



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 15 marca 2023 r.

Poz. 1791

UCHWAŁA NR XLIV/475/23 RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM

z dnia 24 lutego 2023 r.

w sprawie cennika usług komunalnych świadczonych przez Marina Kamień Pomorski Spółka z o.o.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U z 2021 r. poz. 679) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujący cennik usług komunalnych świadczonych przez Marina Kamień Pomorski Spółka z o.o. dla portu Marina Kamień Pomorski, określony w załączniku 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXV/379/22 z dnia 25 marca 2022 r. Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim w sprawie cennika usług świadczonych przez Marina Kamień Pomorski Spółka z o.o. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022r. poz. 1469).

§ 3. Do umów dotyczących usług komunalnych świadczonych przez Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o. dla Portu Marina Kamień Pomorski zawartych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały i opłaconych z góry za cały okres ich obowiązywania, stosuje się stawki określone w przepisach dotychczasowych.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2023 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Golusda

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XLIV/475/23
Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim
z dnia 24 lutego 2023r.

CENNIK USŁUG PORTOWYCH W MARINIE KAMIEŃ POMORSKI
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

I. OPŁATA SEZONOWA OBOWIĄZUJE W OKRESIE OD PIERWSZEGO MAJA DO TRZYDZIESTEGO PIERWSZEGO PAŹDZIERNIKA (OD 01.05. – 31.10.- Basen, Plac, Hangar)

	DŁUGOŚĆ JACHTU	DOBA BRUTTO	MIESIĄC BRUTTO
1	SKUTERY WODNE *	35,00 ZŁ (+10,00 zł. osoba)	350,00 zł.
2	JACHTY O DŁUGOŚCI DO 5,5 m (postój na boi) **	30,00 ZŁ (+10,00 zł. osoba)	180,00 zł.
3	JACHTY O DŁUGOŚCI DO 5,5 m	35,00 ZŁ (+10,00 zł. osoba)	430,00 zł.
4	JACHTY O DŁUGOŚCI DO 8,0 m	50,00 ZŁ (+10,00 zł. osoba)	550,00 zł.
5	JACHTY O DŁUGOŚCI DO 10,0 m	60,00 ZŁ (+10,00 zł. osoba)	650,00 zł.
6	JACHTY O DŁUGOŚCI DO 13,0 m	90,00 ZŁ (+10,00 zł. osoba)	830,00 zł.
7	JACHTY O DŁUGOŚCI POWYŻEJ 13,0 m***	110,00 ZŁ (+10,00 zł. osoba)	1000,00 zł.

- Opłata 10 zł/osoba - od każdej osoby dorosłej oraz dzieci pow. 10 lat – przy postojach dobowych – opłata taka pobierana jest również od armatorów jednostek/rezydentów przy postojach miesięcznych w przypadku prowadzenia szkoleń, kursów, czarterów oraz prowadzenia komercyjnej działalności noclegowej, na jednostkach.
- Łodzie wielokadłubowe (w tym tzw. houseboty) +50%, albo +100% jeżeli zajmują dwa miejsca.
- Techniczny postój jachtu longside na przystani technicznej przy ul. Wilków Morskich powyżej 3 dni w miesiącu (dot. rezydentów) - według cennika dobowego postoju łodzi w basenie portowym (bez opłat za osobę).
- postój łodzi przy nabrzeżu barkowym – 4 zł każdy rozpoczęty metr jednostki za dobę plus opłata 10,00 zł za każdą osobę/ 40,00 zł za każdy rozpoczęty metr jednostki miesięcznie.
- W uzasadnionych sytuacjach opłata za postój jednostki może zostać uregulowana odmiennie lub można odstąpić od jej pobierania. (np. regaty, stowarzyszenia, cele specjalne.)

Wyjaśnienia symboli :

* w cenie 500,0 zł można postawić 2 skutery, jeżeli nie zajmują razem więcej niż jedno miejsce postojowe dla łodzi do 5,5m

** dotyczy postoju na boi przy nabrzeżu, nie jest objęty promocją.

*** postój dzienny łodzi o długości powyżej 14 m – dopłata 20,00 zł za każdy kolejny rozpoczęty metr

II. OPŁATA POZA SEZONEM OBOWIĄZUJE W OKRESIE OD PIERWSZEGO LISTOPADA DO TRZYDZIESTEGO KWIETNIA (01.11. – 30.04.) - 50 % opłaty sezonowej, zarówno w przypadku opłat miesięcznych jak i dobowych (bez opłat za osobę).

Opłata ta dotyczy postoju łodzi w Basenie oraz na Placu.

Możliwe jest zawarcie umowy na czas dłuższy niż 6 miesięcy w cenie opłaty poza sezonem, jeżeli jednostka stoi na placu, a rezydent nie ma wyznaczonego miejsca w basenie portowym.

Tabela opłaty poza sezonem w hangarze

	DLUGOŚĆ JACHTU	MIESIĄC BRUTTO
1	CAŁKOWITA ZAJMOWANA POWIERZCHNIA W m² (długość x szerokość jednostki)	35,00 zł/ m² *

*nie dotyczy skuterów. Cena za skuter 450,00 zł/miesiąc

Postój dzienny łodzi w hangarze według cennika postoju za dobę (bez opłat za osobę)

III. WARUNKI PROMOCJI OBOWIĄZUJĄ W PRZYPADKU ZAWARCIA UMOWY NA OKRES NIE KRÓTSZY NIŻ 6 MIESIĘCY

1. Najemcy, których jednostki pływające mają wpisany w dokumencie rejestracyjnym Kamień Pomorski jako port macierzysty, mają prawo do 10% zniżki za postój tych jednostek w basenie portowym, hangarze i na placu zgodnie z obowiązującym cennikiem, w zamian za co są zobowiązani zamieścić na dziobie lub rufie jednostki naklejki z logo Mariny Kamień Pomorski. Naklejki dostarczy Najemcy, Zarządca Mariny. W przypadku aneksu do umowy zniżkę nalicza się za każdy miesiąc następujący po miesiącu, w którym okazano dokumenty do niej uprawniające.
2. W przypadku spełnienia warunku opisanego w podpunkcie 1 armator na stałe zameldowany w Gminie Kamień Pomorski dodatkowo otrzymuje 10% zniżki na wymienione w pkt. I i II usługi z zastrzeżeniem podpunktu 4.
3. W przypadku spełnienia warunków opisanych w podpunkcie 1 i 2 osobie, która ukończyła 65 lat, przysługuje dodatkowe 10% zniżki na wymienione w pkt. I i II usługi z zastrzeżeniem podpunktu 4.
4. W przypadku, kiedy jednostka ma więcej niż jednego właściciela, zniżki zostaną naliczone, jeżeli każdy ze współwłaścicieli spełnia warunki określone w podpunkcie 2 i 3.
5. W przypadku całorocznego stacjonowania jednostki pływającej na terenie Mariny Kamień Pomorski, obowiązuje dodatkowa zniżka w wysokości 5% na usługi wymienione w pkt. I i II, w przypadku wniesienia opłaty za 12 miesięcy z góry.
6. W/w zniżki naliczone są sposobem degresywnym.

IV. Usługi w porcie morskim

	RODZAJ USŁUGI	Cena brutto
1.	Wodowanie sztaplarką łodzi do 5,5 m	170,00 zł.
2	Wodowanie sztaplarką łodzi do 7,0 m	220,00zł.
3	Wodowanie sztaplarką łodzi do 8,0 m	280,00 zł.
4	Wodowanie sztaplarką łodzi do 9,0 m	330,00 zł.
5	Wodowanie sztaplarką łodzi do 10,0 m	380,00 zł.
6	Wodowanie sztaplarką łodzi do 11,0 m	480,00 zł.
7	Wodowanie sztaplarką łodzi powyżej 11 m	580,00 zł.
8	Stawianie masztu. Cena za każde rozpoczęte 15 minut	80,00 zł.
9	Praca sztaplarki w innym celu. Cena za każde rozpoczęte 15 minut.	150,00 zł.
10	Slipowanie	25,00 zł.
11	Miesięczny karnet na slipowanie skutera wodnego	150, 00zł.
12	Praca bosmana (drobne naprawy, mycie łodzi)	80,00 zł/h*
13	Wypożyczenie wózka podłodziowego	30,00 zł/doba
14	Praca ciągnika z kierowcą / żuraw z operatorem(za każde rozpoczęte 15 minut)	40,00 zł/h
15	Wjazd dźwigu	50,00 zł za wjazd **
16	Przechowywanie wózka podłodziowego	100,00 zł/miesiąc
17	Mycie łodzi własną myjką ciśnieniową lub wodą dostępną przy pomoście	20,00 zł/h

- Przechowywanie wózka pod klienta całorocznego bez opłat.
- Odbiór nieczystości z jachtu (fekalia, woda z zęzy) – 10,00 zł/ 3 minuty pracy pompy

- **Dostęp do postumentów z mediami na pomostach – według wskazań licznika 2,00 zł za jednostkę**

Wyjaśnienia symboli :

* W przypadku prac specjalistycznych cena do negocjacji.

** Nie dotyczy dźwigów, których możliwości techniczne przewyższają możliwości sprzętu Mariny.

V. Cennik usług dodatkowych świadczonych na terenach będących we władaniu Spółki Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o.

	RODZAJ USŁUGI	CENA BRUTTO
1	ROZBICIE NAMIOTU	30,00 zł/doba(+ 10,00 zł. każda osoba)
2	POSTÓJ SAMOCHODU OSOBOWEGO	5,00 zł/pierwsza godzina, każda kolejna 3,00 zł, 25,00 zł/doba , 200,00 zł/miesiąc, 500,00 zł/3miesiące
3	GARAŻOWANIE AUTA	30,00 zł/doba 250,00 zł/miesiąc
4	POSTÓJ PRZYCZEPY CEMPINGOWEJ LUB CAMPERA	50,00 zł/doba (+10,00zł każda osoba), 600,00 zł/miesiąc
5	POSTÓJ AUTOKARU	50,00 zł/doba, 600,00 zł./miesiąc
6	PRZECHOWYWANIE DESKI WINDSURFINGOWEJ	5,00 zł/doba, 30,00 zł/miesiąc
7	NATRYSK	5,00 zł
8	PRANIE	15,00 zł/za cykl
9	SUSZENIE	15,00 zł/za cykl
10	TOALETA DLA OSÓB NIE BĘDĄCYCH KLIJENTAMI MARINY	2,00 zł
11	OPLATA ZA ROZPALENIE OGNISKA	70,00 zł.
12	USŁUGA KSERO	1,00 zł/1 strona formatu A4
13	WYWIESZENIE OGŁOSZENIA NA TERENIE PORTU	20,00 zł/miesiąc
14	KORZYSTANIE Z SAUNY	60 ,00zł/ każda rozpoczęta godzina

VI. Cennik wynajmu pomieszczeń na przystani technicznej przy ul. Wilków Morskich w Kamieniu Pomorskim oraz przy Al. Mistrzów Żeglarstwa

1. Dla klienta komercyjnego * – 25,00 zł netto za m² za miesiąc (cena minimalna), 5,00 zł netto za dzień
2. Dla klubów sportowych z siedzibą w Kamieniu Pomorskim – 0,01 zł netto za m² za miesiąc
3. Dla Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego - 0,01 zł netto za m² za miesiąc
4. Wynajem północnozachodniej, wydzielonej części hangaru nr 1 o powierzchni* 75,64 m² – 13,00 zł netto za m² za miesiąc

*Ceny minimalne. W przypadku możliwości uzyskania ceny wyższej niż minimalna stosuje się procedurę określoną w regulaminie korzystania z mienia Spółki.

VII. . Cennik holowania jednostki pływającej:

1. 300,00 zł brutto – do 1 godziny
2. 200,00 zł brutto – każda rozpoczęta kolejna godzina

VIII. Cennik postoju w basenie portowym dla łodzi rybackich:

Jedna jednostka – 1000,00 zł. brutto za 12 miesięcy

IX. Cennik wynajmu powierzchni reklamowej w porcie przy Al. Mistrzów Żeglarstwa oraz przy Wilków Morskich

1. 45,00 zł/m² netto miesięcznie
2. 120,00 zł/m² netto za 3 miesiące
3. 400,00 zł/m² netto za 12 miesięcy

X. Cennik postoju łodzi regatowej dla klubów spoza Kamienia Pomorskiego:

1. OPTIMIST – 2,00 zł/doba brutto w hangarze
2. Inne klasy – 3,00 zł/doba brutto w hangarze
3. Postój na placu – bez opłat

XI . Cennik wynajmu terenu przy Al. Mistrzów Żeglarstwa oraz przy ul. Wilków Morskich

1. Na potrzeby imprez sportowych, rekreacyjnych kulturalnych, rodzinnych o charakterze niekomercyjnym, organizowanych przez gminę lub w porozumieniu z gminą Kamień Pomorski, jednostki organizacyjne gminy Kamień Pomorski lub instytucje kultury, stowarzyszenia i fundacje mające siedzibę na terenie gminy Kamień Pomorski – bez opłat
2. 10,00 zł/m² netto miesięcznie w sezonie (1.05. do 31.10)/ poza sezonem (1-11 do 30.04) 25 % kwoty sezonowej , opłata dzienna 1zł/m² netto
3. Na potrzeby imprez okolicznościowych, festynów dla podmiotów komercyjnych – 25,00 zł /m² za każdą rozpoczętą dobę