



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 6 grudnia 2023 r.

Poz. 11234

### UCHWAŁA NR LXI/424/2023 RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE

z dnia 30 listopada 2023 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r., poz. 70 ze zm.) Rada Miejska w Witkowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni 0,97 zł

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha powierzchni 6,66 zł

c) pozostałych, w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni 0,38 zł

- letniskowych i rekreacyjnych oraz ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny rekreacyjne lub letniskowe i wykorzystywane do tych celów od 1m<sup>2</sup> powierzchni 0,71 zł

- pozostałych innych niż wymienione w pkt 1 lit. c tiret 1 i 2, od 1m<sup>2</sup> powierzchni od powierzchni do 10.000m<sup>2</sup> 0,25 zł

- pozostałych innych niż wymienione w pkt 1 lit. c tiret 1, 2 i 3 od 1m<sup>2</sup> powierzchni od nadwyżki powierzchni powyżej 10.000m<sup>2</sup> 0,71 zł

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m<sup>2</sup> powierzchni 4,39 zł

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,76 zł

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 22,77 zł

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 9,25 zł

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 6,31 zł

e) pozostałych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, w tym wykorzystywanych na:

- garaże 5,27 zł

- budynki gospodarcze 3,27 zł

- cele rekreacyjne, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza 11,17 zł

- budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 6,26 zł

- cele inne niż wymienione w pkt 2 lit e tiret 1, 2, 3 i 4 11,17 zł

3) od budowli ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7:

a) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz bezpośrednio związanych z procesem poboru i uzdatniania wody 1,5 %

b) pozostałych 2,0 %

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XLVI/338/2022 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 9211).

**§ 4. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Witkowie  
(-) Piotr Józwik