



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 21 grudnia 2023 r.

Poz. 12282

UCHWAŁA NR 571/XLIX/2023 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 12 grudnia 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części wsi Psarskie

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz. 977 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę uchwały Nr 62/V/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części wsi Psarskie (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 6808) po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem, uchwalonej uchwałą Nr 495/XLIII/2023 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem.

2. W uchwale Nr 62/V/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części wsi Psarskie wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 ust. 2 pkt 2 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 3 w brzmieniu: „3) sytuowanie budynków na działce budowlanej w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy tej granicy.”;
- 2) w § 8 ust. 1 dodaje się po pkt 1 pkt 1a w brzmieniu: „1a) jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej na terenie **10MN/U**”;
- 3) § 8 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) wolno stojących budynków usługowych, wyłącznie z usługami nieuciążliwymi, w tym handlowymi o powierzchni sprzedaży nie większej niż 350,0 m² na terenie **6MN/U**, a na pozostałych terenach nie większej niż 100 m²”.

§ 2. Nie ulegają zmianie:

- 1) rysunek miejscowego planu, opracowany w skali 1:1000, zatytułowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowej części wsi Psarskie;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3. Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 2) załącznik nr 2 – dane przestrzenne zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) Katarzyna Sarnowska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 571/XLIX/2023
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 12 grudnia 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Rada Miejska w Śremie nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części wsi Psarskie, ze względu na brak uwag.

Przewodnicząca Rady
Katarzyna Sarnowska

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 571/XLIX/2023
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 12 grudnia 2023 r.
Zalacznik2.xml

Dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego