



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 17 czerwca 2024 r.

Poz. 5625

### OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY PRZYGODZICE

z dnia 28 marca 2024 r.

Na podstawie art. 13 pkt. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.1461) i art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 r. poz.725) Wójt Gminy Przygodzice ogłasza

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nieależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze gminy Przygodzice

załącznik nr 1

a)I półrocze											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
pon. 40 m <sup>2</sup>	A										
	B				7,70						
	C				-						
40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A										
	B				7,70						
	C				6,46						
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A										
	B				7,70						
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B				4,95						
	C										
a)II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
pon. 40 m <sup>2</sup>	A										
	B				7,70						
	C				-						
40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A										
	B				7,70						

	C				6,46						
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A										
	B				7,70						
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B				5,45						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

- 1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Przygodzice  
(-) Krzysztof Rasiak