



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 28 marca 2023 r.

Poz. 1966

INFORMACJA NR 1/2023 BURMISTRZA DRAWNA

z dnia 24 marca 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze gminy Drawno

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 172 ze zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250, poz. 1873) informuję, co następuje:

§ 1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze gminy Drawno stanowi załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

Burmistrz Drawna

Andrzej Wojciech Chmielewski

	C										
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		1) 5,80 2) 5,80						1) 1,80 2) 13,61		
	B	1) 1,50 2) 2,60					1) 1,00 2) 3,00				
	C							1) 2,15 2) 2,15			
40 m ² do 60 m ²	A		1) 6,75 2) 6,75						1) 1,12 2) 13,71		
	B	1) 1,50 2) 2,60	1) 1,00 2) 3,50		1) 3,00 2) 3,00		1) 2,00 2) 3,00		1) 2,50 2) 2,50		
	C							1) 2,15 2) 2,15			
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1) 5,20 2) 5,20						1) 2,48 2) 6,00		
	B	1) 1,50 2) 2,60	1) 1,00 2) 1,00		1) 2,70 2) 2,70		1) 1,00 2) 3,00		1) 2,00 2) 3,00		
	C										
Powyżej 80 m ²	A		1) 5,40 2) 5,40								
	B	1) 2,60 2) 2,60	1) 1,00 2) 1,00								
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek