



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 1 kwietnia 2021 r.

Poz. 2756

INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA KALISZA

z dnia 25 marca 2021 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Kalisza (woj. Wielkopolskie).

Na podstawie § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części oraz art. 4a Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego Prezydent Miasta Kalisza ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów za I i II półrocze 2020 r. na terenie Kalisza.

Prezydent Miasta Kalisza
(-) Krystian Kinastowski

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1. 8,00 2. 12,00	5,94	-	1. 14,04 2. 20,12	-	1.11,53 2.12,87	-	11,47	-	8,64
	B	1. 6,08 2. 7,28	1. 6,84 2. 7,02	1. 10,65 2. 21,19	1. 6,30 2. 7,03	-	14,04	-	1. 10,08 2. 12,82	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	-	1.8,72 2.10,37	-	1. 9,02 2. 10,11	-	-	-	1. 8,17 2. 8,37	-	8,64
	B	1. 6,57 2. 6,73	1. 7,80 2. 8,40	1. 8,90 2. 20,66	1. 6,91 2. 7,12	-	-	-	1. 12,41 2. 13,54	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	7,52	-	1. 6,85 2. 10,75	-	-	-	1. 6,55 2. 6,63	-	9,27
	B	7,00	1. 7,42 2. 7,90	1. 7,88 2. 11,14	1. 5,99 2. 6,20	-	-	-	16,24	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	-	6,70	-	1. 6,35 2. 7,07	-	-	-	1. 5,49 2. 7,30	-	-
	B	7,00	1. 5,81 2. 6,45	7,52	1. 6,80 2. 6,96	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
 * - budynek wymaga remontu
 1)**stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek