



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 21 marca 2022 r.

Poz. 2225

**OGŁOSZENIE NR 1/2022**  
**BURMISTRZA BORKU WLKP.**

z dnia 22 lutego 2022 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2021, położonych na obszarze Gminy Borek Wielkopolski**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172) Burmistrz Borku Wielkopolskiego ogłasza **Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2021, położonych na obszarze Gminy Borek Wielkopolski**

Burmistrz Borku Wielkopolskiego  
(-) mgr Marek Rożek

Załącznik do ogłoszenia Nr 1/2022

Burmistrza Borku Wlkp.

z dnia 22 lutego 2022 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2021, położonych na obszarze Gminy Borek Wielkopolski

## a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A				8,13						
	B										
	C										

## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A				8,13						
	B										
	C										

\* - podać nazwę gminy/ dzielnicy oraz ulicy

\*\* - stawkę czynszu oblicza się dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*\*\* - budynek wymaga remontu

1) \*\*\*\* - stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa: lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu