



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia piątek, 2 czerwca 2023 r.

Poz. 5792

UCHWAŁA NR 489/23/VIII RADY MIASTA PUSZCZYKOWA

z dnia 23 maja 2023 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 355/22/VIII Rady Miasta Puszczykowa z dnia 22 lutego 2022 r.
w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miasta
Puszczykowo w latach 2022-2027.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 725) Rada Miasta Puszczykowa uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr 355/22/VIII Rady Miasta Puszczykowa z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miasta Puszczykowo w latach 2022-2027 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2022 r., poz. 1712), wprowadza się następującą zmianę:

Rozdział 5 § 11 pkt 3 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) podwyższeniu ze względu na następujące czynniki związane z wyposażeniem lokalu w instalacje:

a)	wodno – kanalizacyjną	10 %
b)	WC	10 %
c)	Łazienkę	10 %
d)	CO z ciepłikiem dostarczanym przez Miasto	20 %
e)	CO – etażowe z ciepłikiem własnym wykonanym przez wynajmującego	10 %
f)	gazu sieciowego dla potrzeb bytowych wykonanych przez wynajmującego	10 %
g)	gazu sieciowego dla potrzeb bytowych i grzewczych wykonanych z kotłem CO oraz instalacją grzewczą przez wynajmującego	50 %
h)	grzewczą z wykorzystaniem grzejników elektrycznych, wykonaną przez wynajmującego	50%

”.

§ 2. W załączniku do Uchwały Nr 355/22/VIII Rady Miasta Puszczykowa z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miasta Puszczykowo w latach 2022-2027 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2022 r., poz. 1712), wprowadza się następującą zmianę:

Rozdział 5 § 11 pkt 3 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) podwyższenie lub obniżenie ze względu na położenie budynku:

a)	Strefa centrum miasta	+5%
b)	Strefa miejska	0%
c)	Strefa peryferyjna	-5%

Budynki w strefie centrum – to budynki przy ul. Poznańskiej 72A i 72B oraz ul. Dworcowej 41.

Budynki w strefie miejskiej – to budynki przy ul. Poznańskiej 4 i 36, ul. Wysokiej 22 i 24, ul. Wysokiej 1 i 3 oraz ul. Podleśnej 17.

Budynki w strefie peryferyjnej – to budynki przy ul. Niwka Stara 8A, ul. Nadwarciańskiej 11 oraz ul. Przecznicza 15.”.

§ 3. Pozostała treść Uchwały Nr 355/22/VIII Rady Miasta Puszczykowa z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miasta Puszczykowo w latach 2022-2027, pozostaje bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puszczykowa.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta
(-) Tomasz Potocki