



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 02 maja 2023 r.

Poz. 2721

UCHWAŁA NR LXI/551/2023 RADY MIASTA SZCZECINEK

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXXIX/374/2021 Rady Miasta Szczecinek z dnia 25 listopada 2021 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku, po stwierdzeniu nienaruszalności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjętego uchwałą Nr XXVIII/257/2016 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 sierpnia 2016 roku, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku.

§ 2. W uchwale Nr X/99/2019 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 maja 2019 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3509):

1) w § 11 w pkt 3 lit. n i o otrzymują brzmienie:

„n) dopuszcza się:

- prowadzenie i lokalizację przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 41-50 rozporządzenia z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. poz. 1839, z późn. zm.),
- prowadzenie istniejących przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko nieulegających zmianie, dla których mogą być wymagane kolejne: zezwolenia na zbieranie odpadów, zezwolenia na przetwarzanie odpadów i zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów wydawane na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699, z późn. zm.),

o) dopuszcza się:

- prowadzenie i lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 82-85 rozporządzenia z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. poz. 1839, z późn. zm.),
- prowadzenie istniejących przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko nieulegających zmianie, dla których mogą być wymagane kolejne: zezwolenia na zbieranie odpadów, zezwolenia na przetwarzanie odpadów i zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów wydawane na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699, z późn. zm.);”;

2) w § 22 w pkt 3 lit. n otrzymuje brzmienie:

„n) dopuszcza się:

- prowadzenie i lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 82-85 rozporządzenia z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. poz. 1839, z późn. zm.),
- prowadzenie istniejących przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko nieulegających zmianie, dla których mogą być wymagane kolejne: zezwolenia na zbieranie odpadów, zezwolenia na przetwarzanie odpadów i zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów wydawane na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699, z późn. zm.);”.

§ 3. Rysunek planu nie ulega zmianie.

§ 4. Integralną częścią uchwały są:

- 1) wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek - stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu - stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 3;
- 4) dane przestrzenne - stanowiące załącznik nr 4.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Katarzyna Dudź

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXI/551/2023
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 27 kwietnia 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 24 lutego 2023 r. do 17 marca 2023 r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie wniesiono żadnych uwag w wyznaczonym do dnia 31 marca 2023 r. terminie. W związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXI/551/2023
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 27 kwietnia 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku oraz z przeprowadzonej analizy wynika, iż zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Miasta Szczecinek na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXI/551/2023

Rady Miasta Szczecinek

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne

Na podstawie art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) utworzony został w postaci elektronicznej zbiór danych przestrzennych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku. Ww. zbiór w postaci cyfrowej stanowi załącznik do uchwały i został ponadto umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecinek pod adresem <https://bip.szczecinek.pl/arttykul/371/1707/zmiana-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-pilska-3-w-szczecinku>.