



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 2 lipca 2024 r.

Poz. 5977

UCHWAŁA NR III/29/24 RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy Gostyń w ramach pomocy de minimis

Na podstawie: art.18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zmianą) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 70 ze zmianami)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem ust. 4, będące własnością przedsiębiorcy, który te budynki wybudował.

2. Ze zwolnienia mogą korzystać przedsiębiorcy prowadzący działalność w objętej zwolnieniem nieruchomości we własnym imieniu i na własny rachunek.

3. Okres zwolnienia wynosi 5 lat od dnia powstania obowiązku podatkowego.

4. Zwolnienie nie dotyczy:

- 1) nowo wybudowanych budynków lub ich części zajętych na działalność handlową;
- 2) przedsiębiorców, którzy posiadają zaległości podatkowe wobec budżetu gminy;
- 3) budynków powstałych w wyniku rozbudowy, odbudowy, nadbudowy lub modernizacji już istniejących;
- 4) budynków wykorzystywanych przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na wynajmie, dzierżawie lub oddaniu w inny sposób do korzystania nowo wybudowanych budynków;
- 5) nowo wybudowanych budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.

§ 2. Jeżeli pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą publiczną, to stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji Europejskiej nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 2023.2831 z dnia 15 grudnia 2023 r.).

§ 3. 1. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831, ma obowiązek przedłożenia:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, którą otrzymał w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie;

2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. 2024.40 t.j.)

2. Przez okres korzystania z pomocy de minimis podatnik jest zobowiązany do przedkładania do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego zaświadczeń albo oświadczeń i informacji, o których mowa w ust. 1.

3. W przypadku przekroczenia dopuszczalnego progu pomocy de minimis oraz uzyskania innej pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których przeznaczona jest pomoc de minimis udzielana na podstawie uchwały, po terminie określonym w ust. 2, podatnik jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie organu udzielającego pomocy na podstawie niniejszej uchwały w terminie 7 dni, przez złożenie zaświadczeń o uzyskanej pomocy de minimis lub złożenie oświadczenia o wielkości uzyskanej pomocy de minimis albo stosownej informacji o uzyskaniu innej pomocy publicznej.

4. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.,

5. Zwolnienie udzielone podatnikom, o których mowa w ust. 3 i 4 staje się zaległością podatkową zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 2383 ze zmianami) i podlega zwrotowi do budżetu gminy Gostyń.

§ 4. Podstawą do udzielenia zwolnienia określonego w § 1 jest złożenie przez przedsiębiorcę deklaracji (DN-1) wraz z załącznikiem ZDN-2 (załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania) - w przypadku osób prawnych lub informacji na podatek od nieruchomości (IN-1) wraz z załącznikiem ZIN-2 (załącznik do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych – dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania) oraz kopii pozwolenia na użytkowanie budynku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 6. Uchyła się uchwałę Nr XXXVIII/563/14 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 30 czerwca 2014 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy Gostyń w ramach pomocy de minimis.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą do 30 czerwca 2031r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Maciej Czajka