



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 08 listopada 2024 r.

Poz. 5224

UCHWAŁA NR V/30/2024 RADY GMINY BRZEŻNO

z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j Dz. U. 2024 poz. 1456) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j Dz. U. 2023 poz. 70) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatna rok 2025. (M.P. z 2024 poz. 716) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Brzeżno:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m² powierzchni - **1,30 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **6,84 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,60 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (DZ.U. z 2021 r. poz. 485 i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie niezakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni - **4,51 zł**

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej - **1,15 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej , od 1 m² powierzchni użytkowej - **30,12 zł**

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1 m² powierzchni użytkowej - **15,92 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ,od 1 m² powierzchni użytkowej - **6,95 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej - **6,37 zł**
- 3) **od budowli – 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr L/299/2023 Rady Gminy Brzeżno z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Janas