

UCHWAŁA NR XLV/487/10
RADY MIASTA I GMINY SZAMOTUŁY
z dnia 29 marca 2010 r.

w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 4 ust. 7 i 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz.U. z 2005 r., Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.).

§ 1

Niniejszym wyraża się zgodę na udzielanie użytkownikom wieczystym nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Szamotuły bonifikat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2

Ustala się następujące stawki procentowe bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:

- 1) dla osób fizycznych i prawnych będących właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego – **50 %**;
- 2) dla spółdzielni mieszkaniowych będących właścicielami budynków mieszkalnych – **91 %**;

§ 3

W razie zbiegu praw do bonifikat, o których mowa w § 2, stosuje się bonifikatę korzystniejszą.

§ 4

Zgoda na udzielenie bonifikaty, o której mowa w § 2 dotyczy użytkowników wieczystych, którzy zadeklarują jednorazowe wniesienie całej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamotuły.

§ 6

Traci moc uchwała nr XL/412/09 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 5 listopada 2009r. w sprawie udzielenia zgody na udzielenie bonifikaty Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej z siedzibą w Szamotułach przy ulicy Łąkowej 9 od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Szamotuły
Marek Pawlicki