



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 20 listopada 2023 r.

Poz. 10143

UCHWAŁA NR LXXXIII/831/23 RADY MIASTA PIŁY

z dnia 31 października 2023 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, zwany dalej planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu na mapie w skali 1:2000, zwany dalej rysunkiem, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały;
- 5) dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, stanowiący załącznik nr 5 do uchwały.

§ 2. Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) dobra kultury współczesnej;
- 3) tereny górnicze, obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 3. Na obszarze objętym planem nie określa się:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
- 2) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem;
- 3) terenów górniczych, a także obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 4. 1. Na obszarze objętym planem, zgodnie z gminną ewidencją zabytków, występują stanowiska archeologiczne, oznaczone na rysunku:

- 1) Motylewo stan. 2, ob.AZP 37-26/5;
- 2) Motylewo stan. 3, ob.AZP 37-26/6.

2. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, w przypadku zabudowy i zagospodarowania terenu, mają zastosowanie przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 5. Na obszarze objętym planem (zgodnie z aktualnymi mapami zagrożenia powodziowego) wskazano i oznaczono na rysunku:

- 1) obszar szczególnego zagrożenia powodzią:
 - a) granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi $p=10\%$,
 - b) granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi $p=1\%$;
- 2) granica obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi $p=0,2\%$.

§ 6. Obszar objęty planem znajduje się w części w granicach obszaru krajobrazu priorytetowego Dolina Noteci: Osiek Nad Notecią-Walkowice, kod 30-315-34-033.

§ 7. Na obszarze objętym planem, ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny usług lub produkcji, oznaczenie na rysunku – U-P;
- 2) teren infrastruktury technicznej lub rolnictwa z zakazem zabudowy, oznaczenie na rysunku – I-RN;
- 3) teren zieleni urządzonej, oznaczenie na rysunku – ZP;
- 4) tereny komunikacji, obejmujące:
 - a) teren drogi lokalnej, oznaczenie na rysunku – KDL,
 - b) teren drogi dojazdowej, oznaczenie na rysunku – KDD,
 - c) teren komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczenie na rysunku – KR.

§ 8. 1. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące oznaczenia graficzne, określone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) obowiązująca linia zabudowy;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) stanowiska archeologiczne;
- 5) obszar szczególnego zagrożenia powodzią:
 - a) granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi $p=10\%$,
 - b) granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie wynosi $p=1\%$;
- 6) granica obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi $p=0,2\%$;
- 7) napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV z pasami technologicznymi;

8) granica obszaru krajobrazu priorytetowego Dolina Noteci: Osiek Nad Notecią-Walkowice.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku stanowią warstwę informacyjną i wyjaśniającą ustalenia niniejszej uchwały.

§ 9. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) powierzchni całkowitej zabudowy, należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich budynków w obrębie działki budowlanej, gdzie powierzchnię całkowitą budynku stanowi suma powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych liczonych po obrysie zewnętrznym ścian budynku;
- 2) obowiązującej linii zabudowy, o której mowa w §8 ust. 1 pkt 2, należy przez to rozumieć linię ukształtowaną przez główną elewację budynku; w przestrzeni pomiędzy linią rozgraniczającą drogę, a obowiązującą linią zabudowy mogą znajdować się w szczególności: docieplenie budynków, okapy, wykusze i ryzality, schody, zadaszone lub obudowane partie wejściowe do budynku;
- 3) nieprzekraczalnych liniach zabudowy, o których mowa w §8 ust. 1 pkt 3, należy przez to rozumieć linie dotyczące wszystkich elementów zaliczanych do kubatury brutto budynku, zgodnie z przepisami prawa budowlanego;

2. Na obszarze objętym planem nie lokalizuje się:

- 1) usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- 2) urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię wiatru;
- 3) biogazowni;
- 4) budowli wyższych niż 30,0 m.

Rozdział 2.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony i kształtowania ład przestrzennego

§ 10. Ochronę środowiska zapewnia się poprzez:

- 1) techniczne uzbrojenie terenów;
- 2) postępowanie zgodne z przepisami o odpadach oraz utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 3) zakaz lokalizowania przedsięwzięć zaliczanych do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego;
- 4) zakaz lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, w rozumieniu przepisów z zakresu ochrony środowiska;
- 5) kształtowanie terenów zieleni, poprzez ustalenie wymaganych wskaźników powierzchni biologicznie czynnej i wskaźników intensywności zabudowy na terenach przeznaczonych pod zabudowę;
- 6) ochronę wód podziemnych poprzez zakaz zanieczyszczania, zgodnie z przepisami z zakresu ochrony wód;
- 7) ochronę powietrza, zgodnie z przepisami o ochronie środowiska, z uwzględnieniem przepisów prawa miejscowego;
- 8) realizację ustaleń planu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, która nie powoduje zwiększenia zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
- 9) postępowanie zgodne z przepisami z zakresu ochrony środowiska oraz przepisami prawa miejscowego.

§ 11. 1. Dla terenów usług lub produkcji U-P, o których mowa w §7 pkt 1, obejmujących tereny: 1U-P i 2U-P, ustala się:

- 1) teren usług lub produkcji:
 - a) nie obejmuje usług: handlu wielkopowierzchniowego, turystyki, gastronomii, zdrowia i pomocy społecznej, nauki, edukacji, sportu i rekreacji, kultury i rozrywki, kultu religijnego, bezpieczeństwa i porządku publicznego,
 - b) nie obejmuje elektrowni wiatrowej i przemysłu portowego,

- c) obejmuje produkcję przemysłową, elektrownię słoneczną w tym o mocy powyżej 500kW (jako urządzenia wolnostojące i inne niż wolnostojące) oraz składy i magazyny;
- 2) sytuowanie na działce budowlanej obiektów budowlanych zgodnie z przeznaczeniem terenu;
- 3) sytuowanie budynku lub zespołu budynków: usługowych, produkcyjnych lub usługowo-produkcyjnych, składowych, magazynowych, socjalno-biurowych i innych związanych z funkcją terenu (np. garażowych i gospodarczych), w obszarze ograniczonym wyznaczonymi na rysunku liniami zabudowy, z zastosowaniem:
- a) obowiązującej i nieprzekraczalnych linii zabudowy, o ile zostały określone na rysunku,
- b) wysokości budynków do 25,0 m,
- c) dachu płaskiego;
- 4) możliwość sytuowania budynków i budowli infrastruktury technicznej (takich jak np.: kontenerowe stacje transformatorowe, skrzynie kablowe, sieci, przyłącza, urządzenia instalacyjne), związanych z funkcją terenu, z możliwością wydzielenia działki budowlanej o powierzchni do 50,0 m², z zastosowaniem:
- a) wysokości budowli do 30,0 m,
- b) wysokości budynku do 5,0 m, o dowolnej geometrii dachu;
- 5) minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy, o której mowa w §9 ust. 1 pkt 1, w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej od 0,2 do 1,0;
- 6) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej – 50%;
- 7) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 8) obowiązek zapewnienia dla nowej zabudowy i rozbudowy istniejących budynków co najmniej 1,0 miejsca do parkowania na 100 m² powierzchni usługowej, produkcyjnej i innej lub 1,0 miejsca do parkowania na 5 zatrudnionych; realizacja miejsc do parkowania na wyznaczonym terenie; dla działek infrastruktury technicznej nie wyznacza się miejsc do parkowania;
- 9) minimalną powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej – 10 000,0 m², nie dotyczy działek infrastruktury technicznej, o których mowa w pkt 4;
- 10) dostęp komunikacyjny:
- a) do terenu 1U-P z ulicy Jastrzębiej (KDL) oraz terenu komunikacji drogowej wewnętrznej KR,
- b) do terenu 2U-P z ulic: Jastrzębiej (KDL) i Drozdowej (KDD) oraz terenu komunikacji drogowej wewnętrznej KR.

2. Dla obsługi technicznej terenów 1U-P, 2U-P, ustala się:

- 1) możliwość sytuowania urządzeń wodnych określonych przepisami prawa wodnego np.: wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód lub do urządzeń wodnych oraz wyloty urządzeń służące do wprowadzania wody do wód lub do urządzeń wodnych;
- 2) rowy, stawy, zbiorniki retencyjne oraz urządzenia podczyszczające związane z gospodarowaniem wodami deszczowymi;
- 3) inne urządzenia infrastruktury technicznej nieokreślone w niniejszej uchwale, a służące obsłudze terenów wyznaczonych pod zabudowę, zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska.

3. Dla istniejącego rowu melioracyjnego na terenach 1U-P, 2U-P ustala się: możliwość zachowania, zmiany przebiegu lub zastąpienia podziemnym kanałem, zgodnie z przepisami prawa wodnego.

§ 12. 1. Dla terenu infrastruktury technicznej lub rolnictwa z zakazem zabudowy I-RN, o którym mowa w §7 pkt 2, ustala się:

- 1) dla realizacji infrastruktury technicznej (I):
- a) sytuowanie obiektów liniowych infrastruktury technicznej,

- b) sytuowanie budowli kanalizacji deszczowej np.: osadników i separatorów deszczowych z wylotem do rzeki Gwdy; wysokość budowli do 1,5 m; maksymalną powierzchnię zabudowy budowli kanalizacji deszczowej – 500 m², po uprzednim uzyskaniu stosownej decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
 - c) sytuowanie urządzeń wodnych określonych przepisami prawa wodnego;
- 2) dla realizacji rolnictwa z zakazem zabudowy (RN):
- a) obowiązek zachowania naturalnych walorów krajobrazowych terenu z zakazem zmiany form ukształtowania terenu oraz zwartych skupisk zieleni,
 - b) dla istniejącego rowu melioracyjnego możliwość zachowania, zgodnie z przepisami prawa wodnego,
 - c) możliwość sytuowania oraz zachowania napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV wraz z konstrukcjami wsporczymi z możliwością przebudowy lub skablowania,
 - d) zachowanie oraz sytuowanie obiektów liniowych infrastruktury technicznej.

2. W przypadku łącznej realizacji wyznaczonych klas przeznaczenia terenu I i RN, ustala się: maksymalną powierzchnię zabudowy budowli kanalizacji deszczowej – 500 m².

3. Na terenach położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczonych na rysunku, obowiązują:

- 1) zakazy, w tym dotyczące gromadzenia substancji lub materiałów mogących zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów i ich składowania;
- 2) nakazy, ograniczenia w zagospodarowaniu i zabudowie terenów oraz obowiązki i odstępstwa od nich; określone przepisami prawa wodnego i innymi przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony przed powodzią oraz ustalenia zawarte w planie zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry.

§ 13. Dla terenu zieleni urządzonej ZP, o którym mowa w §7 pkt 3, ustala się:

- 1) kształtowanie różnych form zieleni;
- 2) sytuowanie: parkingów o powierzchni do 50% wyznaczonego terenu, ciągów pieszych, budowli (w tym urządzeń) infrastruktury technicznej;
- 3) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 50% w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 4) zakaz zabudowy budynkami;
- 5) sytuowanie oraz możliwość zachowania napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV wraz z konstrukcjami wsporczymi z możliwością przebudowy lub skablowania.

§ 14. Dla terenów drogi lokalnej KDL i drogi dojazdowej KDD, o których mowa w §7 pkt 4 litera a i b, ustala się:

- 1) sytuowanie, w szczególności:
 - a) dróg, parkingów, ciągów pieszych, ścieżki rowerowej,
 - b) budowli (w tym urządzeń) infrastruktury technicznej;
- 2) kształtowanie różnych form zieleni;
- 3) zakaz zabudowy budynkami.

§ 15. Dla terenu komunikacji drogowej wewnętrznej KR, o którym mowa w §7 pkt 4 litera c, ustala się:

- 1) możliwość sytuowania: drogi, przejść pieszych; wskazana lokalizacja parkingu, budowli (w tym urządzeń) infrastruktury technicznej;
- 2) kształtowanie różnych form zieleni;
- 3) dla istniejącego rowu melioracyjnego możliwość zachowania, modernizacji, przebudowy lub zastąpienia podziemnym kanałem, zgodnie z przepisami prawa wodnego.

Rozdział 3.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 16. 1. Układ komunikacyjny na obszarze objętym planem, obejmuje:

- 1) teren drogi lokalnej, oznaczenie na rysunku – KDL;
- 2) teren drogi dojazdowej, oznaczenie na rysunku – KDD;
- 3) teren komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczenie na rysunku – KR.

2. Powiązania zewnętrzne obszaru objętego planem umożliwia ul. Jastrzębia (KDL), powiązana skrzyżowaniem z ul. Przemysławą, stanowiącą element układu wschodniej obwodnicy zewnętrznej Piły.

3. Dla dróg ustala się szerokości w liniach rozgraniczających, wg rysunku.

4. Dla realizacji dróg publicznych mają zastosowanie przepisy techniczno-budowlane dotyczące dróg publicznych.

5. W zakresie miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, na obszarze planu, należy wyznaczyć liczbę miejsc do parkowania zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 17. 1. Na obszarze objętym planem funkcjonują sieci infrastruktury technicznej: wodociągowe, kanalizacji ścieków komunalnych, elektroenergetyczne, gazowe i telekomunikacyjne, powiązane z systemami zewnętrznymi.

2. Dla obszaru objętego planem w zakresie systemów infrastruktury technicznej, ustala się zasady:

- 1) budowy, rozbudowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w powiązaniu z układem zewnętrznym, zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu i wymogami określonymi w przepisach odrębnych;
- 2) zaopatrzenia w wodę – z miejskiej sieci wodociągowej, wymagającej rozbudowy;
- 3) odprowadzania ścieków – do zbiorczej sieci kanalizacji ścieków komunalnych wymagającej rozbudowy; w przypadku braku możliwości przyłączenia do sieci dopuszczenie szczelnych zbiorników bezodpływowych;
- 4) odprowadzania wód opadowych lub roztopowych:
 - a) dla terenów: 1U-P i 2U-P – poprzez indywidualne zagospodarowanie wód na wyznaczonych terenach; dla wód wymagających podczyszczania możliwość sytuowania urządzeń podczyszczających na wyznaczonych terenach lub na terenie I-RN, o którym mowa w §12, z dopuszczeniem odprowadzania wód do rzeki Gwdy,
 - b) dla terenów: KDL, KDD i KR – poprzez indywidualne zagospodarowanie wód wymagających podczyszczania z możliwością sytuowania urządzeń podczyszczających na wyznaczonych terenach;
- 5) zaopatrzenia w ciepło – z indywidualnych źródeł ciepła;
- 6) zaopatrzenia w energię elektryczną – z systemu elektroenergetycznego rozbudowywanego stosownie do potrzeb;
- 7) zaopatrzenia w gaz – z systemu gazowniczego rozbudowywanego stosownie do potrzeb lub z indywidualnych źródeł;
- 8) obsługi telekomunikacyjnej – z wykorzystaniem systemów bezprzewodowych i przewodowych realizowanych jako infrastruktura podziemna.

3. Przez obszar objęty planem przebiegają: napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV (tereny: KDL, ZP, KDD, i I-RN) oraz rurociągi tłoczne kanalizacji ścieków komunalnych (tereny: KDL i I-RN).

4. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji określa załącznik nr 3 do uchwały.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

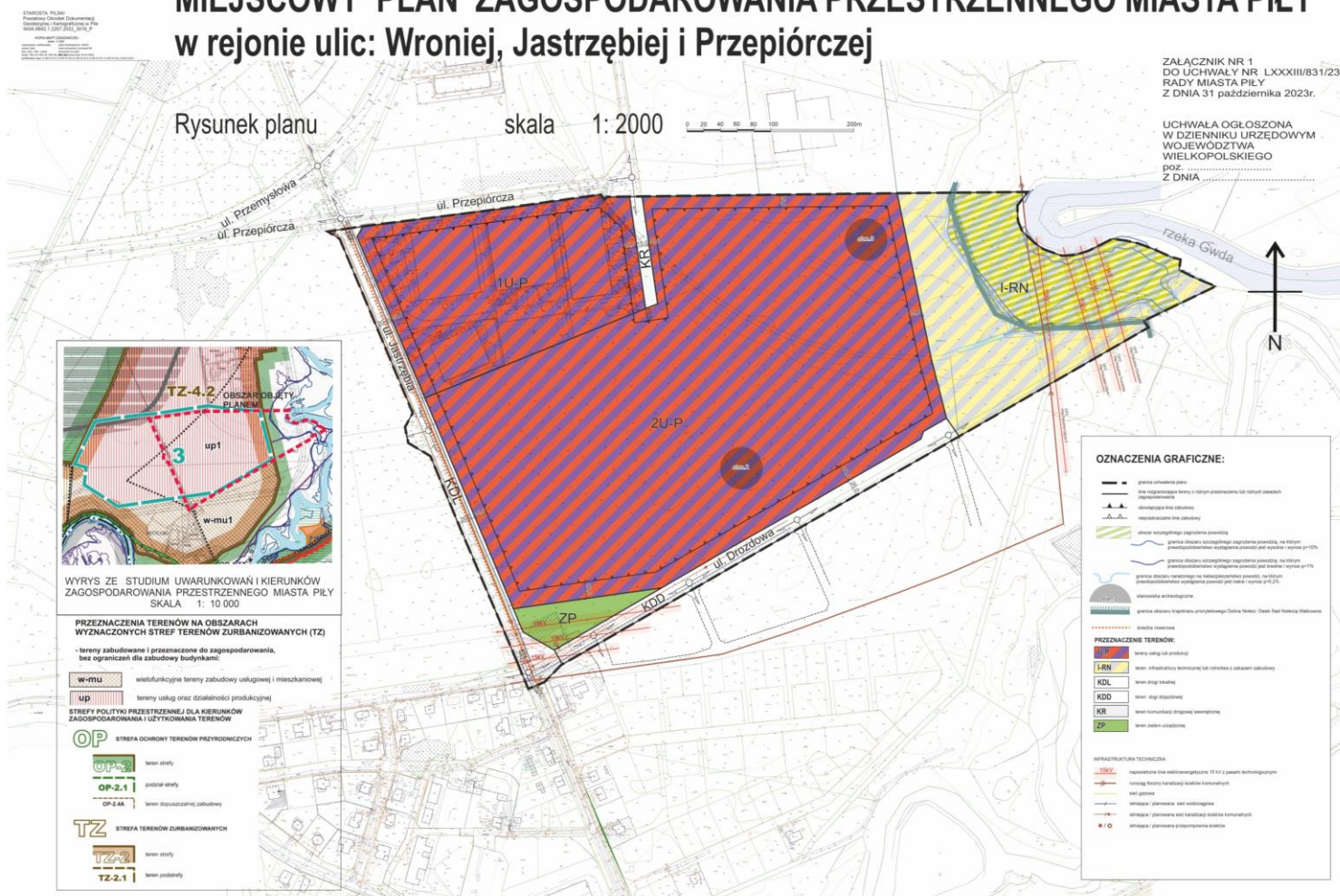
§ 18. Dla wszystkich terenów objętych planem ustala się stawkę 30%, stanowiącą podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta Piły
(-) Maria Kubica

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁY w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej



ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY
NR LXXXIII/831/23
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2023 R.

Rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029) Rada Miasta Piły

stwierdza, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY
NR LXXXIII/831/23
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2023 R.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029) Rada Miasta Piły rozstrzyga, co następuje:

§1. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, dla obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, dotyczą realizacji następujących inwestycji o podanych parametrach szacunkowych:

- 1) inwestycji z zakresu komunikacji obejmują publiczną drogę lokalną KDL: odcinek ulicy Jastrzębiej o długości ok. 180 m;
- 2) inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:
 - a) wodociąg o długości ok. 375 m,
 - b) sieci kanalizacji ścieków komunalnych: grawitacyjnej o długości ok. 365 m, rurociągu tłoczonego o długości ok. 10 m i przepompowni ścieków 1 kpl.

§2. Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z zasadami określonymi w wieloletnich planach rozwoju i modernizacji komunikacji drogowej i sieci infrastruktury technicznej oraz strategii rozwoju miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

ZAŁĄCZNIK NR 4
DO UCHWAŁY
NR LXXXIII/831/23
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2023 R.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029) Rada Miasta Piły rozstrzyga, co następuje:

§1. W związku z brakiem nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Piły uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Wroniej, Jastrzębiej i Przepiórczej, nie rozstrzyga się o ich rozpatrzenia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
/-/ Maria Kubica

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr LXXXIII/831/23
Rady Miasta Piły
z dnia 31 października 2023 r.

Zalacznik5.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.)
ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**