



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

Poz. 6371

UCHWAŁA NR XXVII/ 203 / 2012 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 20 listopada 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kleczew oraz określenia warunków jej stosowania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a", art.40 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust.2, ust. 7 pkt.2, ust.11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r.o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jedn.Dz.U. z 2012 r., poz.83) - Rada Miejska w Kleczewie uchwala co następuje.

§ 1. Rada Miejska w Kleczewie wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości **80 %** od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew, oddanych w użytkowanie wieczyste.

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1 uchwały przysługuje użytkownikom wieczystym, którzy łącznie spełnią niżej wymienione warunki:

- 1) sposób korzystania z nieruchomości zgodny jest z przepisami prawa,
- 2) użytkownik wieczysty nie posiada zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości objętej wnioskiem o przekształcenie oraz nie posiada zadłużenia z tytułu podatku od nieruchomości,
- 3) w przypadku rozłożenia opłaty na raty pierwsza wpłata będzie w wysokości nie mniejszej niż **90 %** ustalonej opłaty, płatna w terminie 14 dni od daty uprawomocnienia się decyzji.

§ 3. Bonifikaty udziela się na wniosek użytkownika wieczystego.

§ 4. W przypadku nie uiszczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w terminie określonym w decyzji stosuje się odsetki ustawowe.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr XXXVIII/357/06 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 27 września 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przez dotychczasowych użytkowników i współużytkowników wieczystych w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleczew, zabudowanych na cele mieszkaniowe.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kleczewie
(-) Maciej Trzewicyński