których dwie nie zostały uwzględnione, a jedna została częściowo nieuwzględniona przez burmistrza. W drugim terminie (do 11 stycznia 2024 r.) złożono dwie uwagi o treści identycznej z dwoma z nieuwzględnionych uwag w pierwszym terminie. Uwagi te również nie zostały uwzględnione przez burmistrza.

W załączniku Nr 2 do uchwały w sprawie planu zatytułowanym „Rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy Dolsk w sprawie wniesionych uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w dniach od 08.12.2023 r. do 28.12.2023 r. i terminem wnoszenia uwag

do dnia 11.01.2024 r.” rada gminy odniosła się jedynie do uwag złożonych w drugim terminie, nie rozstrzygając w sprawie uwag nieuwzględnionych złożonych po pierwszym wyłożeniu planu do publicznego wglądu, co stanowi istotne naruszenie trybu sporządzania planu miejscowego powodujące jego nieważność w całości.

W odniesieniu do zasad sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stwierdzam, co następuje:

W części graficznej planu zamieszczono wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonego uchwałą Nr XXVIII/158/05 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 17 maja 2005 r. z późniejszymi zmianami, ale nie zamieszczono legendy oznaczeń na tym wyrysie, co stanowi naruszenie obowiązującego dla planu przepisu § 7 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2404).

Przedmiotowe naruszenie powoduje, że część graficzna planu nie ma wartości informacyjnej na pełnym poziomie przewidzianym ustawą i rozporządzeniem, ale nie uniemożliwia to właściwego odczytania ustaleń planu i stosownego zagospodarowania terenów. Ponadto, analiza ustaleń planu w toku czynności nadzorczych wykazała ich zgodność ze studium. W związku z tym omawiane uchybienie stanowi nieistotne naruszenie zasad sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski

(-) Agata Sobczyk

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1)Rada Miasta i Gminy Dolsk,

2)Burmistrz Dolska.