



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 24 marca 2017 r.

Poz. 2270

OGŁOSZENIE NR 1/2017 WÓJTA GMINY KOTLIN

z dnia 1 marca 2017 r.

w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok, położonych na obszarze gminy Kotlin

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2016r. poz. 1610 ze zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 Nr 250, poz. 1873), ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2016 roku, położonych na obszarze gminy Kotlin, które stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Wójt
(-) Mirosław Paterczyk

Załącznik do ogłoszenia nr 1/2017
Wójta Gminy Kotlin z 1.03.2017 r.

ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNŚÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2016 ROK POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY KOTLIN

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach , przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								¹⁾ 2,92		
	B								²⁾ 5,85		
	C			1,95							
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								¹⁾ 3,90		
	B		1,95						²⁾ 5,85		
	C			1,95							
powyżej 80 m ²	A										
	B		1,95								
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach , przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								¹⁾ 2,92		
	B								²⁾ 6,35		
	C			1,95							
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								¹⁾ 3,93		
	B		1,95						²⁾ 4,40		
	C			1,95							
powyżej 80 m ²	A										
	B		1,95								
	C										

A - standard wysoki (wyposażone w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

*budynek wymaga remontu

¹⁾ stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

²⁾ stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek