



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 25 czerwca 2024 r.

Poz. 3155

### UCHWAŁA NR III/29/24 RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE

z dnia 17 czerwca 2024 r.

#### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Żółwino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym [t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609] oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późniejszymi zmianami], Rada Miejska w Wolinie uchwala, co następuje:

#### **Rozdział 1. PRZEPISY WSTĘPNE**

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr LXIII/641/22 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 09 sierpnia 2022 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Żółwino, zmieniona uchwałą Nr LXXV/767/23 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 29 marca 2023 r., po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, przyjętego w formie jednolitej uchwałą Nr LXXXIII/848/23 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 02 października 2023 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin dla terenów położonych w obrębie ewidencyjnym Żółwino, zwany dalej planem.

2. Obszar planu, o łącznej powierzchni 10,0597 ha, obejmuje teren położony w obrębie ewidencyjnym Żółwino.

3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1 : 1 000;
- 2) załącznik nr 2A i 2B – wyrys ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin" wraz z legendą;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 4) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 5) załącznik nr 5 – dane przestrzenne.

4. Przedmiotem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania terenów ujęcia wody.

§ 2. 1. Obszar planu podzielony został na tereny funkcjonalne, wydzielone liniami rozgraniczającymi, dla których ustala się przeznaczenie i sposoby użytkowania terenu:

- 1) IWU - teren ujęcia wód;

- 2) **L** - teren lasu;
- 3) **ZN** - teren zieleni naturalnej.

2. Pełny tekst ustaleń dla określonego obszaru zawiera łącznie ustalenia ogólne dla całego terenu objętego planem i ustalenia szczegółowe dla terenu funkcjonalnego, w którym znajduje się dany obszar.

§ 3. 1. Ustala się następujące definicje użytych w planie terminów:

- 1) **teren funkcjonalny** – teren, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowo-cyfrowym, dla którego zapisano ustalenia szczegółowe i ogólne;
- 2) **linia rozgraniczająca** - linia oddzielająca poszczególne tereny funkcjonalne o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) **ujęcie wody** – rozumie się przez to miejsce czerpania wody podziemnej lub powierzchniowej ze źródła, wraz z urządzeniami i budowlami służącymi do jej poboru;
- 4) **przepisy odrębne** - aktualne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji organów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem oraz praw Unii Europejskiej, obowiązujące w regulowanej dziedzinie;

## **Rozdział 2.** **USTALENIA OGÓLNE**

§ 4. W granicach obszaru objętego planem nie wprowadza się ustaleń w zakresie:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 2) terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
- 3) obszarów krajobrazu priorytetowego;
- 4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) udokumentowanych złóż kopalin;
- 6) kształtowania przestrzeni publicznych;
- 7) granic i sposobów zagospodarowania obszarów wymagających dokonania procedury scalenia i podziału nieruchomości; ze względu na brak występowania takich terenów, obszarów oraz obiektów.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Na obszarze planu:

1. ustala się granicę terenu ujęcia wody.
2. dopuszcza się lokalizację:

- 1) dojeżdż, dojazdów oraz sieci infrastruktury technicznej obsługujących lub związanych z funkcjonowaniem ujęcia wody w Żółwinie;
- 2) wykorzystanie istniejącej drogi leśnej przebiegającej przez północną część terenu 1 IWU jako ścieżki pieszej.

3. zakazuje się lokalizacji obiektów o charakterze kontenerowym, za wyjątkiem kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV zlokalizowanej wyłącznie w ramach terenu 1 IWU.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasad kształtowania krajobrazu, zasobów wodnych:

- 1) obszar opracowania znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 „Wolin i Uznam” PLH 320019 a także w sąsiedztwie istniejących siedlisk przyrodniczych z załącznika I dyrektywy siedliskowej. Z tego względu obowiązują:
  - a) zakaz stosowania w nasadzeniach obcych geograficznie oraz inwazyjnych gatunków roślin, w tym drzew i krzewów;

- b) na terenie 1 IWU ograniczenie wycinki do niezbędnego minimum dla potrzeb realizacji dojazdów i dojść do ujęć wód podziemnych oraz dla potrzeb urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej poszczególne studnie;
- c) dojazdy do studni ujęć wód podziemnych w miarę możliwości prowadzić drogą leśną;
- 2) dopuszcza się wycinkę drzew dla potrzeb realizacji studni, niezbędnych dojść i dojazdów oraz w ramach prowadzonej gospodarki leśnej, z zastrzeżeniem ograniczenia wycinki do niezbędnego minimum;
- 3) wszelkie uciążliwości wynikające z lokalizacji ujęć wody powinny zamykać się w granicach obszaru opracowania planu miejscowego;
- 4) realizacja ustaleń planu miejscowego nie może negatywnie oddziaływać na chronione siedliska przyrodnicze;
- 5) w celu uniknięcia negatywnych skutków wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz sąsiadujące chronione siedliska przyrodnicze:
  - a) obowiązuje zakaz obniżania dynamicznego zwierciadła wód podziemnych;
  - b) celem uniknięcia nagłych zmian chemizmu wód podziemnych, zaprogramowanie pracy ujęcia wody winno odbywać się ze stałą wydajnością w roku, bez wyraźnego zróżnicowania sezonowego;
  - c) obowiązuje założenie i prowadzenie monitoringu osłonowego z uwzględnieniem wszystkich elementów środowiska przyrodniczego a także wody podziemne i powierzchniowe;
  - d) w przypadku stwierdzenia niekorzystnych zmian w środowisku, ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000 „Wolin i Uznam” PLH 320019 obowiązuje ograniczenie poboru wody z ujęcia;
- 6) obszar planu znajduje się w granicach strefy ochronnej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 102 - Wyspa Wolin. Na obszarze tym obowiązują wymogi wynikające z „Dokumentacji hydrogeologicznej dla ochrony zbiornika wyspy Wolin” - zatwierdzonej przez Ministra Środowiska decyzją z dnia 5 stycznia 2001 r., znak: DG/kdh/ED/489-6274/2000 wraz z dodatkiem zatwierdzonym decyzją Ministra Środowiska z dnia 01 kwietnia 2016 r. znak DGK-II.4731.78.2015.AW;
- 7) z uwagi na bardzo wysoki stopień podatności na zanieczyszczenie wód pierwszego poziomu wodonośnego, w celu ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem obowiązuje zakaz prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej mogącej powodować zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych.

#### § 7. Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) przebieg linii dla celów opracowań geodezyjnych określa się poprzez odczyt graficzny osi linii rozgraniczającej z rysunku planu;
- 2) dopuszcza się podział działek dla potrzeb wydzielienia terenów pod lokalizację stacji transformatorowej w ramach terenu funkcjonalnego 1 IWU o powierzchni nie większej niż 80,0m<sup>2</sup>.

#### § 8. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia

i użytkowania terenu – ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych oraz nowego zagospodarowania tymczasowego. Zakaz ten nie dotyczy obiektów służących obsłudze terenu w trakcie prowadzenia prac budowlanych, które po zakończeniu tych prac należy zlikwidować.

#### § 9. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1. Powiązanie obszaru objętego planem z zewnętrznym układem dróg na terenie gminy Wolin zapewniają drogi ogólnodostępne, bezpośrednio przylegające do obszaru objętego planem.
2. Układ dojazdów do poszczególnych odwiertów w ramach terenu 1 IWU stanowią jednocześnie dojazdy ppoż.

#### § 10. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1. Sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić jako podziemne w ramach dojazdów do poszczególnych odwiertów ujęć wody.

2. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę, odbudowę, remont oraz rozbiórkę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w ramach terenu funkcjonalnego 1 IWU.
3. Przyłączenie studni do sieci wodociągowej magistralnej, której przebieg wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą dopuszcza się jedynie w ramach terenu funkcjonalnego 1 IWU.
4. W zakresie odprowadzenia wód opadowych – odprowadzenie wód opadowych do gruntu zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
5. W zakresie elektroenergetyki:
  - 1) zasilanie w energię elektryczną na obszarze planu z linii elektroenergetycznych, zasilanych ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV;
  - 2) planowane obiekty zasilić rozdzielczą siecią kablową;
  - 3) ustala się pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) dla linii kablowych linii elektroenergetycznych SN i nn-0,4kV – 0,5m, po 0,25m po każdej ze stron od osi linii;
  - 4) w pasach technologicznych (pasy ochrony funkcyjnej) obowiązuje zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym;
  - 5) obowiązuje zakaz lokalizacji napowietrznych linii elektroenergetycznych.
6. W zakresie telekomunikacji dopuszcza się lokalizację sieci i infrastruktury telekomunikacyjnej w ramach terenu funkcjonalnego 1 IWU – z jednoczesnym ich prowadzeniem jak najdalej od systemu korzeniowego drzew położonych w ramach terenów oznaczonym w planie symbolami 2L, 3L, 4L.
7. W zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów - zgodnie z gminnym systemem gospodarki odpadami.

### **Rozdział 3. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

- § 11.** 1. Wyznacza się teren ujęcia wody, oznaczony na rysunku planu symbolem **1 IWU** o powierzchni 3,864 ha.
2. Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu – sieci, urządzenia i budowie infrastruktury technicznej, w szczególności w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę;
  3. Zakaz lokalizacji zabudowy;
  4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasad kształtowania krajobrazu, zasobów wodnych – obowiązują ustalenia wg § 6;
  5. Ustalenia dotyczące zasad podziału nieruchomości – ustala się dowolną wielkość i gabaryty działek, z zastrzeżeniem § 7 ust. 2 niniejszej uchwały;
  6. Ustalenia w zakresie komunikacji – ustala się obsługę komunikacyjną z działki drogowej zlokalizowanej na styku z obszarem objętym planem miejscowym;
  7. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
    - 1) obowiązują ustalenia wg § 10;
    - 2) dopuszcza się lokalizację sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z ujęciem wód podziemnych.
- § 12.** 1. Wyznacza się tereny lasu, oznaczone na rysunku planu symbolami **2L** o powierzchni 1,285 ha, **3L** o powierzchni 4,300 ha, **4L** o powierzchni 0,5692 ha.
2. Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu – las;
  3. Zakaz lokalizacji zabudowy;
  4. Dla potrzeb prowadzenia gospodarki leśnej dopuszcza się realizację obiektów nie będących budynkami i związanych jedynie z gospodarką leśną;

5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasad kształtowania krajobrazu, zasobów wodnych – obowiązują ustalenia wg § 6;

6. Ustalenia dotyczące zasad podziału nieruchomości – ustala się dowolną wielkość i gabaryty działek;

7. Ustalenia w zakresie komunikacji – ustala się obsługę komunikacyjną z działki drogowej zlokalizowanej na styku z obszarem objętym planem miejscowym, poprzez drogi leśne oraz częściowo przez teren 1 IWU;

8. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej – obowiązują ustalenia wg § 10.

**§ 13.** 1. Wyznacza się teren zieleni naturalnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **5ZN**

o powierzchni 0,0415 ha.

2. Ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenu – zielen naturalna;

3. Zakaz lokalizacji zabudowy;

4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasad kształtowania krajobrazu, zasobów wodnych – obowiązują ustalenia wg § 6.

5. Ustalenia dotyczące zasad podziału nieruchomości:

1) po wydzieleniu terenu w liniach rozgraniczających teren obowiązuje zakaz wtórnych podziałów.

2) dopuszcza się pozostawienie terenu w granicach ewidencyjnych działki nr 84/1 bez obowiązku podziału po linii rozgraniczającej teren 5ZN;

6. Ustalenia w zakresie komunikacji – ustala się obsługę komunikacyjną z działki drogowej zlokalizowanej na styku z obszarem objętym planem miejscowym.

7. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:

1) obowiązują ustalenia wg § 10;

2) dopuszcza się lokalizację sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z ujęciem wód podziemnych.

#### **Rozdział 4. USTALENIA KOŃCOWE**

**§ 14.** Niniejszą uchwałą zmienia się przeznaczenie:

1. gruntów rolnych na cele nierolnicze, sklasyfikowanych jako:

1) RIVa o powierzchni 0,0606 ha;

2) RIVb o powierzchni 0,0943 ha;

3) RV o powierzchni 0,0130 ha;

4) RVI o powierzchni 0,0514 ha;

2. gruntów leśnych na cele nieleśne, za zgodą Ministra Klimatu i Środowiska znak

DLŁ-WNL.8130.135.2023.MP z dnia 20 lutego 2024 r., sklasyfikowanych jako:

1) Ls o powierzchni 2,664 ha;

2) LsV o powierzchni 1,0321 ha;

**§ 15.** Ustalenia, dotyczące stawek procentowych służących naliczeniu opłaty planistycznej - ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym, pobieranej przez Burmistrza przy zbyciu nieruchomości, w wysokości:

1) dla terenu 1 IWU – 0%;

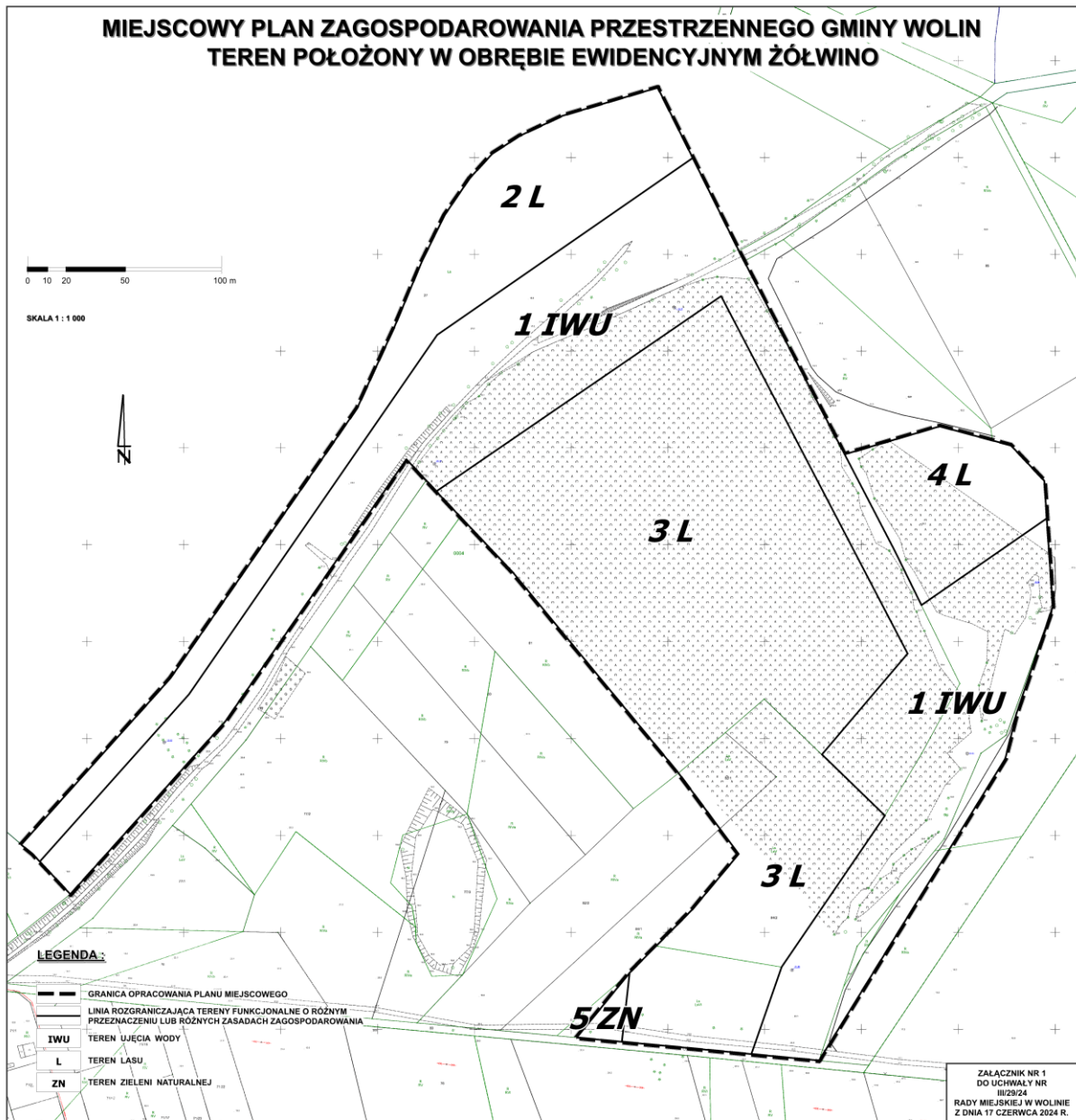
2) dla pozostałych terenów funkcjonalnych nie nastąpi wzrost wartości nieruchomości.

**§ 16.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolina.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wolinie.

Przewodniczący Rady

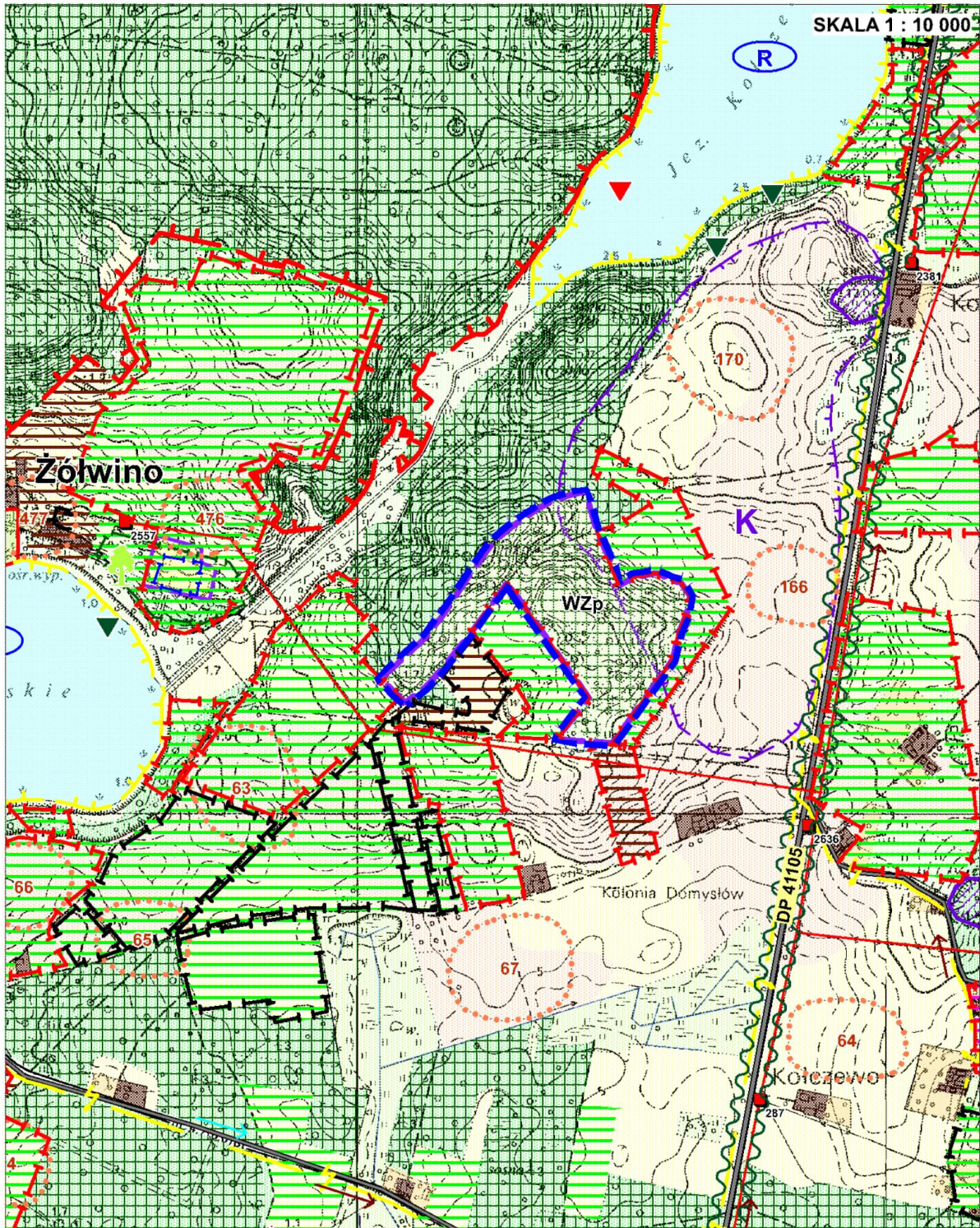
**Radosław Kaliciuk**





**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WOLIN****WYRYS ZE STUDIUM**

**ZAŁĄCZNIK NR 2A  
DO UCHWAŁY NR  
III/29/24  
RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE  
Z DNIA 17 CZERWCA 2024 R.**



**GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**



## LEGENDA :

### GRANICE ADMINISTRACYJNE



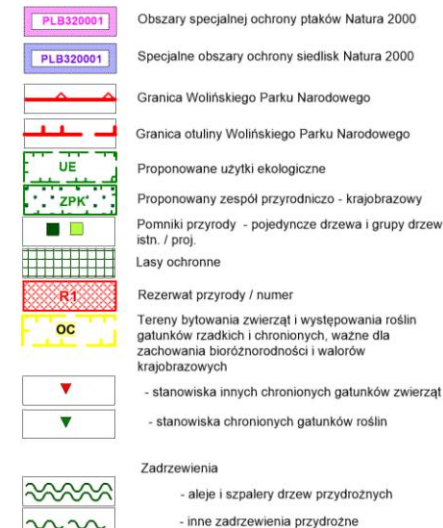
### UŻYTKOWANIE TERENÓW



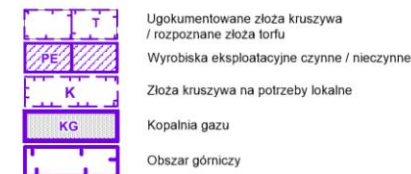
### WODY POWIERZCHNIOWE



### OCHRONY ŚRODOWISKA



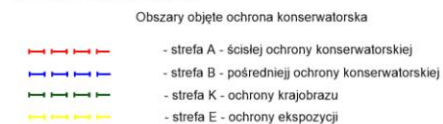
### KOPALINY



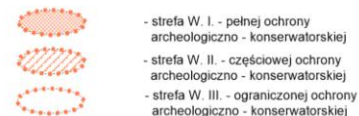
### PROPONOWANE PRZEKSZTAŁCENIA ŚRODOWISKA I ZAGOSPODAROWANIE TERENU



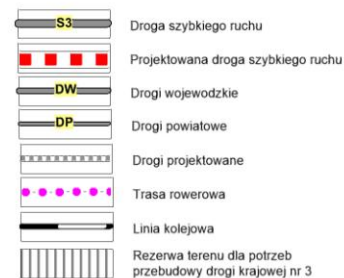
### WARTOŚCI ŚRODOWISKA KULTUROWEGO DO ZACHOWANIA I OCHRONY



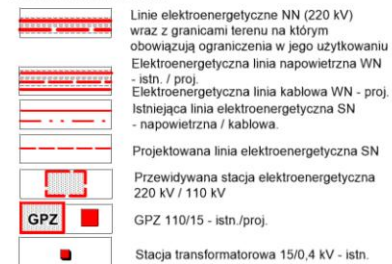
### Obszary objęte ochroną archeologiczną



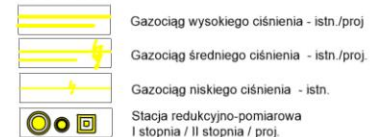
### KOMUNIKACJA



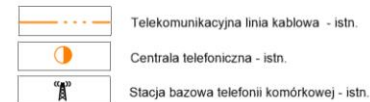
### ELEKTROENERGETYKA



### GAZOWNICTWO



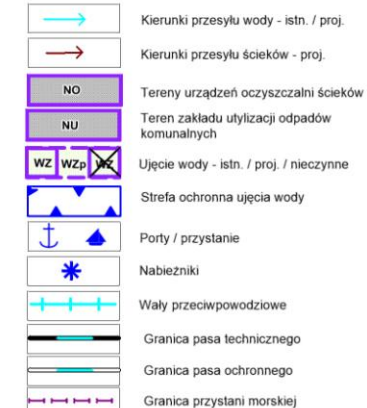
### TELEKOMUNIKACJA



### CIEPŁOWNICTWO



### GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA



### STREFY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ



ZAŁĄCZNIK NR 2B  
DO UCHWAŁY NR  
III/29/24  
RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE  
Z DNIA 17 CZERWCA 2024 R.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr III/29/24  
Rady Miejskiej w Wolinie  
z dnia 17 czerwca 2024 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
gminy Wolin  
dla terenów położonych w obrębie ewidencyjnym Żółwino**

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH  
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późniejszymi zmianami], Rada Miejska w Wolinie rozstrzyga co następuje:

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin dla terenu położonego w obrębie Żółwino, opracowanego zgodnie z uchwałą Nr LXIII/641/22 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 09 sierpnia 2022 r., zmienionej uchwałą Nr LXXV/767/23 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 29 marca 2023 r. i wyłożonego do publicznego wglądu w dniach: od 14 marca 2024 r. do 12 kwietnia 2024 r. – w trakcie trwania wyłożenia, a także w wyznaczonym w obwieszczeniach nieprzekraczalnym terminie na składanie uwag, czyli do dnia 30 kwietnia 2024 r., nie wpłynęła żadna uwaga.

**Tym samym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.**

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr III/29/24  
Rady Miejskiej w Wolinie  
z dnia 17 czerwca 2024 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
gminy Wolin  
dla terenów położonych w obrębie ewidencyjnym Żółwino**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH  
W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późniejszymi zmianami], Rada Miejska w Wolinie rozstrzyga co następuje:

**§ 1.** Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. : Dz. U. z 2024 r. poz. 609) zadania własne gminy.

**§ 2.** 1. Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z przeprowadzonej analizy i wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu wynika, iż jego przyjęcie oraz realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej pociąga za sobą wydatki z budżetu gminy ze względu na potrzebę zabezpieczenia dostaw wody pitnej dla mieszkańców gminy Wolin i jej okolic.

2. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m. in. ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej, ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawą o ochronie przyrody i ustawą prawo ochrony środowiska.

3. Sposób realizacji inwestycji może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępowaniem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

**§ 3.** Mając na względzie potrzeby gminy Wolin oraz fakt, iż jest to inwestycja celu publicznego zabezpieczająca interes społeczny w gminie uznano, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z punktu widzenia potrzeb jest niezbędny dla rozwoju infrastruktury technicznej w gminie Wolin i wymaga jego uchwalenia.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr III/29/24  
Rady Miejskiej w Wolinie  
z dnia 17 czerwca 2024 r.  
Zalacznik5.gml

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin  
dla terenów położonych w obrębie ewidencyjnym Żółwino**

**DANE PRZESTRZENNE**

**utworzone zgodnie z postanowieniami rozdziału 5a „Zbiory danych przestrzennych” ustawy z dnia  
27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
(t.j.: dz. u. z 2023 r. poz. 977 z późniejszymi zmianami)**

**Dane przestrzenne dla niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin  
dla terenu położonego w obrębie Żółwino dostępne są w formie elektronicznej pod linkiem:**

**<http://bip.gminawolin.pl/strony/15341.dhtml>**