



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia środa, 17 maja 2023 r.

Poz. 5139

### INFORMACJA NR 1/2023 BURMISTRZA GMINY I MIASTA KRAJENKA

z dnia 31 marca 2023 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy i Miasta Krajenka

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 172 z późn. zm.) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na obszarze Gminy i Miasta Krajenka.

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na obszarze Gminy i Miasta Krajenka

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** ... 2)....							14,06		
	B					5,00					
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B		16,59				13,44				
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku), B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania), C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa,

2) stawka czynszu najwyższa, lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ... 2)....									
	B					5,00					
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B		16,59								
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku), B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania), C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),\* - budynek wymaga remontu

- 1) \*\* stawka czynszu najniższa , średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,
- 2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka  
(-) Stefan Kitela