



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 1 kwietnia 2014 r.

Poz. 2083

### OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY PRZYGODZICE

z dnia 21 marca 2014 r.

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 rok położonych na obszarze gminy Przygodzice

Na podstawie art. 13 pkt. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2011 r. Nr 197 poz.1172 ze zm.) i art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014 r. poz.150), Wójt Gminy Przygodzice ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze gminy Przygodzice

załącznik nr 1

a) I półrocze											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A										
pon. 40 m <sup>2</sup>	A				5,60						
	C										
40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A										
	B				5,60						
	C										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A										
	B				5,60						
	C										
	A										
powyżej	B				2,65						

80 m <sup>2</sup>											
	C										

<b>a) II półrocze</b>											
<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A										
pon. 40 m <sup>2</sup>	A				5,60						
	C				4,40						
40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A										
	B				5,60						
	C				4,40						
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A										
	B				5,60						
	C										
	A										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	B				2,65						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek