



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 28 czerwca 2024 r.

Poz. 5913

UCHWAŁA NR III/23/2024 RADY GMINY TRZCINICA

z dnia 26 czerwca 2024 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.); art. 18.ust.2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art.41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.); art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.), rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE.L 295 z dn. 13.12.2023) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę, który po dniu 31 grudnia 2023 roku, będąc przed podjęciem działalności gospodarczej osobą bezrobotną, po raz pierwszy rozpocznie działalność gospodarczą na terenie Gminy Trzcinica ,
- 2) nowo wybudowane lub dobudowane na terenie gminy Trzcinica budynki lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej, pod warunkiem wykorzystywania ich do tej działalności będące własnością przedsiębiorcy.

2. Za nowo wybudowane lub dobudowane budynki uważa się budynki, których obowiązek w podatku od nieruchomości powstał po 31 grudnia 2023 roku.

§ 2. 1. Zwolnienia, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, stanowią pomoc de minimis. Przez pomoc de minimis należy rozumieć pomoc spełniającą przesłanki, o których mowa w art. 3 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 295 z dn. 13.12.2023 r.).

2. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc określoną niniejszą uchwałą, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 300 tysięcy euro w okresie 3 lat. Całkowita wartość pomocy de minimis przyznanej podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze transportu drogowego towarów przez okres 3 lat również nie może przekroczyć 300 tysięcy euro.

3. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

4. Dopuszczalne jest udzielenie przedsiębiorcy pomocy de minimis w części, która nie spowodowałaby przekroczenia pułapu 300 tysięcy euro także wówczas, gdyby cała kwota, o którą wnioskuje przedsiębiorca miałyby ten pułap przekroczyć.

5. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymał pomoc inną niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub decyzji Komisji.

§ 3. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 niniejszej uchwały, przysługuje **na okres dwóch lat**, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2 niniejszej uchwały, przysługuje **na okres dwóch lat** poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek, nie wcześniej jednak niż od pierwszego dnia miesiąca, w którym powstał obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości.

§ 4. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości następuje na pisemne zgłoszenie przedsiębiorcy zgodny z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. W przypadku zwolnienia, o którym mowa w § 1. ust. 1 pkt. 2 przedsiębiorca winien złożyć wniosek nie później niż w ciągu 24 miesięcy od daty oddania do użytku nowo wybudowanych lub dobudowanych budynków lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej

3. Do wniosku przedsiębiorca winien dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający udzielenia pozwolenia na użytkowanie nowo wybudowanych lub dobudowanych części budynków przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) potwierdzenia wpisu do odpowiedniego rejestru działalności gospodarczej,
- 3) tytułu prawnego do nieruchomości objętej pomocą,
- 4) zaświadczenie z Urzędu Pracy, w przypadku zwolnienia, o którym mowa w § 1. ust. 1 pkt. 1, potwierdzające iż przed rozpoczęciem działalności gospodarczej wnioskodawca był osobą bezrobotną,
- 5) pisemne oświadczenie, w przypadku zwolnienia, o którym mowa w § 1. ust. 1 pkt. 1, iż przedsiębiorca po raz pierwszy rozpoczyna działalność gospodarczą na terenie Gminy Trzcinica,
- 6) innych dokumentów, oświadczeń, o które wystąpi organ podatkowy, mający na celu uwiarygodnienie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości.

§ 5. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc de minimis wraz z wnioskiem o jej udzielenie ma obowiązek przedłożyć wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz zaświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu minionych 3 lat lub oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2023r., poz. 702) oraz pozostałe informacje, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. (Dz.U. z 2024r. poz.40) w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

2. W celu zapewnienia nieprzekroczenia maksymalnej wielkości pomocy de minimis przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w terminach :

- 1) do 15 marca danego roku,
- 2) do 15 maja danego roku,
- 3) do 15 września danego roku,
- 4) do 15 listopada danego roku
- 5) oraz do 15 stycznia roku następnego narastająco za poprzedni rok,

- zaświadczeń o wszelkiej otrzymanej pomocy de minimis w każdym roku kalendarzowym objętym tym zwolnieniem, a także do przedłożenia informacji o każdej innej niż de minimis pomocy dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielono pomocy na podstawie tejże uchwały,

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wniosek organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego nadzorowania i monitorowania.

§ 6. 1. W przypadku niespełnienia warunków określonych niniejszą uchwałą następuje utrata uprawnień do zwolnienia od podatku od nieruchomości, a przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do zwrotu kwoty otrzymanej pomocy.

2. Prawo do zwolnienia wygasa:

- 1) z upływem okresu zwolnienia od podatku od nieruchomości,
- 2) z dniem postawienia podatnika w stan likwidacji,
- 3) z dniem ogłoszenia upadłości podatnika,
- 4) z dniem zbycia przez przedsiębiorcę nieruchomości objętej zwolnieniem
- 5) z dniem utraty statusu przedsiębiorcy przez właściciela nieruchomości objętej zwolnieniem od podatku od nieruchomości.

§ 7. 1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie prawa do zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką zmianę.

2. Przedsiębiorca, który w określonym w ust.1 niniejszego paragrafu terminie, zawiadomi organ udzielający pomocy o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, traci do niego prawo od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie prawa do zwolnienia od podatku, traci do niego prawo i jest zobowiązany do zwrotu tegoż podatku.

4. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku, traci do niego prawo za cały okres zwolnienia i zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej pomocy.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą w okresie zasad udzielania pomocy de minimis mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. W sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE.L 295 z 13.12.2023r.)

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica.

§ 10. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego. Obowiązuje do dnia 31 grudnia 2026 r.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) mgr Zdzisław Mikołajczyk

Załącznik do uchwały Nr III/23/2024
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 26 czerwca 2024 r.

.....

(imię i nazwisko/nazwa podatnika)

.....

(adres zamieszkania/siedziba podatnika)

*Wójt Gminy Trzcinica
ul. Jana Pawła II 47
63-620 Trzcinica*

Na podstawie uchwały Rady Gminy Trzcinica Nr z dnia w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Trzcinica w ramach pomocy de minimis - niniejszym zgłaszam zamiar korzystania z pomocy de minimis w okresie od do w związku z zakończeniem budowy lub rozpoczęciem użytkowania nowo wybudowanych budynków.