



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 22 grudnia 2020 r.

Poz. 10021

### UCHWAŁA NR XVIII/158/2020 RADY GMINY MIEDZICHOWO

z dnia 18 grudnia 2020 r.

#### **w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Miedzichowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 713 ze zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1170 ze zm.) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 poz. 708 ze zm.) Rada Gminy Miedzichowo uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nowo wybudowane budynki, budowle lub ich części, przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) rozbudowane budynki i budowle przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej. Zwolnienie obejmuje rozbudowaną część budynku lub budowli.

2. Za nowo wybudowane albo rozbudowane budynki i budowle uważa się budynki i budowle, których budowa albo rozbudowa została zakończona, przy czym za zakończenie budowy uznaje się uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenie użytkowania obiektu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1333 ze zm.).

**§ 2. 1.** Okres zwolnienia z podatku od nieruchomości wynosi 2 lata, począwszy od dnia powstania obowiązku podatkowego.

2. Przedsiębiorca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia powstania obowiązku podatkowego składa następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie o przeznaczeniu przedmiotów opodatkowania, o których mowa w § 1 ust.1 uchwały, do prowadzenia działalności gospodarczej
- 2) dokument potwierdzający oddanie budynku, budowli lub ich części do użytkowania,
- 3) zaświadczenia lub oświadczenia o uzyskanej pomocy de minimis przyznanej w ciągu roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzedzających go latach, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, zaświadczenia lub oświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o zwolnienie oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 4) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, na formularzu określonym w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U.z 2010 r. Nr 53 poz. 311 ze zm.) dotyczące:
  - a. podatnika i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej,

b. pomocy otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis.

3. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest składać oświadczenia, o których mowa w §. 2 ust.2 pkt 3 do 31 stycznia każdego roku.

**§ 3. 1.** Pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, której udzielnie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE L 352.1 z 24.12.2013 r.).

2. Pomoc de minimis na podstawie niniejszej uchwały może być udzielana wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość pomocy de minimis łącznie z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych, wliczając rok udzielenia pomocy, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro brutto.

3. Całkowita wartość pomocy de minimis przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze drogowego transportu towarów nie może przekroczyć równowartości 100.000 euro brutto przez okres trzech kolejnych lat kalendarzowych.

**§ 4.** Zwolnień nie stosuje się do:

1. przedsiębiorców posiadających zaległości z tytułu podatków oraz innych zobowiązań finansowych wobec budżetu Gminy Miedzichowo,

2. przedsiębiorców posiadających wpisy w dziale 4, o którym mowa w art 41 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2019 poz. 1500 ze zmianami).

3. przedsiębiorców figurującym w rejestrze dłużników niewypłacalnych, o których mowa w art. 55 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2019 poz. 1500 ze zmianami).

**§ 5. 1.** Jeżeli w trakcie korzystania ze zwolnienia łączna kwota udzielonej pomocy przekroczy pułap równowartości 200.000 euro brutto, a w przypadku sektora drogowego transportu towarów równowartość 100.000 euro brutto, przedsiębiorca zobowiązany jest poinformować Wójta Gminy Miedzichowo o zaistniałej okoliczności w terminie 14 dni. Przekroczenie w/w kwot powoduje utratę zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym kwoty powyższe zostały przekroczone.

2. Podatnik jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Wójta Gminy Miedzichowo o utracie zwolnienia z podatku w terminie 14 dni, od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę tego prawa wraz z korektą deklaracji DN-1 lub informacji IN-1 według obowiązującego wzoru zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz.U. 2019 poz. 1104 ze zmianami).

3. Podatnik, który wprowadził w błąd Wójta Gminy Miedzichowo, co do warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia i zobowiązany do zwrotu otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U.z 2020 poz.1325 ze zmianami).

**§ 6.** Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedzichowo.

**§ 8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego .

Przewodniczący Rady Gminy  
(-) Tadeusz Kolecki