



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 6 grudnia 2023 r.

Poz. 11329

UCHWAŁA NR LXXII/451/23 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku dla obszaru pn. „Rejon ulic Górniczej i Przemysłowej”, przyjętego uchwałą Nr XXIII/168/20 Rady Miejskiej Turku z dnia 30 czerwca 2020 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 977, poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), w związku z uchwałą Nr LII/351/22 Rady Miejskiej Turku z dnia 21 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku dla obszaru pn. „Rejon ulic Górniczej i Przemysłowej”, przyjętego uchwałą Nr XXIII/168/20 Rady Miejskiej Turku z dnia 30 czerwca 2020 r. Rada Miejska Turku stwierdzając, że niniejsza zmiana planu miejscowego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Turku przyjętego uchwałą Nr X/60/11 Rady Miejskiej Turku z dnia 19 maja 2011 r. uchwała:

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Turku dla obszaru pn. „Rejon ulic Górniczej i Przemysłowej”, przyjętego uchwałą Nr XXIII/168/20 Rady Miejskiej Turku z dnia 30 czerwca 2020 r., zwaną dalej "zmianą planu miejscowego"

Rozdział 1. USTALENIA

§ 1. 1. Integralną część uchwały stanowi "część graficzna zmiany planu miejscowego" w skali 1:1000.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – część graficzna zmiany planu miejscowego:
 - a) skala 1:1000,
 - b) państwowy układ współrzędnych geodezyjnych 2000 strefa 6 (PUWG 2177);
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Turku o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu miejscowego;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Turku o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu miejscowego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne.

§ 2. 1. W uchwale Nr XXIII/168/20 Rady Miejskiej Turku z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku dla obszaru pn. „Rejon ulic Górniczej i Przemysłowej”:

- 1) w rozdziale 1, §3, ust. 2:
 - a) numer pkt 1 zmienia się na numer „2”,
 - b) numer pkt 2 zmienia się na numer „3”,
 - c) numer pkt 3 zmienia się na numer „4”,
 - d) numer pkt 4 zmienia się na numer „5”,
 - e) numer pkt 5 zmienia się na numer „6”,
 - f) numer pkt 6 zmienia się na numer „7”,
 - g) numer pkt 7 zmienia się na numer „8”,
 - h) numer pkt 8 zmienia się na numer „9”,
 - i) numer pkt 9 zmienia się na numer „10”,
 - j) numer pkt 10 zmienia się na numer „11”,
 - k) numer pkt 11 zmienia się na numer „12”,
 - l) numer pkt 12 zmienia się na numer „13”,
 - m) dodaje się pkt 1, który otrzymuje brzmienie: „1) granica udokumentowanego złoża wód termalnych "Turek GT-1" (ID MIDAS 19728);”;
- 2) rozdział 2, §4, ust. 3, pkt 3 otrzymuje brzmienie: „3) w zakresie odnawialnych źródeł energii ustala się:
 - a) dopuszczenie realizacji innych niż elektrownie wiatrowe urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej nie przekraczającej – 100 kW;
 - b) na terenach: **U, P-U, P-U-KG, P-KSp, P, P-KG, 5.KDZ, 7.KDZ, 8.KDZ** dopuszczenie realizacji wolno stojących urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w zakresie **energii promieniowania słonecznego** o mocy zainstalowanej nie przekraczającej – 500 kW;
 - c) na terenach: **U, P-U, P-U-KG, P-KSp, P, P-KG** dopuszczenie realizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w zakresie **energii geotermalnej oraz energii aerotermalnej** o mocy zainstalowanej nie przekraczającej – 500 kW;
 - d) brak ograniczeń w zakresie realizacji innych niż wolno stojących urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w zakresie energii promieniowania słonecznego o dowolnej mocy zainstalowanej na terenach, na których przewidziana jest w planie miejscowym możliwość lokalizowania budynków.”.

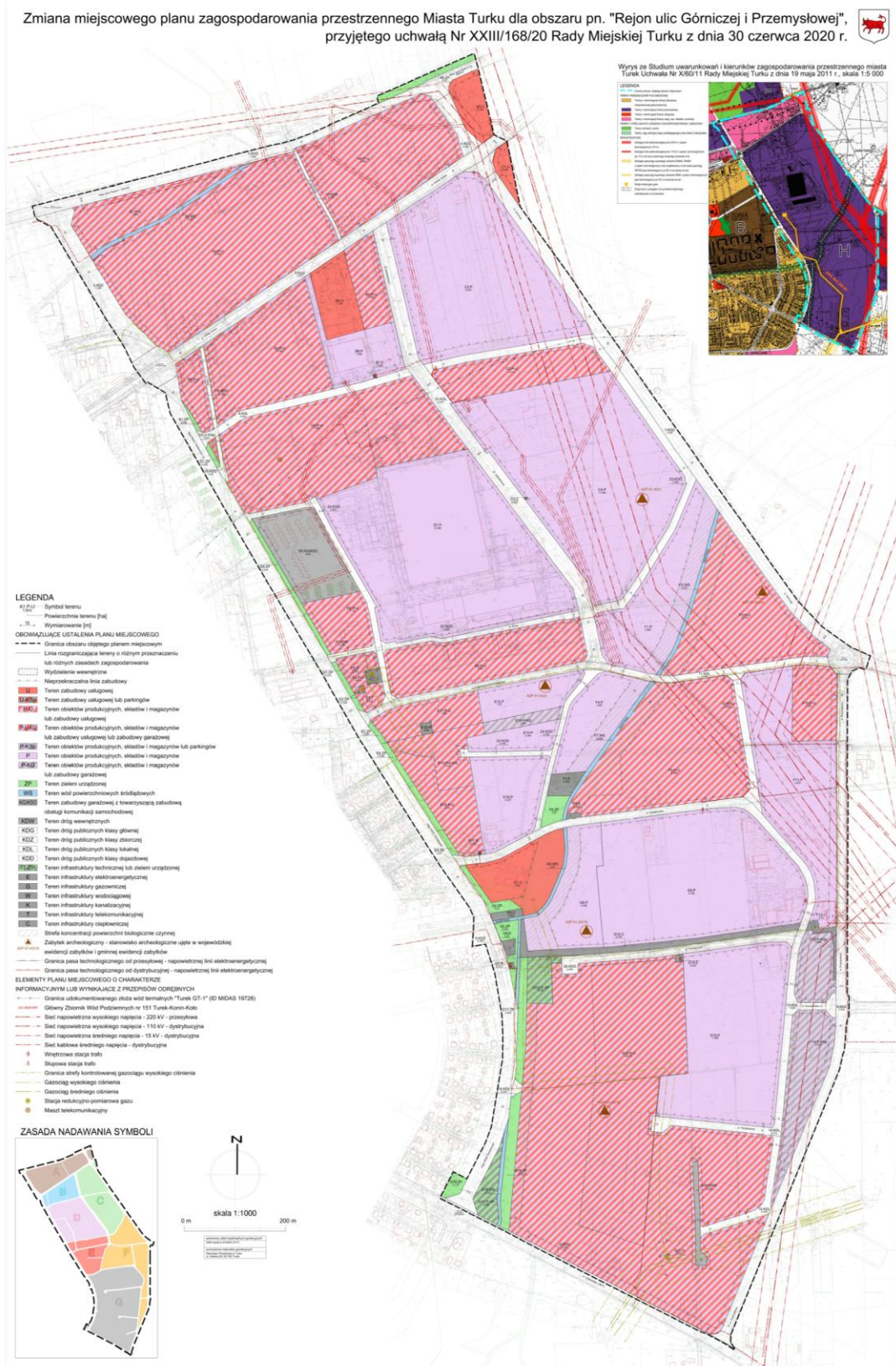
Rozdział 2.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Turku
(-) Mariola Kadrzyńska-Siwiek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXII/451/23
Rady Miejskiej Turku
z dnia 28 listopada 2023 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXII/451/23
Rady Miejskiej Turku
z dnia 28 listopada 2023 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Turku
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Turku dla obszaru pn. „Rejon ulic Górniczej i Przemysłowej”,
przyjętego uchwałą Nr XXIII/168/20 Rady Miejskiej Turku z dnia 30 czerwca 2020 r.**

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku dla obszaru pn. „Rejon ulic Górniczej i Przemysłowej”, przyjętego uchwałą Nr XXIII/168/20 Rady Miejskiej Turku z dnia 30 czerwca 2020 r. nie wpłynęły uwagi, wobec czego Rada Miejskiej Turku nie dokonuje rozstrzygnięcia na podstawie art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688).

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXII/451/23
Rady Miejskiej Turku
z dnia 28 listopada 2023 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Turku
o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w zmianie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Turku dla obszaru pn. „Rejon ulic Górniczej i Przemysłowej”,
przyjętego uchwałą Nr XXIII/168/20 Rady Miejskiej Turku z dnia 30 czerwca 2020 r., inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich
finansowania**

W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Turku dla obszaru pn. „Rejon ulic Górniczej i Przemysłowej”, przyjętego uchwałą Nr XXIII/168/20 Rady Miejskiej Turku z dnia 30 czerwca 2020 r., nie zostały zapisane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, wobec czego Rada Miejska Turku nie dokonuje rozstrzygnięcia o sposobie realizacji i zasadach ich finansowania, na podstawie art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688).

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXXII/451/23

Rady Miejskiej Turku

z dnia 28 listopada 2023 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne (na podstawie wtyczki do QGIS APP wersja 1.2.1)