



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 26 kwietnia 2021 r.

Poz. 3380

### ZARZĄDZENIE NR 0050.69.2021 BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 25 marca 2021 r.

#### **w sprawie sporządzenia zestawienia czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2020 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK.**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn zm.), art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 611) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze gminy lub jego części. (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz.1873) Burmistrz Wyrzyska zarządza, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego za 2020 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**§ 3.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Wyrzyska

(-) Bogusława Jagodzińska

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.69.2021

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 25 marca 2021 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA ROK 2020 POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA WYRZYSK ORAZ GMINY WYRZYSK.**

**I. MIASTO WYRZYSK**

## a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	<u>A</u>	1)**... 2)...	-	-	-	-	1) 3,28 2) 3,95	-	9,43	-	-
<u>poniżej 40m<sup>2</sup></u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>40 m<sup>2</sup> do 60 m<sup>2</sup></u>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	9,43	-	-
	<u>B</u>	-	8,46	-	-	-	3,95	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>powyżej 60m<sup>2</sup></u>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	1) 3,75 2) 3,95	-	-	-	-
<u>do 80m<sup>2</sup></u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>powyżej 80m<sup>2</sup></u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	<u>A</u>	1)**... 2)...	-	-	-	-	1) 3,78 2) 3,95	-	9,43	-	-
<u>poniżej 40m<sup>2</sup></u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>40 m<sup>2</sup> do 60 m<sup>2</sup></u>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	9,43	-	-
	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,95	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>powyżej 60m<sup>2</sup></u>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	1) 3,75 2) 3,95	-	-	-	-
<u>do 80m<sup>2</sup></u>	<u>B</u>	-	7,67	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>powyżej 80m<sup>2</sup></u>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) \*\*stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

## 2. GMINA WYRZYSK

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1)**... 2)...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
poniżej 40m <sup>2</sup>	B	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	4,86	-	4,4	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
do 80m <sup>2</sup>	B	-	7,67 8,27	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80m <sup>2</sup>	B	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1)**... 2)...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
poniżej 40m <sup>2</sup>	B	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	4,86	-	4,4	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
do 80m <sup>2</sup>	B	-	7,67 8,27	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80m <sup>2</sup>	B	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek