



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 21 kwietnia 2015 r.

Poz. 2634

ZESTAWIENIE NR 1 BURMISTRZA MIASTA I GMINY MARGONIN

z dnia 10 marca 2015 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2014 r. położonych na obszarze Miasta i Gminy Margonin.

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 150 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części, z dnia 27 grudnia 2007 r. (Dz. U. Nr 250, poz. 1873)

Burmistrz
(-) Janusz Piechocki

Załącznik nr 2

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok
 2013
 położonych na obszarze ...MIĘDZO...
 (nazwa gminy/ lub dzielnicy / lub określenie innej części gminy)

a) I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ³ powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynki wybudowane w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego						po 2002 r.					
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		zły		dobry	
poniżej 40 m ²	A	zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	B												
	C												
40 m ² do 60 m ²	A												
	B												8,3
	C												
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A												
	B												5,1
	C												
powyżej 80 m ²	A												
	B												
	C												



b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego													
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.					
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry				
poniżej 40 m ²	A	1)**	8,5				4,62								
	B														
	C				11										
40 m ² do 60 m ²	A														
	B													8,3	
	C														
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A														
	B										7,5				
	C														
powyżej 80 m ²	A														
	B														
	C														

A - standard wysoki (wypozyczenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) lub bnt. instalacji centralnego ogrzewania)
 B - standard średni (wypozyczenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku)
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek



Załącznik nr 2

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2013 położonych na obszarze Gminy Niebieszów (nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

a) I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego																						
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.														
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry													
poniżej 40 m ²	A	1)**...																						
	B																							
	C																							
40 m ² do 60 m ²	A																							
	B																							
	C																							
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A																							
	B																							
	C																							
powyżej 80 m ²	A																							
	B																							
	C																							



b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)***										
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A											
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A											
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A											
	B									3,41		
	C											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku)
 C - brak instalacji centralnego ogrzewania
 * - budynek wymaga remontu
 ** - stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 *** - stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

