



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 1 grudnia 2023 r.

Poz. 6364

### UCHWAŁA NR LXVI/618/2023 RADY MIASTA SZCZECINEK

z dnia 23 listopada 2023 r.

#### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-2” w Szczecinku**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

#### **Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1. 1.** Zgodnie z uchwałą Nr LIX/528/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 lutego 2023 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-2” w Szczecinku, po stwierdzeniu nienaruszalności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjętego uchwałą Nr XXVIII/257/2016 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 sierpnia 2016 roku, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-2” w Szczecinku, obejmujący obszar o powierzchni 0,06 ha, który stanowi działka ewidencyjna

nr 764/2 obręb 0013 i część działki ewidencyjnej nr 764/1 obręb 0013, oznaczony na rysunku planu w skali 1 : 500.

2. Przedmiotem planu jest teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu - stanowiący załącznik nr 1;
- 2) wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek - stanowiący załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu - stanowiące załącznik nr 3;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 4;

5) dane przestrzenne - stanowiące załącznik nr 5.

4. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:

- 1) granicę obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) odcinek granicy działki budowlanej, przy której nakazuje się lokalizację budynku;
- 5) miejsce lokalizacji dominanty architektonicznej.

§ 2. Pojęcia i określenia użyte w uchwale, a niezdefiniowane, należy rozumieć zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu uchwalenia planu.

## **Rozdział 2.**

### **SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI**

§ 3. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MW/U:

- 1) przeznaczenie - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa;
- 2) zasady podziału geodezyjnego:
  - a) minimalna powierzchnia działki budowlanej - 0,05 ha, z zastrzeżeniem lit. b,
  - b) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych o łącznej powierzchni nie większej niż 0,005 ha, przeznaczonych na potrzeby lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej lub obiektów i urządzeń, o których mowa w pkt 4 lit. c,
  - c) dopuszcza się wydzielenie działki niesamodzielnej, rozumianej jako działka gruntu przeznaczona do wspólnego zagospodarowania z dwiema lub większą liczbą działek budowlanych, wykorzystywana między innymi na potrzeby lokalizacji: zieleni, miejsc rekreacji codziennej, stanowisk postojowych, a także miejsc gromadzenia odpadów stałych, dojeżdż lub dojazdów;
- 3) ustalenia w zakresie zasad scalania, podziału i parametrów nieruchomości:
  - a) nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia postępowania scalania i podziału nieruchomości,
  - b) dopuszcza się przeprowadzenie, zgodnie z przepisami odrębnymi, postępowania scalania i podziału nieruchomości przy zapewnieniu:
    - parametrów wielkościowych działki odpowiadających wielkościom działek budowlanych, określonych w pkt 2,
    - minimalnej szerokości frontu działki - 10 m lub mniejszej - w przypadkach działek przeznaczonych na potrzeby lokalizacji infrastruktury technicznej lub na cele, o których mowa w pkt 4 lit. c,
    - wartości kąta zawartego pomiędzy frontem działki a jej boczną granicą, mieszczącą się w przedziale 60° - 120°;
- 4) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) budynek mieszkalny wielorodzinny albo budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami usługowymi, albo budynek usługowy,
  - b) dopuszcza się stanowiące uzupełnienie lub wzbogacające zagospodarowanie terenu, albo służące obsłudze innych terenów: obiekty infrastruktury technicznej, miejsca gromadzenia odpadów itp., dla których możliwe jest kształtowanie parametrów w sposób dowolny, jednakże obiekty takie nie mogą mieć charakteru dominującego, chyba że w pozostałych ustaleniach określono inaczej,
  - c) dopuszcza się wszelkie obiekty i urządzenia niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania miasta, w tym między innymi służące: obronie cywilnej, ratownictwu, bezpieczeństwu, gospodarce komunalnej itp., dla których możliwe jest kształtowanie parametrów zabudowy i zagospodarowania w sposób dowolny, przy czym lokalizacja tego typu obiektów nie może uniemożliwiać zabudowy lub zagospodarowania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - d) wysokość budynków:
    - do 16 m, z zastrzeżeniem tiret drugie i trzecie,
    - do 20 m - w miejscu lokalizacji dominanty architektonicznej, określonym na rysunku planu,
    - do 3 m - w przypadku budynków infrastruktury technicznej,

- e) liczba kondygnacji nadziemnych:
- od trzech do czterech, z zastrzeżeniem tiret drugie i trzecie,
  - do pięciu - w miejscu lokalizacji dominanty architektonicznej, określonym na rysunku planu,
  - jedna - w przypadku budynków infrastruktury technicznej,
- f) geometria dachów budynków:
- dach dwu- lub wielospadowy o nachyleniu połaci pod kątem  $20^{\circ}$  -  $55^{\circ}$ , przy czym dopuszcza się dach jednospadowy w części oficynowej - w przypadku budynków, o których mowa w lit. a,
  - dachy o nachyleniu połaci pod kątem  $20^{\circ}$  lub mniejszym - w przypadku budynków infrastruktury technicznej,
- g) dopuszcza się dowolną geometrię zadaszeń drzwi wejściowych, wykuszy, tarasów, balkonów itp. oraz dachów lub przekryć dominant architektonicznych, a także obiektów, o których mowa w lit. b i c,
- h) powierzchnia zabudowy:
- do 70% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem tiret drugie,
  - do 100% powierzchni działki budowlanej, o której mowa w pkt 2 lit. b,
- i) maksymalna intensywność zabudowy:
- 3,50, z zastrzeżeniem tiret drugie,
  - 1,00 - w przypadku działek budowlanych, o których mowa w pkt 2 lit. b,
- j) minimalna intensywność zabudowy:
- 0,75, z zastrzeżeniem tiret drugie,
  - 0,00 - w przypadku działek budowlanych, o których mowa w pkt 2 lit. b,
- k) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,
- l) obowiązujące linie zabudowy - rozumiane jako linie wyznaczające ściśle określoną odległość budynku, o którym mowa w lit. a od linii rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu, przy czym:
- dopuszcza się lokalizację części budynku w większej odległości od linii rozgraniczającej, jednakże na długości nie większej niż 10% długości danej elewacji,
  - przed linią zabudowy mogą być usytuowane takie elementy architektoniczne jak: balkon, wykusz, schody wejściowe, gzyms, okap dachu, rynna, ocieplenie oraz inne elementy o wysięgu nie większym niż 0,5 m,
- m) dopuszcza się lokalizację budynków infrastruktury technicznej oraz obiektów, o których mowa w lit. c, będących budynkami, w odległości większej niż wskazują na to obowiązujące linie zabudowy,
- n) nakaz lokalizacji budynku, o którym mowa w pkt 4 lit. a, ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej - na odcinku wskazanym na rysunku planu,
- o) dopuszcza się, z uwzględnieniem linii zabudowy, lokalizację budynków ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej, z uwzględnieniem lit. n,
- p) dopuszcza się stosowanie warunków zabudowy jak dla zabudowy śródmiejskiej;
- 5) ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- a) zakaz prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego,
  - b) zakaz przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, jak dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych,
  - c) nakaz stosowania w celach grzewczych technologii zapewniających obniżenie emisji substancji szkodliwych, w tym między innymi: benzo(a)pirenu, pyłu PM10;

- 6) ustalenia w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania oraz ograniczeń w użytkowaniu:
- a) zakaz lokalizacji:
    - usług handlu hurtowego,
    - altan i wiat,
    - stacji obsługi lub remontowych sprzętu budowlanego, rolniczego albo środków transportu, w tym myjni i stacji kontroli pojazdów,
    - stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego,
  - b) zakaz składowania lub ekspozycji wszelkich materiałów związanych z działalnością usługową poza budynkami,
  - c) zakaz lokalizacji napowietrznych sieci infrastruktury technicznej, chyba że względy techniczne lub technologiczne uniemożliwiają inny sposób realizacji,
  - d) zakaz montażu kolektorów słonecznych lub ogniw fotowoltaicznych na ścianach zewnętrznych budynku, o którym mowa w pkt 4 lit. a od strony terenów dróg publicznych, a także innych urządzeń i elementów technicznych, takich jak przewody wentylacyjne, spalinowe, kable itp.,
  - e) obiekty budowlane takie jak: maszty, anteny itp., montowane na dachach budynków, nie mogą być wyższe niż 5 m, z zastrzeżeniem lit. f,
  - f) ograniczenia, o których mowa w lit. e i pkt 4 lit. b, nie dotyczą inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej,
  - g) należy uwzględnić wszelkie inne ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu, w tym między innymi związane z lokalizacją sieci i obiektów infrastruktury technicznej;
- 7) ustalenia w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenu - zakaz tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenu;
- 8) ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna:
    - dostęp do dróg publicznych poprzez dojścia - do ulic: Kardynała Stefana Wyszyńskiego i Armii Krajowej (położonych poza granicami planu),
    - dostęp do dróg publicznych poprzez dojazdy - do ulicy Armii Krajowej (położonej poza granicami planu),
  - b) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
  - c) odprowadzenie ścieków systemem kanalizacji sanitarnej,
  - d) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych systemem kanalizacji deszczowej,
  - e) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia; dopuszcza się wytwarzanie energii z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych, których montaż dopuszcza się wyłącznie na dachach budynków,
  - f) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej średniego lub niskiego ciśnienia,
  - g) zaopatrzenie w ciepło z sieci cieplnych albo ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisje gazów i pyłów, opartych o paliwa lub inne źródła energii, w tym odnawialne,
  - h) zaopatrzenie w łącza telefoniczne, telewizji kablowej i inne, w zależności od potrzeb,
  - i) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej, jak i dowolne kształtowanie jej parametrów, a także budowę, przebudowę, rozbudowę i zmiany kierunków obsługi,

- j) na potrzeby budynku, o którym mowa w pkt 4 lit. a oraz w przypadku nadbudowy i rozbudowy takiego budynku, o ile prowadzi to do wyodrębnienia nowych lokali mieszkalnych, usługowych lub powiększenia powierzchni usług, należy zagwarantować co najmniej jedno stanowisko postojowe:
- na każde rozpoczęte dwa lokale mieszkalne,
  - na każde rozpoczęte 30 m<sup>2</sup> powierzchni usług handlu,
  - na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni usług innych niż handel,
- k) na potrzeby budynku, o którym mowa w pkt 4 lit. a lub w przypadku podjęcia robót budowlanych, o których mowa w lit. j, należy zagwarantować co najmniej jedno stanowisko postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w karty parkingowe:
- na każde rozpoczęte 500 m<sup>2</sup> powierzchni usług w budynku o powierzchni usług większej niż 300 m<sup>2</sup>,
  - na każde rozpoczęte 30 lokali mieszkalnych,
- l) stanowiska postojowe, o których mowa w lit. k, należy sytuować w sposób zapewniający optymalny dostęp do nieruchomości,
- m) dopuszcza się:
- sytuowanie stanowisk postojowych w budynku, o którym mowa w pkt 4 lit. a, z uwzględnieniem lit. n,
  - na działce budowlanej poza budynkiem lub na działce niesamodzielnej,
- n) miejsca postojowe w budynku, o którym mowa w pkt 4 lit. a winny znajdować się w poziomach kondygnacji podziemnych lub pierwszej kondygnacji nadziemnej,
- o) uważa się za spełnione warunki określone w lit. j w przypadku lokalizacji stanowisk postojowych na innych działkach, do których inwestor wykaże tytuł prawny, położonych poza granicami planu, w odległości nie większej niż 250 m;
- 9) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, nie ustala się stawki procentowej do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

### **Rozdział 3. USTALENIA KOŃCOWE**

**§ 4.** Nie podejmuje się, poza wymienionymi w rozdziale 2, ustaleń w zakresie, o którym mowa w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) z uwagi na ich niewystępowanie.

**§ 5.** W granicach planu traci moc uchwała Nr X/82/2011 Rady Miasta Szczecinek z dnia 16 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-1” w Szczecinku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2018 r. poz. 4494).

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Katarzyna Dudź**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXVI/618/2023

Rady Miasta Szczecinek

z dnia 23 listopada 2023 r.



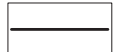



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESIKZENNEGO**

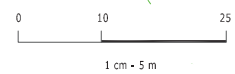
**„ARMII KRAJOWEJ-2”**

**W SZCZECINKU**

**1 : 500**

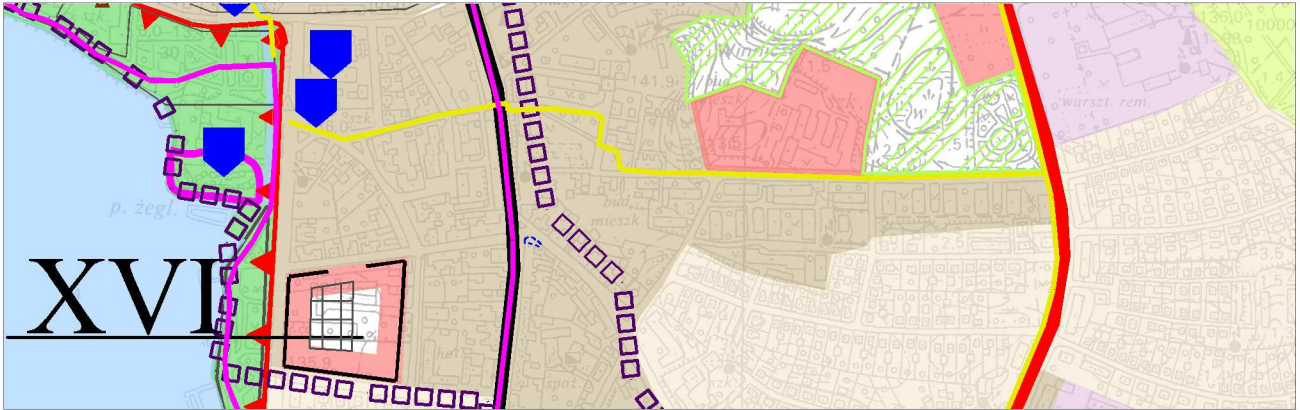


- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  | granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego                 |  | obowiązuje IIInle zabudowy   |
|  | IIInle rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |  | odcinek granicy działki budowlanej, przy której nakazuje się lokalizację budynku |
|  | teren zabudowy mieszkaniowej wlelorodzinnej lub zabudowy usługowej                         |  | miejsce lokalizacji dominanty architektonicznej                                  |



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXVI/618/2023  
Rady Miasta Szczecinek  
z dnia 23 listopada 2023 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
Plansza kierunków zagospodarowania przestrzennego 1:10 000



TERENY ZAGOSPODAROWANE:	OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU MIASTA:	GLÓWNE ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
Tereny o dominacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi i zielenią towarzyszącą Tereny o dominacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi i zielenią towarzyszącą Tereny o dominacji zabudowy usługowej wraz z zielenią towarzyszącą Tereny o dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej Tereny zieleni urządzonej, usług turystycznych i sportowo-rekreacyjnych Tereny zieleni urządzonej Tereny obsługi produkcji gospodarki leśnej Tereny obsługi produkcji gospodarki rolno - hodowlanej Tereny ogrodów działkowych Tereny cmentarzy Lasy Wody otwarte	Tereny określone w punkcie 3.2 części II opracowania Tereny wskazane do dominacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi i zielenią towarzyszącą Tereny wskazane do dominacji zabudowy usługowej wraz z zielenią towarzyszącą Tereny wskazane do dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej Tereny wskazane pod zieleni urządzonej, usługi turystyczne i sportowo-rekreacyjne Teren wskazany pod cmentarz Teren wskazany pod lokalizację inwestycji celu publicznego Teren wskazany do zakazów Tereny otwarte i niezurbanizowane Teren rozwoju obsługi produkcji gospodarki rolno-hodowlanej Strefy lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> Strefy dopuszczalnej lokalizacji zabudowy na terenach o innym kierunku rozwoju	Obwodnica w ciągu drogi ekspresowej S11 - Klasa ekspresowa (S) Drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego (GP) Drogi klasy głównej (G) Drogi klasy zbiorczej (Z) Tereny zamknięte (kolejowe) Ścieżki rowerowe Projektowane ścieżki rowerowe Ciepłownia miejska Miejskie ujęcie wody Miejska oczyszczalnia ścieków Składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne Główne Punkty Zasilania Linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 KV Stacje redukcyjne gazu i ślupnia Sieci gazowe wysokiego ciśnienia Obszary rozwoju sieci infrastruktury technicznej
<p>OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:</p> Granica OCHK "Jezióra Szczecińskie" Granica OCHK "Pojezierze Drawskie" Użytki ekologiczne Pomniki przyrody Lasy ochronne Teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody Udokumentowane złoża kopalin Obszary wpisane do rejestru zabytków, objęte strefami ochrony konserwatorskiej Obiekty wpisane do rejestru zabytków Cmentarze chronione na mocy umów międzynarodowych Strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych Tereny zamknięte (wojskowe)	<p>POZSTAŁE:</p> Granice administracyjne miasta Granica strefy średniejskiej Proponowane granice obszaru cennego przyrodniczo wskazanego do objęcia formą ochrony przyrody Wzniesienie oleki wodne Orientacyjna lokalizacja węzłów drogi ekspresowej S11	<p>--- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</p>

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXVI/618/2023  
Rady Miasta Szczecinek  
z dnia 23 listopada 2023 r.

### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-2” w Szczecinku, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 4 września 2023 r. do 25 września 2023 r., nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.



Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXVI/618/2023  
Rady Miasta Szczecinek  
z dnia 23 listopada 2023 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-2” w Szczecinku oraz z przeprowadzonej analizy wynika, iż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Miasta Szczecinek na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr LXVI/618/2023

Rady Miasta Szczecinek

z dnia 23 listopada 2023 r.

Zalacznik5.gml

### **Dane przestrzenne**

**Na podstawie art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) utworzony został w postaci elektronicznej zbiór danych przestrzennych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-2” w Szczecinku. Ww. zbiór w postaci cyfrowej stanowi załącznik do uchwały i został ponadto umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecinek pod adresem <https://bip.szczecinek.pl/artypul/371/2239/miejscowy-plan-zagospodarowania-przestrzennego-armii-krajowej-2-w-szczecinku>.**