



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 15 lutego 2012 r.

Poz. 1010

OGŁOSZENIE NR 1/2011 WÓJTA GMINY ŚWIĘCIECHOWA

z dnia 21 marca 2011 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok położonych na obszarze Gminy Święciechowa

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001 r Nr 71, poz. 733 ze zmianami)

ogłaszam

- 1) Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok położonych na obszarze Gminy Święciechowa.
- 2) Informacja stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego ogłoszenia .

Wójt Gminy
(-) Marek Lorych

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok
położonych na obszarze Gminy Świąciechowa**

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu

Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.			1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)***...										
	B	2) ...					2,15					
	C	2,04										
40 m ² do 60 m ²	A											
	B	2,04			1,96		2,15		2,15			
	C	1,83										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A											
	B								2,15			
	C						2,15		2,15			
powyżej 80 m ²	A											
	B											
	C											

a) I półrocze

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ...			2,20						
	B	2) ...									
	C	2,04				2,15					
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	2,04			2,20		2,15		2,15		
	C	1,83									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B								2,15		
	C								2,15		
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
 * - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek