



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 7 maja 2018 r.

Poz. 3855

ZESTAWIENIE NR GL.71401.10.2018

PREZYDENTA MIASTA LESZNA

z dnia 14 marca 2018 r.

dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2017 r. położonych na obszarze Gminy Miasto Leszno

I półrocze 2017 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								1) 3,20 2) 9,58		1) 9,58 2) -
	B	1) 8,73 2) 5,00	1) 7,42 2) 16,34	1) 10,20 2) 4,67							
	C										
40m ² do 60 m ²	A		1) 9,88 2) 7,28						1) 3,76 2) 9,58		1) 9,58 2) 8,39
	B	1) 8,05 2) 1,69	1) 7,50 2) 13,87	1) 0,45 2) 6,67							
	C	1) 4,48 2) 4,64									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1) 3,90 2) 7,30						1) 3,81 2) 9,58		
	B	1) 7,80 2) 9,50	1) 7,00 2) 0,98	1) 9,55 2) 9,81	1) 7,00 2) -						
	C										
powyżej 80 m ²	A										1)14,29 2) -
	B		1) 5,87 2) 6,80	1) 9,55 2) 20,00							
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

II półrocze 2017 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								1) 9,58 2) -		1) 9,58
	B		1) 6,50 2) 8,52								
	C										
40m ² do 60 m ²	A		1) 8,60 2) 15,98				1) 3,09 2) 3,27		1) 9,58 2) -		1) 9,58 2) 18,39
	B	1) 6,92 2) 0,17	1) 6,40 2) 8,10								
	C	1) 4,48 2) -									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1) 3,95 2) 7,50						1) 9,58 2) -		
	B	1) 6,00 2) 7,66	1) 6,50 2) 8,05		1) 7,00 2) -						
	C										
powyżej 80 m ²	A										1) 14,29 2) -
	B		1) 4,90 2) 6,85								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek