



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 11 czerwca 2024 r.

Poz. 5517

### UCHWAŁA NR II/23/2024 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 24 maja 2024 r.

#### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w Roszkowie, gmina Jarocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w nawiązaniu do art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) oraz w związku z uchwałą nr XVI/169/2019 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 18 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 648/1, 648/2, 649, 650 zlokalizowanych w Roszkowie, gmina Jarocin oraz uchwałą Nr XCV/837/2023 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 25 października 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek 648/1, 648/2, 649, 650 zlokalizowanych w Roszkowie, gmina Jarocin, po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin”, przyjętego uchwałą Nr LIV/566/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. ze zm., Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

#### **Rozdział 1. Przepisy ogólne**

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w Roszkowie, gmina Jarocin, zwany dalej „planem miejscowym”.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu miejscowego, sporządzony w skali 1:1000, zwany dalej „rysunkiem”, zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w Roszkowie, gmina Jarocin”;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Jarocinie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Jarocinie o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa rysunek oraz załącznik nr 4.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych o kącie nie większym niż 12°;
- 2) dachu stromym – należy przez to rozumieć dach dwuspadowy lub wielospadowy z kalenicą, o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 30° do 45°;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą odległość od linii rozgraniczającej teren od strony dróg, w której mogą być lokalizowane:
  - a) zewnętrzne krawędzie ścian zewnętrznych budynków,
  - b) zewnętrzne krawędzie wiat mierzone po zewnętrznym obrysie krawędzi przegród lub słupów;
- 4) urządzeniach sportowych i rekreacyjnych – należy przez to rozumieć takie urządzenia, jak: place zabaw, place do gier i boiska, ścieżki zdrowia, siłownie zewnętrzne;
- 5) usługach lokalnych – należy przez to rozumieć: kulturę, edukację, opiekę zdrowotną, opiekę nad dziećmi, usługi finansowe, usługi pocztowe lub telekomunikacyjne oraz biurowe, turystykę, sport, rekreację oraz handel o łącznej powierzchni sprzedaży do 100 m<sup>2</sup> lub nieuciążliwe rzemiosło o powierzchni użytkowej do 100 m<sup>2</sup>;

§ 3. 1. W zakresie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczony symbolem: 1MNW,
- 2) tereny usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej, oznaczony symbolem: 1US-ZP.

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek.

## **Rozdział 2.**

### **Ustalenia ogólne obowiązujące na obszarze planu miejscowego**

§ 4. 1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad kształtowania krajobrazu oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) lokalizację budynków oraz wiat zgodnie z wyznaczonymi na rysunku liniami zabudowy, ustaleniami planu miejscowego oraz przepisami odrębnymi, przy czym:
  - a) okapy i gzymsy głównego dachu budynku, mogą wykraczać przed nieprzekraczalną linię zabudowy o nie więcej niż 0,8 m, z zastrzeżeniem lit. b i lit. c,
  - b) części budynków takie, jak: balkony, galerie, wykusze i ich zadaszenia wyłącznie na kondygnacjach wyższych niż parter, mogą wykraczać przed nieprzekraczalną linię zabudowy o nie więcej niż 1,5 m,
  - c) zadaszenia wejściowe budynków, mogą wykraczać przed nieprzekraczalną linię zabudowy o nie więcej niż 1,5 m,
  - d) nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy budynków infrastruktury technicznej oraz wiat śmietnikowych;
- 2) dopuszczenie lokalizacji:
  - a) budynków gospodarczych i garaży, bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości nie mniejszej niż 1,5 m,
  - b) garaży przybudowanych do głównej bryły budynku,
  - c) urządzeń budowlanych związanych z obiektami lokalizowanymi na poszczególnych terenach,
  - d) dojść i dojazdów do budynków,
  - e) zieleni urządzonej w formie nasadzeń drzew, krzewów i zieleni niskiej, składającej się z rodzimych gatunków, dostosowanych do warunków siedliskowych.

2. Ustala się następujące zasady projektowania zewnętrznej kolorystyki budynków:

- 1) ściany budynków w odcieniach: szarości, bieli i kolorów pastelowych oraz materiałów naturalnych: drewna, kamienia i ceramiki;

- 2) stosowanie wyłącznie jednego koloru dominującego dla wszystkich ścian budynku;
- 3) dopuszczenie stosowania nie więcej niż dwóch kolorów uzupełniających dla ścian budynków na powierzchni nie większej niż 30% powierzchni ścian elewacji;
- 4) dachy strome w odcieniach czerwieni i szarości oraz matowe wykończenie pokrycia dachowego.

3. Zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów niezbędnych przy realizacji zamierzeń budowlanych i wznoszonych na czas budowy.

4. Dopuszcza się dowolną powierzchnię nowo wydzielanych działek służących powiększeniu nieruchomości sąsiednich oraz związanych z lokalizacją urządzeń infrastruktury technicznej z wyłączeniem infrastruktury komunikacyjnej.

**§ 5. 1.** W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

- 1) gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy;
- 2) możliwość zagospodarowania mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie inwestycji;
- 3) zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na zagospodarowanych terenach:
  - a) MNW – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
  - b) US-ZP – jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

2. Zakazuje się lokalizacji:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 2) zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
- 3) stanowisk postojowych na tej części działki budowlanej, która jest wykazywana jako wymagany planem miejscowym minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej;

3. Dopuszcza się lokalizację zbiorników wodnych, rowów i innych urządzeń służących retencjonowaniu wody.

**§ 6.** W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

**§ 7.** W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa nie podejmuje się ustaleń.

**§ 8.** W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) nie określa się terenów wymagających scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) ustala się:
  - a) minimalną powierzchnię działki zgodną z ustaleniami dla poszczególnych terenów lub dowolną powierzchnię w przypadku braku takiego ustalenia,
  - b) szerokość frontów działek nie mniejszą niż 20,0 m,
  - c) kąt położenia granic działek w stosunku do granicy pasa drogowego w przedziale 80° - 100°.

**§ 9.** W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się:

- 1) uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów użytków kopalnych i powyroboiskowych, które wymagają rozpoznania warunków geotechnicznych posadowienia obiektów budowlanych;

2) uwzględnienie na terenie objętym planem miejscowym występowania koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Śrem – Jarocin” nr 29/2001/Ł z dnia 08.05.2017 r. – ważnej do dnia 08.05.2047 r.

**§ 10.** W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) obsługę komunikacyjną z przyległych dróg wewnętrznych zlokalizowanych poza granicą planu miejscowego;
- 2) zachowanie ciągłości układu komunikacyjnego, w tym ciągłości jezdni i chodników;
- 3) liczbę stanowisk postojowych na działce budowlanej, w tym stanowiska przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, o ile są wymagane zgodnie z przepisami odrębnymi, wliczając miejsca w garażu i pod wiatą, nie mniejszą niż:
  - a) dwa stanowiska na każdy lokal mieszkalny,
  - b) jedno stanowisko na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali usługowych, w tym w lokalu użytkowym w budynku mieszkalnym jednorodzinym;

**§ 11. 1.** W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) możliwość utrzymania istniejących urządzeń infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem rozbudowy, przebudowy i rozbiórki;
- 2) możliwość lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) powiązanie z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowych;
- 5) zagospodarowanie, w tym odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi z zastrzeżeniem pkt 6;
- 6) możliwość realizacji rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych, w szczególności zbiorniki na deszczówkę, np. beczki, studnie chłonne, oczka wodne, place deszczowe, rozumiane jako place z obniżonym poziomem terenu w stosunku do otaczającego gruntu czy wykorzystywanie naturalnego ukształtowania terenu, zielone dachy, ogrody deszczowe: ogrody z roślinnością oczyszczającą wodę i wiążącą wodę na długo w glebie;
- 7) odprowadzanie ścieków bytowych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi oraz przepisami odrębnymi z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy;
- 8) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych z sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi techniczno-budowlanymi;
- 9) zaopatrzenie w gaz z sieci lub urządzeń gazowych;
- 10) zaopatrzenie energią elektryczną oraz ciepło z urządzeń infrastruktury technicznej, z zastrzeżeniem pkt 11;
- 11) lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy do 100 kW, przy czym:
  - a) zakazuje się lokalizacji elektrowni wiatrowych i instalacji wykorzystujących energię z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z biopłynów,
  - b) ograniczenie nie dotyczy urządzeń fotowoltaicznych innych niż wolnostojące.

**§ 12.** W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, do dnia wejścia w życie uchwały, o której mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych z typowych betonowych elementów prefabrykowanych przeszł ogrodzeniowych, w tym realizacji wiat o przegrodach z tego typu wypełnieniem;

2) ogrodzenia od strony dróg publicznych i wewnętrznych oraz od strony terenów leśnych należy realizować jako ażurowe, rozumiane jako ogrodzenia, których powierzchnia każdego przęsła w min. 60 % stanowią: otwory, wycięcia i prześwity, które odsłaniają widok na okolicę – są to zarówno ogrodzenia budowlane tymczasowe, siatka lub panele, jak i nowoczesne oraz klasyczne płoty zbudowane ze sztachet czy też zdobione perforowaną blachą.

§ 13. Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30 %.

### **Rozdział 3.**

#### **Ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania**

§ 14. 1. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczonego symbolem: 1MNW, dopuszcza się lokalizację na działce budowlanej:

- 1) jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej;
- 2) jednego garażu lub jednego budynku gospodarczego;
- 3) jednej wiaty;
- 4) wyłącznie usług lokalnych w lokalu użytkowym w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych o powierzchni nie większej niż 30% powierzchni całkowitej tych budynków, zgodnie z przepisami z zakresu prawa budowlanego.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych:

- 1) maksymalną wysokość zabudowy:
  - a) budynków mieszkalnych jednorodzinnych – nie większą niż dwie kondygnacje nadziemne i nie większą niż 9,0 m,
  - b) garaży i budynków gospodarczych, wiat – nie większą niż jedna kondygnacja nadziemna i nie większą niż 6,0 m;
- 2) nadziemna intensywność zabudowy od 0,0 do 0,6;
- 3) maksymalny udział powierzchni zabudowy, z zastrzeżeniem pkt 4 nie większy niż 0,3;
- 4) powierzchnię zabudowy garażu albo budynku gospodarczego – nie większą niż 60 m<sup>2</sup>;
- 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – nie mniejszy niż 0,5;
- 6) powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych nie mniejszą niż 800 m<sup>2</sup>;
- 7) dachy strome, z dopuszczeniem stosowania dachów płaskich nad:
  - a) takimi częściami budynków, jak wykusze i lukarny,
  - b) parterowymi częściami budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 4,0 m, przy czym powierzchnia dachów płaskich, w tym tarasów użytkowych na dachu, nie może być większa niż 30% powierzchni zabudowy danego budynku mieszkalnego,
  - c) garażami, budynkami gospodarczymi i wiatami o wysokości nie większej niż 4,0 m;
- 8) obsługę komunikacyjną z przyległej drogi wewnętrznej.

§ 15. 1. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej, oznaczonego symbolem: 1US-ZP, dopuszcza się lokalizację na działce budowlanej:

- 1) urządzeń sportowych i rekreacyjnych;
- 2) wiat;
- 3) budynków socjalno- sanitarnych, mieszczących szatnie, związanych z funkcją sportowo- rekreacyjną;
- 4) zieleni urządzonej w formie nasadzeń drzew, krzewów i zieleni niskiej, składającej się z rodzimych gatunków, dostosowanych do warunków siedliskowych.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych:

- 1) maksymalną wysokość zabudowy:
  - a) wiat – nie większą niż 6,0 m,
  - b) budynków socjalno- sanitarnych – nie większą niż dwie kondygnacje nadziemne i nie większą niż 9,0 m,
  - c) urządzeń sportowo – rekreacyjnych – nie większą niż 9,0 m;
- 2) nadziemna intensywność zabudowy od 0,0 do 0,4,
- 3) maksymalny udział powierzchni zabudowy – nie większy niż 0,2,
- 4) powierzchnię zabudowy wiat – nie większą niż 50 m<sup>2</sup> łącznie;
- 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – nie mniejszy niż 0,5;
- 6) powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych nie mniejszą niż 2500 m<sup>2</sup>;
- 7) dachy strome, z dopuszczeniem stosowania dachów płaskich nad:
  - a) takimi częściami budynków, jak wykusze i lukarny,
  - b) parterowymi częściami budynków socjalno- sanitarnych o wysokości nie większej niż 4,0 m, przy czym powierzchnia dachów płaskich, w tym tarasów użytkowych na dachu, nie może być większa niż 30% powierzchni zabudowy danego budynku,
  - c) wiatami o wysokości nie większej niż 4,0 m;
- 8) obsługę komunikacyjną z przyległej drogi wewnętrznej.

**§ 16.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

**§ 17.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Jarocinie  
(-) Anna Iwicka

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr II/23/2024  
Rady Miejskiej w Jarocinie  
z dnia 24 maja 2024 r.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU  
ZLOKALIZOWANEGO W ROSZKOWIE, GMINA JAROCIN

Wyrys ze Studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego miasta i gminy Jarocin

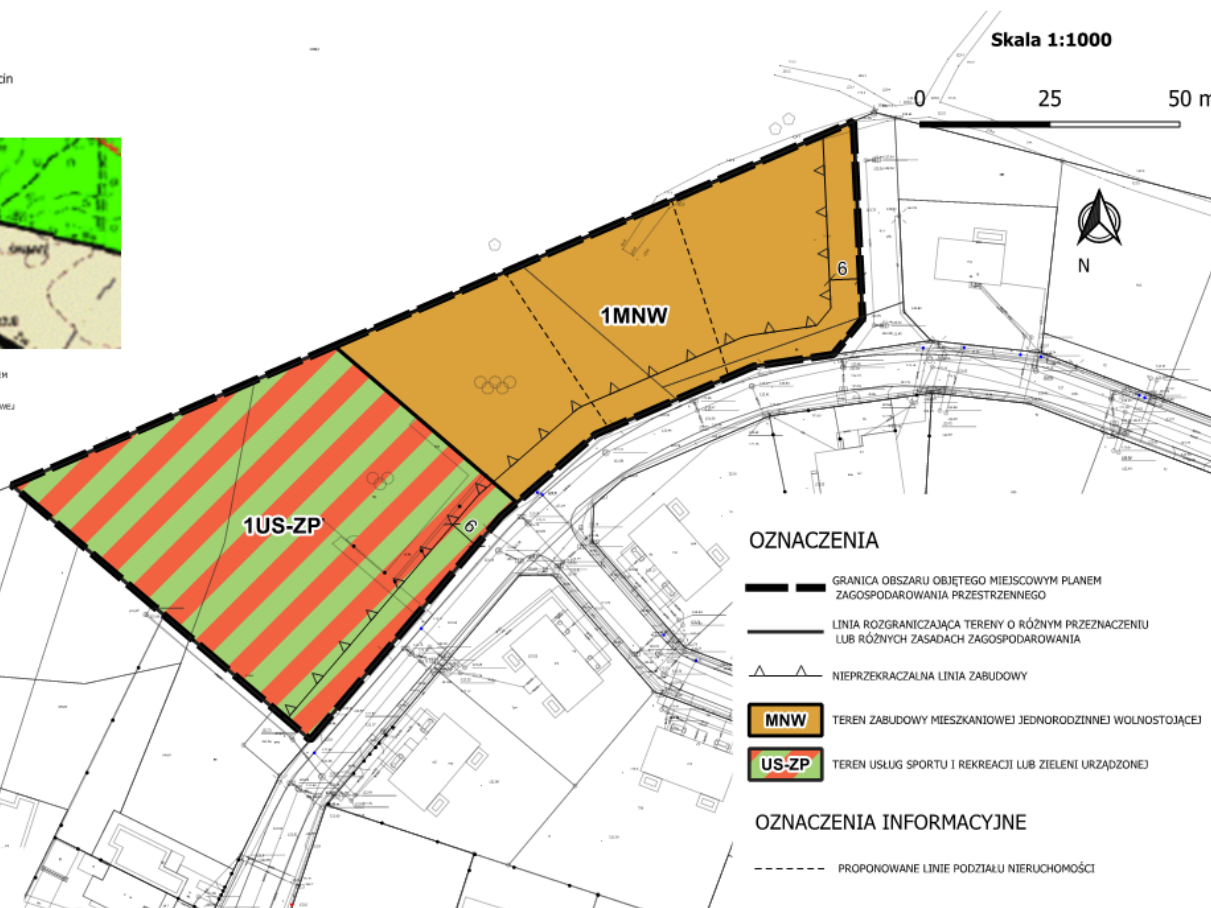
Skala 1:10 000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MNU  
TERENY Z PRZEZNACZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ  
JEDNORODZINNEJ I USŁUG

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej  
(układ odniesienia 2000 strefa 6)  
Zasób udostępniony przez Starostę  
Jarocińskiego



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr II/23/2024  
Rady Miejskiej w Jarocinie  
z dnia 24 maja 2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Jarocinie  
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w Roszkowie, gmina Jarocin**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz w nawiązaniu do art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) Rada Miejska w Jarocinie rozstrzyga co następuje:

**§ 1.** Przedmiotowy projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w terminie 13.03.2024 r. – 05.04.2024 r. W dniu 21.03.2024 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami.

**§ 2.** Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. ), uwagi były przyjmowane do dnia 19.04.2024 r.

**§ 3.** W ustawowym terminie nie wniesiono uwag, w związku z czym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Jarocinie

**Anna Iwicka**



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr II/23/2024  
Rady Miejskiej w Jarocinie  
z dnia 24 maja 2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Jarocinie, dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania w ramach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w Roszkowie, gmina Jarocin**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz w nawiązaniu do art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) Rada Miejska w Jarocinie rozstrzyga, co następuje:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w Roszkowie, gmina Jarocin nie zostały zaliczone do zadań własnych gminy, a ich realizacja nie stanowi obciążenia dla budżetu Miasta i Gminy Jarocin.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Jarocinie

**Anna Iwicka**

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr II/23/2024  
Rady Miejskiej w Jarocinie  
z dnia 24 maja 2024 r.  
Zalacznik4.xml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**