



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 7 marca 2024 r.

Poz. 1437

UCHWAŁA NR LXXVI/576/2024 RADY MIEJSKIEJ W SIANOWIE

z dnia 28 lutego 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w budynkach mieszkalnych wybudowanych w ramach Inwestycji Funduszu Mieszkań dla Rozwoju

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. Urz. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. Urz. z 2023 r. poz. 1351 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr LXV/476/2023 Rady Miejskiej w Sianowie z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie zasad naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w budynkach mieszkalnych wybudowanych w ramach Inwestycji Funduszu Mieszkań dla Rozwoju (Dz. Urz. Woj. Zach. poz. 3189, 4348, 5310) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) oświadczenia i dokumenty w zakresie spełnienia kryterium pierwszeństwa, o ile jest wymagane”

2) w § 5 w ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) oświadczenie, że Wnioskodawcy nie przysługuje rzeczowe prawo do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, w którym może wykonywać prawo do stałego zamieszkiwania;”

3) w § 5 po ust. 2 dodaje się ust. 2a-2c w brzmieniu:

„2a. Wnioskodawca obowiązany jest przedłożyć dokument w oryginale lub uwierzytelnionej notarialnie kopii.

2b. Dokument sporządzony w języku obcym składa się wraz z jego tłumaczeniem na język polski przez tłumacza przysięgłego.

2c. Wnioskodawca może dołączyć do wniosku również inne, niż wymienione w ust. 2, oświadczenia i dokumenty, które w jego ocenie mogą mieć wpływ na rozpatrzenie wniosku.”

4) w § 6 w ust. 5 dodaje się zdanie drugie w brzmieniu:

„Nie złożenie wraz z wnioskiem oświadczeń, o których mowa w § 5 ust. 2 nie stanowi podstawy do wezwania do uzupełnienia wniosku i spowoduje nieprzyznanie punktów w ramach kryteriów pierwszeństwa naboru, o jakich mowa w § 9 ust. 3 uchwały.”;

5) w § 11 w ust. 2 po pkt 4 dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) który został złożony, w trybie § 12 ust. 4 niniejszej uchwały, przez osobę:

- a) będącą najemcą lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Osadników Ziemi Sianowskiej w Sianowie, stanowiącym własność MDR Sianów Sp. z o. o. lub przez osobę będącą zgłoszoną przez najemcę do wspólnego zamieszkania w tym lokalu,
- b) będącą byłym najemcą, przez którego należy rozumieć osobę, która miała, w okresie od dnia 1 sierpnia 2023 r. do dnia zakończenia naborów wniosków w trybie niniejszej uchwały, zawartą umowę najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Osadników Ziemi Sianowskiej w Sianowie, stanowiącym własność MDR Sianów Sp. z o. o. lub przez osobę zgłoszoną przez najemcę do wspólnego zamieszkania w tym lokalu,”
- 6) w § 11 w ust. 2a wyrażenie "pkt 2-4" zastępuje się wyrażeniem "pkt 2-5".

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

2. Do naborów, które wszczęto przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sianowie

Janusz Machała