



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 8 marca 2019 r.

Poz. 2663

### **OGŁOSZENIE NR 1/2019 WÓJTA GMINY KOTLIN**

z dnia 26 lutego 2019 r.

#### **w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok, położonych na obszarze gminy Kotlin**

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 Nr 250, poz. 1873), ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2018 roku, położonych na obszarze gminy Kotlin, które stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Wójt  
(-) Mirosław Paterczyk

**OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KOTLIN**  
**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIEALEŻĄCYCH DO**  
**PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO**  
**ZA 2018 ROK, POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY KOTLIN**

## a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach , przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								<sup>1)</sup> 2,92		
	B								<sup>2)</sup> 4,90		
	C			1,95							
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								<sup>1)</sup> 4,43		
	B								<sup>2)</sup> 4,90		
	C			1,95							
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		1,95								
	C										

## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach , przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								<sup>1)</sup> 2,92		
	B								<sup>2)</sup> 4,90		
	C			1,95							
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								<sup>1)</sup> 4,43		
	B								<sup>2)</sup> 4,90		
	C			1,95							
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		1,95								
	C										

A - standard wysoki ( wyposażone w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni ( wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski ( brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

\*budynek wymaga remontu

<sup>1)</sup> stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

<sup>2)</sup> stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek