



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 17 marca 2020 r.

Poz. 2560

ZESTAWIENIE Nr GL.71401.15.2020 PREZYDENTA MIASTA LESZNA

z dnia 26 lutego 2020 r.

dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2019 r. położnych na obszarze Gminy Miasto Leszno

I półrocze 2019 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								9,89		9,89
	B	5,73	11,28 7,23								
	C										
40m ² do 60 m ²	A		17,20 10,31				3,27 3,09		9,89 3,76		18,39 9,89
	B	6,0	10,20 7,28								
	C	4,48									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		10,02 6,29						9,89 3,81		
	B	6,0	7,89 6,21								
	C										
powyżej 80 m ²	A										14,29
	B		6,63 5,23								
	C										

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C-standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

II półrocze 2019 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								9,78		9,78
	B		8,93 6,85								
	C										
40m ² do 60 m ²	A		17,23 7,09						9,89 3,94		18,39 9,89
	B		10,07 7,18								
	C			7,2 4,48							
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		11,44 6,29						9,78 3,86		
	B		7,65 6,12								
	C			7,3							
powyżej 80 m ²	A										14,29
	B		6,82 4,9								
	C										

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C-standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent
(-) Łukasz Borowiak