



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 24 marca 2021 r.

Poz. 2519

### OGŁOSZENIE NR 1/2021 BURMISTRZA ŚMIGŁA

z dnia 22 marca 2021 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2020 rok położonych na obszarze Gminy Śmigiel.**

1.

a) I półrocze											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	1) 15,00 2) 17,52	-	-	-	3,75	-	17,91
	B	-	3,75	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	1) 12,18 2) 15,00	-	-	-	3,75	-	13,18
	B	-	1) 6,65 2) 8,33	-	-	-	5,00	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	5,46	-	3,75	-	13,22
	B	-	1) 4,09 2) 8,60	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A	-	-	-	-	-	-	-	3,75	-	-

powyżej 80 m <sup>2</sup>	B	-	1) 2,50 2) 3,75	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A -	standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)			
B -	standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)			
C -	standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)			
* -	budynek wymaga remontu			
1)**	stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek			
2)	stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek			

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu

		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	1) 15,00 2) 17,52	-	-	-	3,75	-	17,91
	B	-	3,75	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	1) 14,05 2) 15,00	-	-	-	3,75	-	16,34
	B	-	1) 7,12 2) 8,33	-	-	-	5,00	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	5,90	-	3,75	-	13,22
	B	-	1) 4,09 2) 8,60	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	3,75	-	-
	B	-	1) 2,50 2) 3,75	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A -	standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)			
B -	standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)			
C -	standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)			

* -	budynek wymaga remontu			
1)**	stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek			
2)	stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek			

Burmistrz  
(-) Małgorzata Adamczak