



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 20 lutego 2024 r.

Poz. 2017

### UCHWAŁA NR LXXX.712.2024 RADY GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE

z dnia 31 stycznia 2024 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części wsi Ociąż w Gminie Nowe Skalmierzyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części wsi Ociąż w Gminie Nowe Skalmierzyce, przyjętego Uchwałą Nr XXXII/272/2020 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 29 października 2020 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 17 listopada 2020 r., poz. 8633, zwaną dalej „planem”, po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce” uchwalonego Uchwałą Nr XV/103/08 z dnia 22 sierpnia 2008 r. ze zmianami.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania należących do zadań własnych gminy – załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne w postaci dokumentu elektronicznego GML – załącznik nr 3.

§ 2. W Uchwale Nr XXXII/272/2020 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 29 października 2020 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W § 3 pkt 4 słowa: „30 m” zastępuje się słowami: „40 m”;
- 2) W § 4 skreśla się pkt 1;
- 3) W § 9 skreśla się pkt 1 lit. c);
- 4) W § 10 skreśla się pkt 6;
- 5) W § 13 ust. 4 pkt 3 po słowach „dachami płaskimi” dodaje się słowa „lub dachami dwu- lub wielospadowymi o nachyleniu 15° – 40°
- 6) W § 14 skreśla się ust. 4.

§ 3. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części wsi Ociąż w Gminie Nowe Skalmierzyce, przyjętego Uchwałą Nr XXXII/272/2020 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 29 października 2020 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 17 listopada 2020 r., poz. 8633, oraz ustalenia na rysunku planu sporządzonym w skali 1:1000, stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do uchwały nie ulegają zmianie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce.

§ 5. Uchwała w sprawie niniejszego planu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce  
(-) Tadeusz Orzechowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXXX.712.2024  
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce  
z dnia 31 stycznia 2024 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE**  
**RADY GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE**

w sprawie     **rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części wsi Ociąż w Gminie Nowe Skalmierzyce, wyłożonego do publicznego wglądu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami) oraz rozstrzygnięcia Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce w sprawie braku uwag wniesionych do projektu **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części wsi Ociąż w Gminie Nowe Skalmierzyce, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko** podczas wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 22 listopada 2023 r. do 15 grudnia 2023 r. i w okresie ich składania wyznaczonym do dnia 31 grudnia 2023 r., Rada Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

**Załącznik Nr 2** do Uchwały Nr LXXX.712.2024

Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce

z dnia 31 stycznia 2024 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE**  
**RADY GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE**

w sprawie **o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części wsi Ociąż w Gminie Nowe Skalmierzyce, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami), Rada Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce rozstrzyga co następuje:

Zapisane w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części wsi Ociąż w Gminie Nowe Skalmierzyce inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, nie wywołują skutków finansowych obciążających budżet gminy.

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr LXXX.712.2024  
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce  
z dnia 31 stycznia 2024 r.

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**