



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 14 marca 2023 r.

Poz. 2797

UCHWAŁA NR LII/286/2023 RADY GMINY SIEDLEC

z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chobienice – rejon wschodni”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Chobienice – rejon wschodni”, zwany dalej „planem”, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec (Uchwała Nr XXXVII/202/2021 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 listopada 2021 r.).

2. Granicę obszaru objętego planem określa rysunek planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – stanowiący rysunek planu zatytułowany: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Chobienice – rejon wschodni”, opracowany w skali 1: 1000;
- 2) załącznik Nr 2 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy Siedlec o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik Nr 3 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy Siedlec o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 – stanowiący dane przestrzenne utworzone dla planu.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **budynku pomocniczym** – należy przez to rozumieć budynek garażowy, budynek gospodarczy lub łączący obie te funkcje;
- 2) **intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy, tj. sumę powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce budowlanej, w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię określającą najmniejszą odległość od linii rozgraniczającej terenu, w jakiej mogą być sytuowane ściany budynków, wiaty lub altany;
- 4) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, na której nakazuje się usytuowanie nie mniej niż 60% zewnętrznej ściany budynku;
- 5) **ogrodzeniu ażurowym** - należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym część ażurowa stanowi nie mniej niż 70% powierzchni całkowitej ogrodzenia;

- 6) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich budynków, wiat i altan zlokalizowanych na działce budowlanej, wyznaczonych przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi ścian budynku oraz połączeń dachów wiat i altan na powierzchnię terenu;
- 7) **tablicy informacyjnej** – należy przez to rozumieć element informacji turystycznej, przyrodniczej lub porządkowej.

§ 3. W zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami **1MN**, **2MN**, **3MN**, **4MN** i **5MN**;
- 2) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem **ZP**;
- 3) teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyki, oznaczony na rysunku planu symbolem **E**;
- 4) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolami **1KDW**, **2KDW** i **3KDW**.

§ 4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i krajobrazu:

1) ustala się:

a) lokalizację budynków, wiat i altan zgodnie z obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu, z dopuszczeniem:

- wysunięcia przed linie zabudowy balkonów, wykuszy, tarasów, pochylni, schodów o nie więcej niż 1,5 m, a okapów dachów o nie więcej niż 1,0 m, z uwzględnieniem pozostałych ustaleń planu,
- w przypadku budynku pomocniczego i wiaty lokalizacji ich w głębi działki budowlanej, tj. traktowania obowiązujących linii zabudowy jak nieprzekraczalnych linii zabudowy,

b) pokrycie dachów budynków, wiat i altan o kącie nachylenia połączeń dachowych większym lub równym 25° dachówką lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze z palety barw czerwonej, brązowej lub grafitowej,

c) ściany zewnętrzne budynków w kolorystyce białej, szarej lub beżowej,

d) lokalizację stref zieleni w miejscach wskazanych na rysunku planu;

2) zakazuje się lokalizacji:

a) ogrodzeń:

- pełnych,
- betonowych panelowych,

b) budynków pomocniczych wykonanych z blachy,

c) tymczasowych obiektów budowlanych,

d) urządzeń reklamowych,

e) szyldów, tablic informacyjnych:

- z wykorzystaniem ekranów plazmowych typu LED i typu LCD,
- w sposób przysłaniający otwory okienne, drzwiowe oraz detale architektoniczne;

3) dopuszcza się:

a) dowolną geometrię dachu dla przekrycia wykuszy, ganków lub lukarn,

b) lokalizację kondygnacji podziemnych,

c) lokalizację urządzeń budowlanych,

d) lokalizację szyldów, tablic informacyjnych, z zastrzeżeniem pkt 2 lit. e,

e) lokalizację ogrodzeń ażurowych lub w formie żywopłotów, o wysokości nie większej niż 2 m, a w przypadku lokalizacji ogrodzeń służących zabezpieczeniu urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw – o dowolnej wysokości.

§ 5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów;
- 2) zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) dopuszczenie stosowania rozwiązań przeciwhałasowych;
- 4) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem odprowadzania do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej;
- 6) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych i paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisji zanieczyszczeń, z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii z wyjątkiem elektrowni wiatrowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego.

§ 6. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, ustala się nadanie spójnego charakteru obiektom małej architektury, oświetleniu oraz nawierzchniom, w granicach terenów dróg **1KDW**, **2KDW** i **3KDW**.

§ 7. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1MN**, **2MN**, **3MN**, **4MN** i **5MN** ustala się:

- 1) lokalizację nie więcej niż jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, jednego budynku pomocniczego lub jednej wiaty na każdej działce budowlanej;
- 2) zabudowę wolno stojącą;
- 3) dopuszczenie lokalizacji:
 - a) budynków pomocniczych i wiat bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej,
 - b) budynków mieszkalnych w formie bliźniaczej na terenie **1MN**,
 - c) stacji transformatorowych,
 - d) przepompowni ścieków;
- 4) we wskazanych na rysunku planu strefach zieleni:
 - a) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej, z uwzględnieniem lit. b,
 - b) dopuszczenie lokalizacji tarasów na każdej działce budowlanej o powierzchni jednego tarasu nie większej niż 30 m², z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
 - c) zakaz lokalizacji dojazdów i stanowisk postojowych dla samochodów;
- 5) powierzchnię zabudowy nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej, przy czym dla jednego:
 - a) budynku mieszkalnego jednorodzinnego nie większą niż:
 - 200 m² w przypadku zabudowy wolno stojącej,
 - 125 m² w przypadku zabudowy bliźniaczej,
 - b) budynku pomocniczego i wiaty nie większą niż 50 m²;
- 6) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 40% powierzchni działki budowlanej, przy czym w przypadku lokalizacji stacji transformatorowej lub przepompowni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie mniejszy niż 10% powierzchni działki budowlanej;
- 7) wysokość zabudowy:
 - a) dla budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji nadziemnych, przy czym nie większą niż 9 m do kalenicy,

- b) dla budynków pomocniczych nie większą niż 6 m,
- c) dla wiat nie większą niż:
 - 6 m w przypadku nachylenia głównych połaci dachowych od 25° do 45°,
 - 3,5 m w przypadku nachylenia głównych połaci dachowych do 12°;
- 8) intensywność zabudowy od 0,1 do 0,5;
- 9) powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej, z wyłączeniem działek pod lokalizację obiektów infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem pkt 10, nie mniejszą niż:
 - a) 800 m² w przypadku zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej,
 - b) 500 m² w przypadku zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej;
- 10) w przypadku lokalizacji wolno stojącej stacji transformatorowej lub przepompowni ścieków dopuszczenie wydzielenia działki budowlanej o powierzchni nie mniejszej niż 20 m²;
- 11) wysokość wolno stojącej stacji transformatorowej nie większą niż 4 m;
- 12) kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 25° do 45° w układzie symetrycznych połaci, z uwzględnieniem pkt 13;
- 13) dopuszczenie kąta nachylenia głównych połaci dachowych wyłącznie do 12° dla wiat oraz dla przekrycia do 30% pierwszej kondygnacji nadziemnej budynków;
- 14) zapewnienie stanowisk postojowych, zgodnie z § 12 pkt 3 lit. a;
- 15) dostęp dla samochodów do przyległej drogi publicznej poprzez drogi wewnętrzne.

§ 8. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZP** ustala się:

- 1) lokalizację parku lub skweru;
- 2) dopuszczenie lokalizacji:
 - a) jednego budynku gospodarczego związanego z organizacją terenu o powierzchni zabudowy nie większej niż 25 m²,
 - b) jednej altany lub wiaty,
 - c) urządzeń związanych z organizacją parku lub skweru, w tym również plenerowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych i placów zabaw,
 - d) przepompowni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- 3) powierzchnię zabudowy nie większą niż 10% powierzchni działki budowlanej;
- 4) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 80% powierzchni terenu, przy czym w przypadku lokalizacji przepompowni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie mniejszy niż 10% powierzchni działki budowlanej;
- 5) wysokość budynku gospodarczego, wiaty lub altany nie większą niż 6 m;
- 6) intensywność zabudowy od 0 do 0,1;
- 7) powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej, z wyłączeniem działek pod lokalizację obiektów infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem pkt 8, nie mniejszą niż 2000 m²;
- 8) w przypadku lokalizacji przepompowni ścieków dopuszczenie wydzielenia działki budowlanej o powierzchni nie mniejszej niż 20 m²;
- 9) geometria dachów dowolna;
- 10) zapewnienie stanowisk postojowych, zgodnie z § 12 pkt 3 lit. b oraz pkt 4;
- 11) dostęp dla samochodów do przyległej drogi publicznej poprzez drogi wewnętrzne.

§ 9. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **E** ustala się:

- 1) lokalizację wolno stojącej stacji transformatorowej;
- 2) powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni terenu;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej terenu nie mniejszy niż 10%;
- 4) intensywność zabudowy od 0 do 0,7;
- 5) wysokość zabudowy nie większą niż 4 m;
- 6) dachy dowolne;
- 7) dostęp dla samochodów do przyległej drogi publicznej poprzez drogi wewnętrzne.

§ 10. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1KDW**, **2KDW** i **3KDW** ustala się:

- 1) szerokość dróg w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu, z uwzględnieniem pkt. 2;
- 2) na terenie **3KDW** lokalizację placu do zawracania samochodów;
- 3) zakaz lokalizacji miejsc do przeładunku towarów.

§ 11. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się:

- 1) na terenach **1KDW**, **2KDW** i **3KDW** zakaz lokalizacji budynków;
- 2) uwzględnienie:
 - a) w zagospodarowaniu terenu wymagań i ograniczeń wynikających z przebiegu sieci infrastruktury technicznej,
 - b) ograniczeń wynikających z położenia obszaru planu w strefie ograniczeń wynikających z położenia w otoczeniu lotniska Zielona Góra – Babimost,
 - c) obszaru i terenu górniczego „Babimost”.

§ 12. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) zachowanie ciągłości powiązań elementów pasów drogowych w granicach planu oraz z zewnętrznym układem komunikacyjnym, z uwzględnieniem pozostałych ustaleń planu;
- 2) dopuszczenie lokalizacji dodatkowych, innych niż ustalone planem elementów układu drogowego, w tym drogowych obiektów inżynierskich;
- 3) zapewnienie na działce budowlanej stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, w łącznej liczbie nie mniejszej niż:
 - a) na terenach **1MN**, **2MN**, **3MN**, **4MN** i **5MN** 2 stanowiska postojowe na każdy budynek mieszkalny oraz dodatkowe 1 stanowisko w przypadku wydzielenia w budynku drugiego lokalu mieszkalnego albo dodatkowe 2 stanowiska w przypadku wydzielenia w budynku lokalu użytkowego,
 - b) na terenie **ZP** 2 stanowiska postojowe;
- 4) zapewnienie stanowisk postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci;
- 2) zachowanie ciągłości powiązań elementów infrastruktury technicznej w granicy planu;
- 3) dopuszczenie lokalizacji sieci, urządzeń lub obiektów infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem pozostałych ustaleń planu;
- 4) zakaz lokalizacji nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej.

§ 14. Obszar objęty granicami planu położony jest w zasięgu koncesji PGNiG S.A. w Warszawie nr 24/95/Ł z dnia 12.10.2016 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze Świebodzin - Wolsztyn, ważnej do dnia 12.10.2046 r.

§ 15. Na rysunku planu ujawnia się lokalizację udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Babimost” GZ 4599.

§ 16. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów ustalenia § 2 pkt 5, § 4 pkt 2 lit. a oraz c-e oraz § 4 pkt 3 lit. d-e, obowiązują do dnia wejścia w życie uchwały, o której mowa w art. 37a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 17. Ustala się stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Siedlec
(-) Andrzej Kaźmierczak

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chobienice – rejon wschodni”

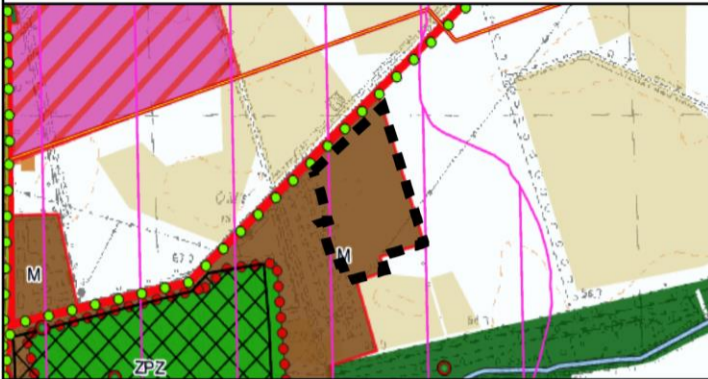
ZAŁĄCZNIK NR 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
"CHOBIEENICE - REJON WSCHODNI"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SIEDELEC
(UCHWAŁA NR XXXVII/202/2021 RADY GMINY
SIEDELEC Z DNIA 30 LISTOPADA 2021 R.)



SKALA 1:1 000
1 cm = 10 m



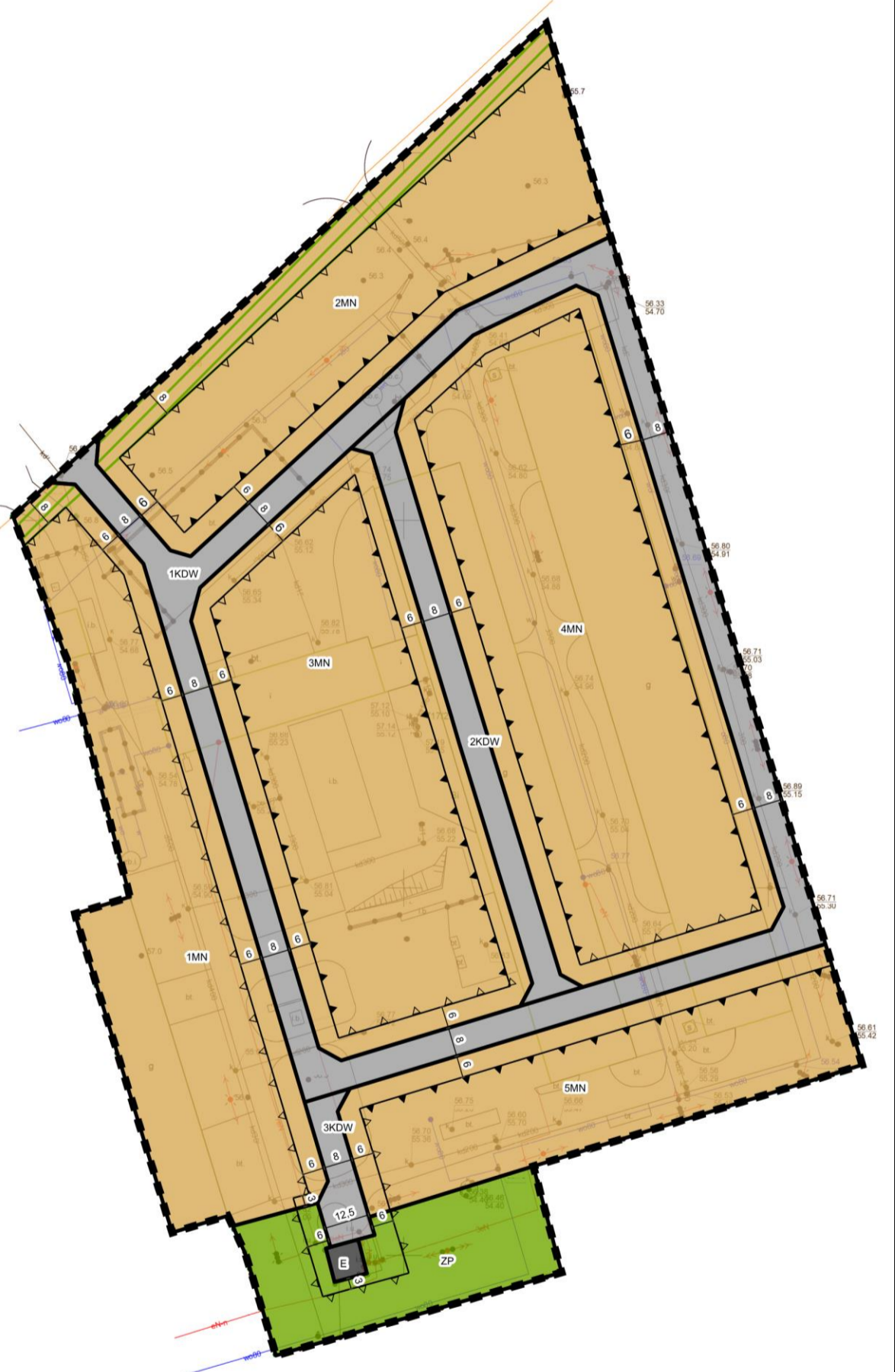
SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ W ZWARTYCH JEDNOSTKACH WIEJSKICH
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN 1-13

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- E TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- STREFY ZIELENI

OBSZAR OBJĘTY GRANICAMI PLANU POŁOŻONY JEST:
1. NA TERENIE UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO "BABIMOST" GZ 4599.
2. W ZASIĘGU KONCESJI PGNIG S.A. W WARSZAWIE NR 24/95/L Z DNIA 12.10.2016 r. NA POSZUKIWANIE I ROZPOZNAWANIE ZŁÓŻ ROPY NAFTOWEJ I GAZU ZIEMNEGO ORAZ WYDOBYWANIE ROPY NAFTOWEJ I GAZU ZIEMNEGO ZE ZŁÓŻ W OBSZARZE ŚWIEBODZIN -WOLSZTYN, WAŻNEJ DO DNIA 12.10.2046 r.
2. NA OBSZARZE I TERENIE GÓRNICZYM "BABIMOST".
3. W STREFIE OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z POŁOŻENIA W OTOCZENIU LOTNISKA ZIEŁONA GÓRA-BABIMOST.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LII/286/2023
Rady Gminy Siedlec
z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chobienice – rejon wschodni”

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY SIEDLEC
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „CHOBIEENICE – REJON
WSCHODNI”**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) rozstrzyga się, co następuje:

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chobienice – rejon wschodni”, w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu, uwagi nie zostały wniesione.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LII/286/2023
Rady Gminy Siedlec
z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chobienice – rejon wschodni”

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY SIEDLEC
O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „CHOBIE NICE – REJON
WSCHODNI”, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY,
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI
O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) rozstrzyga się, co następuje:

§ 1 Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) nie przewiduje się zadań w zakresie realizacji dróg publicznych, gdyż plan nie wyznacza terenów pod drogi publiczne;
 - 2) zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci;
 - 3) zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą na podstawie przepisów odrębnych;
 - 4) za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Siedlec;
 - 5) określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Siedlec;
 - 6) inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.
-

§ 2 Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LII/286/2023

Rady Gminy Siedlec

z dnia 28 lutego 2023 r.

Zalacznik4.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 poz. 503 ze zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę