



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 28 marca 2023 r.

Poz. 1941

**INFORMACJA NR GM.033.69.2023.NS**  
**BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN**

z dnia 23 marca 2023 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta Świdwin za 2022 rok**

Na podstawie art. 4a. ust. 1. Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) przesyłam Załącznik nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr. 250, poz. 1873)

Burmistrz Miasta Świdwin

**Piotr Feliński**



## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ... 2) ...									2,40
	B							1,91			
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										2,40
	B							2,64			
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										2,40
	B							2,67			
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										2,40
	B							3,12			
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek